

شركة كهرباء محافظة القدس

التقرير السنوي 2015

Annual report
2015

مئة وعام
من العطاء

شركة كهرباء محافظة القدس في سطور

شركة كهرباء محافظة القدس - شركة مساهمة محدودة توزع القدرة الكهربائية لـ 256,025 مشترك (تقريباً 1,035,500 نسمة) في منطقة وسط الضفة الغربية (محافظة القدس، رام الله ، بيت لحم ، أريحا والأغوار) في منطقة جغرافية تمتد من بيت فجار جنوباً إلى سنجل شمالاً ومن الخط الأخضر (المديّة ، بدرس) غرباً إلى البحر الميت شرقاً، ويعمل فيها 866 موظف.

يعود تأسيس شركة كهرباء محافظة القدس إلى عام 1914م ، وهي من أعرق شركات توليد ونقل وتوزيع الكهرباء في فلسطين ، وهي مؤسسة وطنية تربط القدس مع الضفة الغربية وأصبح تاريخها جزء لا يتجزأ من تاريخ القدس ، ورغم كل الصعاب والعقبات التي وقفت في طريقها فقد ثابرت على تقديم الخدمة الكهربائية في ظروف الحرب والانتفاضات والحصار والجدار والاجتياح ، وهي ما زالت تتحمل مسؤولية وطنية اجتماعية في مجال دعم صمود الشعب الفلسطيني لتشكل رافعة لتنمية المجتمع الفلسطيني وتطور اقتصاده.

عملت الشركة بموجب امتياز (التوليد والنقل والتوزيع) منحه الانتداب البريطاني لمدة 60 عام انتهى عام 1988 وتم تجديده من قبل الحكومة الأردنية وبمصادقة البرلمان الأردني لمدة 60 عام أخرى.

بعد التوقف القصري لمحطة التوليد المركزية في شعفاط عام 1987 ، اضطرت الشركة للاعتماد كلياً على الشركة القطرية الإسرائيلية في شراء الطاقة لتزويد مشركيها من خلال 35 نقطة ربط ، مجموع طاقتها 536.5 م.ف.أ على جهد 33 ك.ف. وفي بداية عام 2008 تم تزويد منطقة أريحا من خلال الربط مع المملكة الأردنية الهاشمية بطاقة تصل إلى 26 م.ف.أ.

رؤيتنا

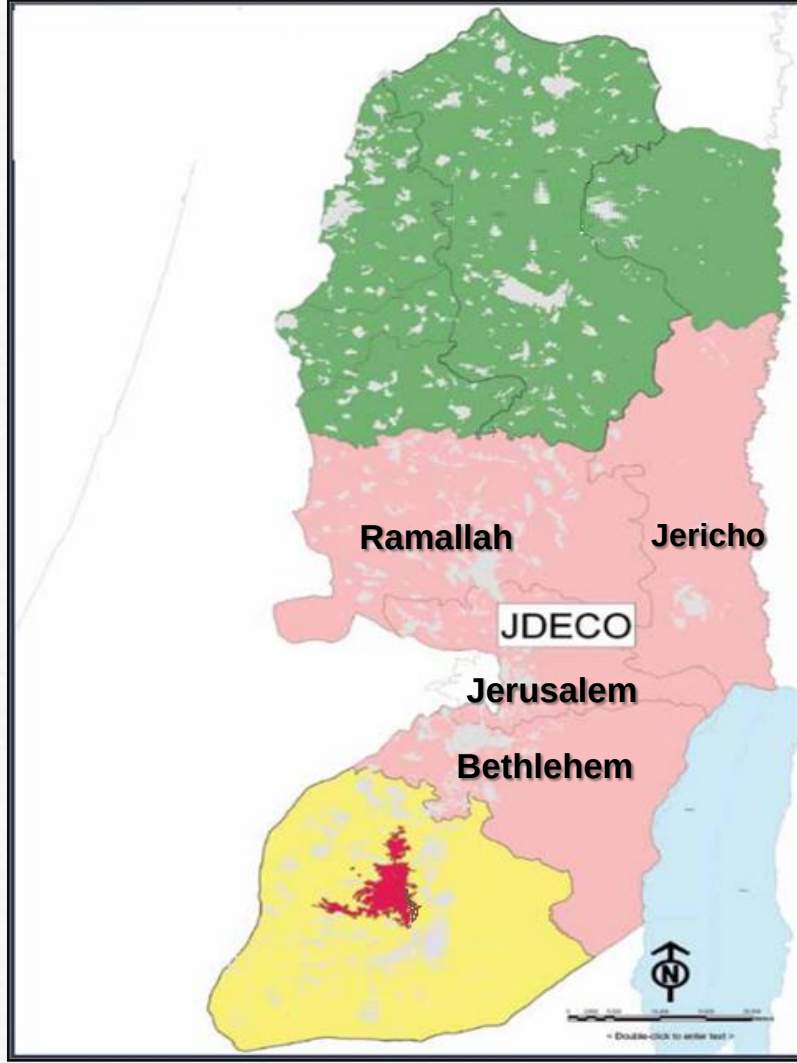
الاستمرارية في دور فعال للتنمية الاقتصادية والاجتماعية وتحسين نوعية الحياة للمواطن وبناء المجتمع الفلسطيني للاستخدام الأمثل للطاقة.

رسالتنا

شركة عصرية تستخدم التكنولوجيا الحديثة وتقدم الخدمة الكهربائية المميزة بكفاءة عالية وبكلفة معقولة مع مراعاة السلامة العامة والمحافظة على البيئة والتعاون الإقليمي في توفير مصادر الطاقة

هدفنا

الحصول على رضا المشترك من خلال الاستمرار في تقديم وتحسين الخدمات .



تغطي منطقة الامتياز تغطي 25% من الضفة الغربية (بمساحة 366 كم²) وتشمل :

منطقة القدس (القدس الشرقية) التي تضم 47 بلدة وقرية في منطقة من 82 كم².

منطقة رام الله التي تضم 72 بلدة وقرية في مساحة 174 كم².

منطقة بيت لحم، التي تضم 43 بلدة وقرية في مساحة 80 كم².

منطقة أريحا، التي لديها 7 مناطق للسكان وتغطي 30 كم².

أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	جهة التمثيل
1. يوسف الدجاني	مساهمين خصوصيين
2. فيرا بابون	بلدية بيت لحم
3. جمال شلطف الطريفي	بلدية البيرة
4. علاء أبو عين	بلدية رام الله
5. هاني الحايك	بلدية بيت ساحور
6. رياض العيسة	بلدية بيت جالا
7. محمد جلايطة	بلدية أريحا
8. عبد جبعيه	مجلس القروي رمون
9. د.نبيل خالد نصار	مساهمين خصوصيين
10. فؤاد فخري الدقاق	مساهمين خصوصيين
11. حنا "سهيل" عكرة	مساهمين خصوصيين
12. عبد الستار بركات	مساهمين خصوصيين
13. عزمي اجحا	مساهمين خصوصيين
14. سامر الكالوتي	مساهمين خصوصيين
15. سامي أبو دية	مساهمين خصوصيين
16. أيوب رباح	مساهمين خصوصيين
17. عزام إسماعيل	مساهمين خصوصيين
18. لارا امباركي	مساهمين خصوصيين

الفهرس

7	 كلمة السيد رئيس المجلس
9	 كلمة السيد المدير العام
14	 إنجازات وتطلعات مجلس الإدارة
19	 المساهمون
21	 شركة كهرباء محافظة القدس في أرقام
22	 مقارنة الأصول التي تم إضافتها خلال الأعوام
24	 مركز المراقبة والتحكم ومؤشرات جودة الخدمة الكهربائية
27	 الأداء المالي والتجاري
32	 الطاقة المتجددة
34	 دراسات واستراتيجيات
35	 أهم المشاريع المنفذة
36	 بعض الخطط المستقبلية التي تنوي الشركة البدء بتنفيذها على الصعيد الفني والطاقة المتجددة
37	 إصابات العمل
38	 رفع كفاءة العاملين ومركز التدريب
40	 الدور الإعلامي ومسؤوليتنا المجتمعية
43	 إحصائيات الشكاوي
44	 نظام إدارة الجودة
46	 مركز الاتصال الموحد
47	 الموقع الإلكتروني وتطبيق الشركة
48	 إنجازات شركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات
52	 إنجازات شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية
55	 إنجازات شركة جدكو ليسنج المساهمة الخصوصية
59	 البيانات المالية



السيد يوسف الدجاني
رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني أن أرحب بكم جميعاً أجمل ترحيب باسمي وبالنسبة عن زملائي السادة أعضاء مجلس الإدارة وأن أقدم لكم الشكر والتقدير على حضوركم اجتماع الهيئة العامة العادي رقم (15) ويسرني أن أعرض على هيئتكم الموقرة أهم الانجازات التي تحققت خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2015 حيث حققت مؤشرات الانجاز تقدماً في جميع المجالات بالرغم من الظروف الغير طبيعیه التي تمر بها المنطقة وقدّ عمل مجلس الإدارة على تحسين المستمر لأداء الشركة وفقاً لمعايير قياس الأداء الدولية الفنية والإدارية والتجارية من خلال استيعاب التكنولوجيا الحديثة والنظم الإدارية والمعلوماتية المتطورة.

لقد عمل مجلس الإدارة مطولاً على تجديد رخصة تزويد الكهرباء للمشاركين حيث تمت الموافقة المبدئية على تمديد الرخصة لمدة خمس سنوات كما تم متابعة القضايا التي رفعتها شركة كهرباء إسرائيل والمستوطنين ضد شركة كهرباء القدس.

من أجل تطوير إنتاج الطاقة الكهربائية من مصادر الطاقة البديلة ولإنشاء محطات للطاقة الشمسية ومحطات تحويل وإنشاء مرافق للشركة قامت بشراء أراضي في مناطق بيت لحم والقدس وأريحا كما تم استجار أراضي أخرى من دائرة الأوقاف الإسلامية لإنشاء محطات للطاقة الشمسية عليها كما تابع مجلس إدارة الشركة ولم يزل موضوع إعادة هيكلة منطقة شعفاط الذي تقوم به بلدية القدس المزعومة وذلك للحفاظ على وحدة أرض الشركة وممتلكاتها في منطقة شعفاط.

عمل مجلس الإدارة مطولاً للحصول على رخصة اتصالات تخدم الشركة في منطقته القدس والمنطقة المسماة (ج) وقد حقق ذلك حيث تم استلام كتاب مصادق عليه من مدير وزارة الاتصالات يشير للموافقة المبدئية على منح الشركة رخصة اتصالات، والشركة مستمرة بالمتابعة حتى تحصل على الرخصة النهائية مصادق عليها من وزير البنية التحتية ووزير المالية.

ومن أجل ضمان زيادة الطاقة وتنفيذاً للمخططات التطويرية، عمل المجلس على انجاز محطة KV 161 في منطقة قلنديا لضمان زيادة الطاقة المغذية لمحافظة القدس ومحافظة رام الله و قد تم إحالة العطاء لتنفيذ ذلك، كما تابع مجلس الإدارة موضوع تعرفه التيار مع جميع الجهات المعنية لضمان الحصول على تعرفه تخدم المشتركين وتوفر هامش ربح يغطي المصاريف والالتزامات التي يتوجب توفيرها للشركة ومساهمتها. هذا وقد حرص المجلس على تقييم أراضي وعقارات الشركة حيث تم تكليف شركة BFKS لتقييم الممتلكات الكائنة في المنطقة الخاضعة للأنظمة والقوانين الإسرائيلية وتكليف المخمن ناجح القاضي لتقييم الممتلكات العقارية التي تقع ضمن مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية.

تم العمل على تطوير الأداء الإعلامي للشركة ورفع كفاءة العاملين المهنية وتطوير قدراتهم لتحسين العلاقات ما بين الشركة والمشاركين بتقديم أفضل الخدمات على كافة المستويات الفنية و الإدارية.

السيدات والسادة:

من أجل تحقيق أهداف الشركة وانجاز استراتيجياتها تم عقد العديد من اللقاءات الاجتماعات الداخلية والخارجية وذلك حرصاً من مجلس الإدارة بالمحافظة على نسج العلاقات الخارجية وترسيخها في سبيل خدمة الشركة ومصلحتها المستقبلية ولحل مشاكلها الآنية خاصة فيما يتعلق بمواضيع الديون المتراكمة لها على المشتركين والتي عليها للشركة القطرية حيث تم عقد العديد من الاجتماعات مع دولة رئيس الوزراء د.رامي الحمد الله ود. عمر كتانه رئيس سلطة الطاقة ومع وزير المالية ووزير الحكم المحلي ونائب رئيس الإدارة المدنية ووزير الطاقة الإسرائيلي وسلطة الخدمات ومع هيئه تنظيم قطاع الكهرباء وممثلي البلديات والمجالس المحلية في منطقة الامتياز.

وفي الختام لا يسعني إلا أن نتقدم بالشكر والتقدير لكل فخامة رئيس دولة فلسطين ودولة رئيس الوزراء ورئيس سلطة الطاقة وهيئة تنظيم قطاع الكهرباء على مواقفهم المشرفة والداعمة لضمان استمرارية الشركة بتقديم أفضل الخدمات لمشاركينا.

كما أتقدم بكل تقدير واعتزاز لجميع الكوادر العاملة في الشركة من إداريين وفنيين ونقابة عاملين لتفانيهم في خدمة الشركة مشتركينا.

وفقنا الله وإياكم لخدمة وطننا وأبناء شعبنا والسلام عليكم ورحمة الله

يوسف دجاني

رئيس مجلس الإدارة



المهندس هشام العمري

المدير العام

عطوفة محافظ محافظة القدس المهندس عدنان الحسيني

السيد رئيس مجلس إدارة شركة كهرباء محافظة القدس المحترم

السادة والسيدات أعضاء المجلس المحترمين

السادة والسيدات مساهمي الشركة الكرام

الضيوف والحضور الكريم.

يسعدنا و يشرفنا أن نلتقي بكم مجدداً كما هو في كل عام نستعرض و إياكم ما مرت به الشركة من تطورات وأعمال وبناء خلال العام المنصرم 2015 ونستميحكم عذراً على التأخر الناجم عن الانشغال الشديد سواءً بالقضايا المرفوعة ضد الشركة أو بالاتفاق التاريخي بين السلطة الفلسطينية و الجانب الإسرائيلي.

إن الشركة و هي تسعى من خلال خططها التطويرية الدورية إلى مواصلة تطوير خدماتها بالاعتماد على التقنيات والتكنولوجيا الحديثة ووضع حد لكافة السلبات التي تؤثر على مستوى الخدمات وتحد من تطور الشركة والحفاظ على إستمراريتها، بما يسهم في تقديم خدمة متميزة للمستهلكين بكفاءة عالية في ظل استمرار النمو السكاني والتطور العمراني في مختلف مناطق إمتياز الشركة ونؤكد على أن الشركة ما كانت تستطيع أن تخطو خطوات حثيثة على مختلف الأصعدة وخصوصاً الصعيد التطويري إلا من خلال إصرار ودعم رئيس مجلس إدارة الشركة وأعضاء مجلس الإدارة على المراجعة الدورية للبرامج والخدمات. والمجلس لم يأل جهداً في توفير الإمكانيات والوقت والجهد لدعم إدارة الشركة وموظفيها وطواقمها الفنية والهندسية سعياً للارتقاء بخدمات الشركة.

الحضور الكريم

كما في كل عام اسمحوا لي أن أخص بعض من أهم الانجازات التي حققتها الشركة على الأصعدة التالية للعام 2015.

الصعيد الفني

بلغ عدد المشتركين للعام 2015 (256025) مشترك بزيادة قدرها 4.4% عن عام 2014 بينما ارتفع الحمل الأقصى ليصل إلى (441) ميغا واط بزيادة قاربت 12% عن العام الذي قبله، مما أوجد تحدياً صعباً للشركة من حيث نمو الأحمال وإستمرار الحصار الإسرائيلي في توفير نقاط ربط كهربائية وخصوصاً أنه قد تم دفع ثمنها منذ العام 2012.

في حين انخفض سعر شراء التيار الكهربائي من الجانب الإسرائيلي حيث بلغ في العام 2015 (817) مليون شيكل بانخفاض نسبة 5% والعائد إلى الاستمرار في محاربة سرقة الكهرباء وانخفاض السعر من المصدر.

ولقد استمر العمل على تخفيض الفاقد الكلي للشبكة الكهربائية ليصبح 23.8% بانخفاض 1% من العام 2014. حيث عملت الشركة على الاستمرار في حملاتها التفتيشية والإعلامية و بث مقاطع فيديو مؤثرة حول معاناة المجتمع جراء سرقة التيار الكهربائي و الاستمرار في تركيب العدادات الذكية و الشبكة الذكية لاكتشاف الفاقد و أصبح عدد المشتركين مع نهاية عام 2015 ما يقارب 40000 مشترك مربوطين بهذا النظام الجديد. وليس الحصر واستكمالاً للإنجازات الفنية:

- قامت الشركة بتركيب (10798) خدمة جديدة و تركيب 325 كم من الشبكات الهوائية إضافة إلى تركيب (106) محطة تحويل وعشرات الكيلومترات من شبكات الضغط العالي الهوائية والأرضية. وقد تمكنت خلال عام 2015 من انجاز العديد من المشاريع التطويرية والخدمات من تأهيل الشبكات وتنحية ضغوط الضغط العالي وتحويلها إلى كوابل أرضية أو إنشاء محطات تحويلية في مختلف مواقع الشركة. و كان من أهم المحطات الكهربائية الرئيسية التي تم إنجازها لمجابهة نمو الأحمال والتطور العمراني:
 - ✓ محطة بريظعه شرق مدينة بيت لحم بقدرة 1.5 ميجا واط.
 - ✓ محطة بيرزيت بقدرة تصل إلى 10 ميجا فولت أمبير.
 - ✓ وأيضاً محطة مدينة روابي بقدرة تحويلية تصل إلى 20 ميجا فولت أمبير لتفسيح بهذا المجال أمام بدء الحياة في هذه المدينة الجديدة.
- حيث تم العمل و الإنجاز بسواعد وأطقم الشركة الفنية التي لا تألوا جهداً في الاستمرار بالعمل والتفاني وخدمة المجتمع الفلسطيني.
- و قامت الشركة بإنجاز مشروع هام وحيوي وهو الانتهاء من المرحلة الأولى من مشروع تأهيل ومد الخطوط الكهربائية الرئيسية من محطة قلنديا الجديدة باتجاه محافظة رام الله والبيرة والتي بانتهاء العمل بها وبنائها مع نهاية العام 2017 ستوفر طاقة إجمالية تقدر بين (180) ميجاواط مع العلم أن هذا المشروع قد بدأ العمل به منذ العام 2010.
 - قامت الشركة وبرئاسة السيد رئيس مجلس الإدارة والإدارة العليا للشركة بتقديم الدروع إلى كافة الأطقم الفنية والإدارية التي عملت ليل نهار على تأمين التيار الكهربائي أثناء العاصفة الثلجية وقد شاركت إدارات الشركة في جميع مجالس الطوارئ في المحافظات لتنسيق الجهود المبذولة أثناء المنخفضات الجوية والأزمات. واستمرار العمل على تطوير مركز الاتصال من حيث سرعة وخدمة المشترك.

إلا أنه ورغم كل هذه الجهود المبذولة استمرت بعض الظواهر السلبية من الاعتداء على موظفي الشركة أثناء تأديتهم لواجبهم في تأمين التيار الكهربائي وإزالة التعديات ولن يثنينا هذا عن الإصرار في الاستمرار على النهج الصحيح.

الحضور الكريم

وفي سياق متصل لأزمة الكهرباء والديون المتراكمة، تسلمت الشركة تهديداً من الشركة الإسرائيلية بالمباشرة في تقليص كمية الكهرباء الموردة لنا لمدة ساعتين يومياً، وعلى الفور قامت الشركة بكل الجهود المطلوبة إعلامياً ورسمياً لتوضيح خطورة ما تهدد به الشركة الإسرائيلية.

وفي المقابل قامت الشركة برفع دعوى مضادة ضد الشركة الإسرائيلية تضمنت عدة بنود أهمها نقاط الربط الكهربائي، التعدي على مناطق الامتياز، القطار الخفيف والتعرفة ونسبة الفائدة وهي منظورة إلى اليوم في المحاكم الإسرائيلية.

وقد تم عقد اجتماع بين رئيس وأعضاء مجلس الإدارة ومديرها العام مع دولة رئيس الوزراء لبحث آليات تسديد الديون المستحقة على الحكومة وكان لها نتائج جيدة من حيث بدء وزارة المالية صرف جزء من المستحقات بشكل شهري.

الحضور الكريم

لقد استمرت الشركة في تطوير خدماتها الالكترونية لتقديم أكبر عدد من الخدمات عبر الانترنت و لنا الفخر بقيام الشركة بإطلاق برنامج للهواتف الذكية يسهل على المشتركين معرفة وتسديد فواتير الكهرباء أو إدخال القراءة أو التبليغ عن الأعطال. والاستمرار في تطوير مركز الاتصال والذي استقبل (329320) وكانت سرعة الرد 9 ثواني مما انعكس بالإيجاب والارتياح الكبيرين لدى المشتركين.

حضرة السادة المساهمين والضيوف الكرام

وللتشبيك مع المؤسسات العلمية القائمة والبلديات قامت الشركة وبلدية البيرة بالتوقيع على اتفاقية لتغطية 14 مدرسة بالإنترنت وهي تأتي في إطار دعم البلدية والبلديات الأخرى في مناطق امتياز الشركة وتزويدها بالتقنيات الحديثة وصولاً إلى مدن ذكية وهي خدمة مجتمعية مقدمة من قبل الشركة.

وأيضاً تم التوقيع على اتفاقيات شراكة مع كل من بوليتيكنيك فلسطين والخضوري لتطوير مشاريع التخرج في مجال الطاقة.

وقد قامت الشركة كما في كل عام بأعمال التزيين في البلدة القديمة بالقدس ومراكز المدن احتفاءً بشهر رمضان المبارك وأيضاً بعيد الميلاد المجيد.

وفي مجال ترخيص الشركة قام رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بتكريم كل من النائبين الطبيي والسعدي لجهودهما بتجديد رخصة الشركة للخمس سنوات القادمة بعد ماطلة إسرائيلية مستمرة.

الحضور الكريم

إستمراراً لتوجيهات السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة حول تنويع مصادر الطاقة والتوجه نحو الطاقة الخضراء فقد ارتفعت قدرة إنتاج محطات الطاقة الشمسية من 1.73 ميغاواط في العام 2014 لترتفع إلى 2.53 ميغاواط في العام 2015 حيث بلغ عدد المحطات الكلي 121 محطة بوفر مقداره 2003 طن من ثاني أكسيد الكربون.

في مجال التدريب

إن الشركة تولي الاهتمام الكبير للاستمرار في تدريب كوادرها الفنية والإدارية، حيث بلغ عدد المستفيدين من تلك الدورات 258 مستفيد من خلال دورات داخل مركز التدريب بأريحا بالإضافة لعشرات الدورات لمهندسين وفنيين من خارج الشركة على مختلف الأنظمة، حيث بلغ عددهم 218 ملتحق، وأيضاً تم تدريب 25 مهندس وفني وإداري في دورات خارج البلاد.

أما في مجال السلامة العامة نظراً لاستمرار النهج الصارم وتطبيق الدورات اللازمة من قبل إدارة المخاطر والسلامة العامة فقد انخفض عدد الإصابات من 22 إصابة في العام 2014 لتصل إلى 12 إصابة في العام 2015 نصفها ليس له علاقة بالعمل.

الحضور الكريم

لا أود الإطالة عليكم حيث تجدون على صفحة الشركة التقرير الكامل لأعمال الشركة خلال العام 2015 لمختلف الدوائر والأقسام. بالإضافة إلى الشركات الوليد مثل شركة البرمجيات والتي تقوم بالمساعدة ببرمجة أعمال الشركة المختلفة وتقديم الدورات لمختلف الأقسام. بالإضافة إلى تقديم خدمة الفوترة المحمولة لبلدية أريحا وبلدية الخليل.

وشركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية حيث استمرت بالعمل على توسعة الشبكة في منطقة امتياز الشركة وتزويد خدمات الإنترنت من خلال الشركات المزودة للإنترنت، وأيضاً الاستمرار في ربط محطات الشركة الرئيسية بشبكة الفاير بدلاً من خطوط الاتصال ذات الكلفة العالية حيث مع نهاية عام 2015 وصلت أطوال الشبكة إلى 380 كم من شبكة الفاير.

أما عن شركة جدكو ليسينغ

فقد بلغت عدد السيارات المملوكة من قبلها 116 سيارة، والاستمرار في إتباع سياسة بيع السيارات ذات الكلفة العالية أو التي مضت عليها المدة القانونية. بالإضافة إلى تفعيل نظام التتبع لمركبات الشركة، لمتابعة حركة السيارات والتأكد من القيام بواجبها المطلوب منها.

الحضور الكريم

كل هذه الأعمال ما كانت لتتم لولا تظافر ودعم لا محدود، من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة الشركة وأطقمها الهندسية والفنية والإدارية الذين هم عماد الشركة وتقدمها حاملين على أكتافهم حماية هذا الصرح الشامخ بالتعاون الكامل والمحبة مع أعضاء نقابة العاملين الذين لهم الدور الكبير في الحفاظ على حقوق العاملين واستمرار أعمال الشركة. ولكم الحضور الكريم كل التحية والتقدير لدعمكم لنا. وإلى سلطتنا الفلسطينية ممثلة برئيس دولة فلسطين والحكومة الفلسطينية وسلطة الطاقة الفلسطينية على استمرارهم في دعم جهود الشركة والحفاظ عليها.

والله الموفق،،،

المهندس هشام العمري

المدير العام

إنجازات وتطلعات مجلس الإدارة

عمل مجلس إدارة شركة كهرباء محافظة القدس جاهدًا طوال العام المنصرم على وضع الخطط الاستراتيجية وتنفيذ البرامج التطويرية كما عمل على متابعة وإنجاز أعمال الشركة بمختلف المجالات الفنية والتجارية والمالية والإدارية والتي نوجزها بما يلي:

- **رخصة تزويد الكهرباء للمشاركين:** بعد أن استلمت الشركة كتاباً رسمياً من سلطة الخدمات العامة الكهرباء يحذّر عليها توريد الكهرباء للمشاركين ابتداءً قد 1/1/2015 تم التوجه لمحكمة العدل العليا التي أصدرت قرار تمديد رخصة التزويد لتبقى سارية المفعول حتى تاريخ 31/12/2015 وقد استمر مجلس الإدارة طوال العام المنصرم بمتابعة الموضوع من خلال المستشارين القانونيين والمحامين مع الجهات المعنية في الكنيست حيث تم موافقة اللجنة الاقتصادية في الكنيست على تمديد رخصة عمل الشركة في مجال توزيع الكهرباء لمدة خمس سنوات وكان ذلك خلال شهر تشرين الثاني 2015 وسيتم رفع هذه التوصية للكنيست من أجل إقرارها بالقراءة النهائية.
- **قضايا الشركة:**
- متابعة القضايا المرفوعة ضد الشركة من قبل شركة كهرباء إسرائيل ومن قبل المستوطنين مما تطلب عقد اللقاءات المتعددة مع المحامين والمستشارين القانونيين وأصحاب الشأن وذلك على مدار العام علماً بأن هذه القضايا لم تنزل في القضاء.
- إعداد اللازم للقضية المضادة التي رفعتها الشركة ضد شركة كهرباء إسرائيل.
- قضية ارض كفر عقب: متابعة القضية المرفوعة من قبل المستوطنين ضد سكان المنطقة وشركة كهرباء القدس والبلدية.
- قضية أرض الجيب: تعود هذه الأرض لموظفي الشركة وقد تعرضت لصفقة بيع مزوره إلا أن الإدارة العليا قامت بمتابعة الموضوع مع الأوقاف الإسلامية والجهات المعنية في الأردن حتى تم إثبات الغش والخداع والتزوير في صفقة البيع وسيتم إبطال الصفقة من خلال القضاء.
- **شراء أراضي:** تنفيذاً للخطط الاستراتيجية التي يضعها مجلس الإدارة قامت الشركة بشراء عدة قطع أراضي بمواقع مختلفة ضمن منطقة الامتياز وذلك لبناء محطات فرعية عليها ولإنشاء محطات طاقه شمسيه عليها ومن اجل ذلك تم شراء (26) دونم بجانب محطة سطح البحر كما تم شراء (60) دونم تقع مابين الارتباط الإسرائيلي/الفلسطيني ومخيم عقبه جبر كما تم شراء ارض في منطقة الرام لبناء محطة توزيع عليها وقد تم إحالة عطاء بناء المحطة على شركة الحلو بقيمة 1178278.0 شيكل

- **أرض الشركة في شعفاط:** تابع المجلس المخططات التي تعمل على إعدادها بلدية القدس لإعادة تنظيم هيكل جديد لمنطقة شعفاط، ومن أجل الحفاظ على أرض الشركة كوحدة واحدة تم التعاقد مع مكتب هندسي متخصص في مجال تنظيم المدن وهو (براك فردمن - تل أبيب) ليتولى مسؤولية متابعة أرض الشركة مع بلدية القدس للحفاظ على حقوقها وممتلكاتها.
- **استئجار أرض من الأوقاف في بيت لحم:** لضمان أمكانية توسعة بناية الشركة وبناء طوابق إضافية في منطقة قبر راحيل تم استئجار أرض محاذية لأرض الشركة من دائرة الأوقاف لمدة (29) عام وسيتم استخدامها لتخزين مواد الشركة وموقف لسياراتها.
- **فندق الكابيتول:** تمت متابعة موضوع شراء فندق الكابيتول إلا أن إبرام الصفقة لم ينتهي بعد.
- **أرض الشركة في بيت حنينا:** تابع المجلس موضوع الحصول على رخص بناء على أرض الشركة بواسطة المكتب الهندسي (براك فردمن كوهن) حيث أظهرت الدراسة الأولية عن إمكانية الحصول على نسبة بناء 320% على مساحة (4) دونمات من الأرض والمساحة المتبقية من الممكن تقديم مشروع بها للبلدية من أجل الحصول على رخصه لإنشاء مدرسه عليها.
- **توسعة بناية الشركة في منطقة الإرسال/رام الله:** تم طرح العطاء وقدّ أحيل بتكلفه إجمالية (1381365.0) شيكل ومازال العمل مستمر بالانجاز.
- **افتتاح محطتي روابي وجامعة بير زيت:** ضمن الخطة التطويرية تم إنجاز بناء محطات التحويل لزيادة الطاقة الكهربائية في المنطقتين وقد تم الافتتاح الرسمي لهذه المحطات.
- **إنشاء محطة طاقه شمسيه في أريحا:** بعد مداولات عديدة مع بلديه أريحا ودائرة الأوقاف سيتم إنشاء محطة طاقه شمسيه على أرض تعود لدائرة الأوقاف ضمن اتفاقيه معينه وستكون تكلفة المحطة ما يقارب المليونين دولار.
- **محطة KV 161:** تنفيذاً للخطط التطويرية تابع المجلس موضوع إنجاز محطة KV161 في منطقة قلنديا من أجل ضمان زيادة الطاقة الكهربائية المغذية لمنطقة رام الله وشمال القدس وقد تم إحالة العطاء وسيتم المباشرة بالتنفيذ بواسطة الشركة القطرية.



- **التعرفة الكهربائية:** على صعيد التعرفة تابعت الإدارة العليا هذا الموضوع مع كل الجهات المعنية حتى يتم الحصول على تعرفه تضمن للشركة من خلالها تحقيق هامش ربح يغطي المصاريف والالتزامات التي يتوجب عليها تنفيذها. من أجل ذلك تم تكليف شركة أمريكية لإعداد الدراسة اللازمة لتحديد قيمة التعرفة وقد طرحت الشركة كل ما تعاني منه من المركبات التي يتم بموجبها تحديد قيمة التعرفة وما يتبعها من نسبة الفوائد المفروضة وفترة السماح لدفع الفاتورة الشهرية للشركة القطرية وغيرها من البنود كما تابعت الإدارة العليا موضوع تعرفه التيار الكهربائي الذي يتم شراؤه من الأردن وقد طالبت الشركة أن تمنح نفس التعرفة التي تتمتع بها شركات التوزيع الأردنية وتم الاجتماع مع المعنيين بهذا الشأن والشركة مستمرة بالاتصالات لتحقيق ذلك.
 - **رخصة الاتصالات:** بالرغم من قيام الشركة بربط جميع المحطات والمدن الرئيسية في منطقة الامتياز بخطوط الألياف الضوئية إلا أن مجلس الإدارة عمل مطولاً وعقد عدة لقاءات مع المعنيين وآخرها كان مع وزير الاتصالات السيد علام موسى من أجل الحصول على رخصة اتصالات لشركة جدكو للألياف الضوئية وقد وعد أن يتم دراسة الأمر والمساعدة فيه.
- كما عملت الإدارة العليا على إنجاز كل ما هو مطلوب للحصول على رخصة اتصالات لمنطقة القدس والمنطقة المسمى (ج) إلا أن إصدار الرخصة كان مرتبط بموافقة وزير الاتصالات ووزير البنية التحتية ووزير المالية، وبقيت المساعي مستمرة حتى تم الحصول على موافقة لجنة الترخيص لمنح شركة كهرباء القدس رخصة اتصالات لمنطقة القدس الشرقية ومنطقة (ج) وقد أحييت الموافقة إلى وزير البنية التحتية ووزير المالية من أجل المصادقة عليها وفي المحصلة النهائية تم استلام كتاب يشير بالموافقة المبدئية على منح الشركة رخصه اتصالات، والكتاب موقع من مدير وزارة الاتصالات. الشركة مستمرة بالمتابعة حتى تحصل على الرخصة النهائية مصدقة من وزير البنية التحتية ووزير المالية.
- اجتماعات ولقاءات داخلية وخارجية:**
- حرص مجلس الإدارة على المحافظة على نسج العلاقات الخارجية وترسيخها في سبيل خدمة الشركة ومصالحتها المستقبلية ولحل مشاكلها الآنية خاصة فيما يتعلق بمواضيع الديون المتراكمة على الشركة للشركة القطرية والذمم المستحقة للشركة على السلطة وعلى المشتركين وموضوع التعرفة ونقاط الربط ومن هذه اللقاءات:
 - الاجتماع مع نائب الإدارة المدنية وضابط الكهرباء في بيت أيل وبحضور د. عمر كتانه وممثلي عن وزارة المالية ووزارة الشؤون المدنية حيث تم بحث موضوع نقاط الربط التي سيتم تحويلها مستقبلاً لشركة النقل PETL مع التأكيد على أن الطرفين الإسرائيلي والفلسطيني بصدد إعداد مسوده اتفاقيه حول هذا الموضوع.

- الاجتماع مع ممثل الحكومة في الشركات الحكومية وتم بحث سبل تسديد الديون المستحقة للشركة القطرية على الشركة.
- الاجتماع مع دولة رئيس الوزراء و وزير المالية : عقد عدة اجتماعات و بحضور د. عمر كتانه ،و بحث العديد من المواضيع منها سرقة التيار واستهلاك المشتركين القاطنين ضمن مناطق المخيمات والديون المتراكمة على السلطة ومؤسساتها المستحقة لصالح شركة الكهرباء وموضوع التعرفة.
- عقد العديد من اللقاءات مع د. عمر كتانه وهيئة تنظيم قطاع الكهرباء لبحث مواضيع التعرفة والديون ونقاط الربط.
- عقد عدة اجتماعات مع المحامين من مكتب جروس للمحاماة لبحث مواضيع القضايا المرفوعة من الشركة و/أو على الشركة وموضوع رخصة تزويد التيار وموضوع أرض الشركة في شعفاط.
- عقد عدة لقاءات مع رئيس صندوق الاستثمار الفلسطيني لبحث موضوع شبكة الألياف الضوئية ومدى إمكانية المشاركة ولكون دور صندوق الاستثمار هو دور سيادي في موضوع الاتصالات بمنطقة السلطة الوطنية الفلسطينية.
- عقد اجتماع مع معالي وزير الحكم المحلي واطلاعه على المشاكل والصعوبات التي تواجه الشركة.
- الاجتماع مع رؤساء وممثلي البلديات الواقعة ضمن منطقته امتياز الشركة والتي تتقاطع برامجها مع أعمال الشركة والاتفاق على آلية عمل لتنفيذ الأعمال بما يتماشى مع مصلحة الشركة والبلديات وبما يخدم المواطنين.
- الاجتماع مع ممثلي اللجنة الاقتصادية في الكنيست لبحث موضوع تجديد رخصة الشركة لتوزيع الكهرباء.
- الاجتماع مع وزير الطاقة الإسرائيلي لبحث موضوع رخصة الشركة لتوزيع الكهرباء والتعرفة ونسبة الفائدة والديون.
- الاجتماع مع اللجان الشعبية في المخيمات: عقد عدة اجتماعات مع ممثلي اللجان الشعبية في المخيمات بحضور د. عمر كتانه وهيئة تنظيم قطاع الكهرباء وكانت اللقاءات بناء على طلب الأخير حيث تم بحث موضوع الديون المتراكمة على المشتركين في المخيمات ووضع آليات تفاهم حتى يتم الالتزام بدفع الفواتير المستقبلية ولكن لم يتم الالتزام بتنفيذ أي اتفاق.

- **تقييم أراضي وعقارات الشركة:** عمل مجلس الإدارة على تكليف شركة BFKS على تقييم أراضي الشركة التي تقع ضمن المنطقة الخاضعة للأنظمة والقوانين الإسرائيلية. كما تم تكليف المخمن ناجح القاضي بتقييم الأراضي الخاصة بالشركة والتي تقع ضمن مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية.
- **تطوير برامج ونظام الإدارة المالية:** تماشياً مع التطور والازدهار الذي يواكب عمل الشركة قرر المجلس الانتقال للعمل بنظام SAP في الإدارة المالية .
- **متابعة أعمال الفروع:** حرص مجلس الإدارة طوال العام على متابعة إنجازات الفروع وخاصة دوائر المشتركين ونتائج عملهم في مجال جباية الفواتير وتحصيل الديون المستحقة للشركة على المشتركين والمؤسسات والسلطة وقد كان لهذه المتابعة الأثر الإيجابي في تطور عمل الدوائر والنهوض بها نحو الأفضل من أجل خدمة الشركة والمشاركين.
- **عمل مجلس الإدارة من خلال اللجان المنبثقة عنه والممثلة بأعضاء من المجلس على تأمين احتياجات الشركة بواسطة لجنة العطاءات حيث بلغت قيمة العطاءات التي أحييت خلال العام المنصرم لشراء بضائع لتنفيذ الخطط الإستراتيجية والمشاريع التطويرية:**

- 2897482.1 يورو

- 6098175.2 دولار

- 10280306.5 شيكل

هذا بالإضافة للمشتريات المحلية التي تم شرائها من خلال لجنة المشتريات.

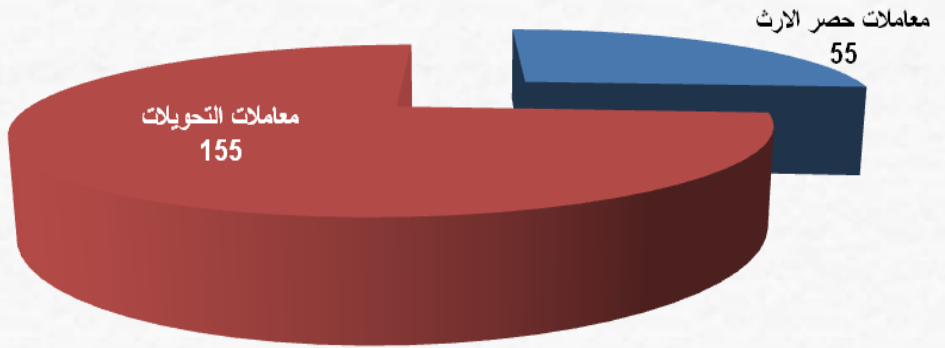
- أما بالنسبة للبرامج والأنظمة الفنية فقد حرصت لجنتي التخطيط الاستراتيجي واللجنة المالية على تطوير وإعادة تأهيل وبناء محطات التوزيع وبناء الشبكات ومدّ الكوابل الأرضية كما حرصت على تركيب الشبكات الذكية والبدء بغير العدادات الراكبة عند المشتركين لعدادات ذكية يمكن التحكم بها عن بعد وهذا الأمر يمكن الشركة من تقليل نسبة الفاقد الفني والفاقد الناتج عن السرقات أيضاً.
- ومن أجل الحفاظ على المنظومة الكهربائية ولتبقى ضمن المعايير والمقاييس الدولية فقد تم إقرار تنفيذ أرقام عمل خلال عام 2015 بقيمة إجمالية بلغت **25129948 شيكل**.
- أما المواضيع الإدارية فقد كانت تتابع من قبل لجنة التدقيق الداخلي والإداري.
- عملت اللجنة المالية على متابعة الأمور المالية للشركة حيث كانت تتابع التقارير المالية الشهرية والميزانية وموازنة عام 2016.

المساهمون

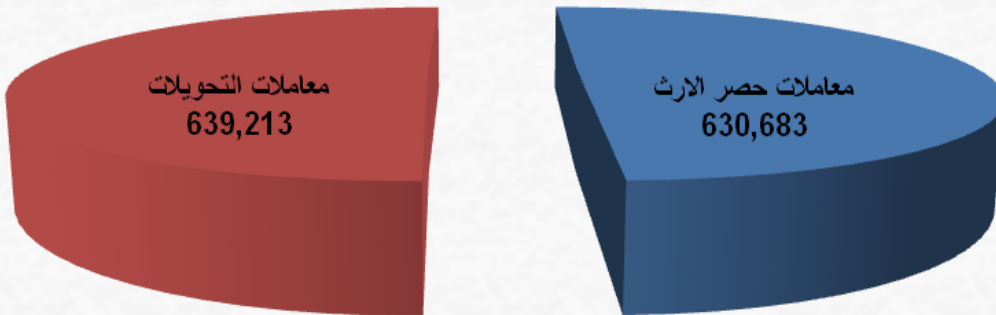
تابع مجلس الإدارة معاملات الأسهم طوال العام المنصرم (2015) . كانت النتائج النهائية لمجموع حركة الأسهم كما يلي :

عدد المعاملات	مجموع الأسهم
معاملات حصر الإرث	55
معاملات البيع والشراء	155
مجموع الأسهم المتداولة	630,683
	639,213
	1,269,896

عدد معاملات الاسهم التي تم تداولها خلال عام 2015



مجموع الاسهم التي تم تداولها خلال عام 2015

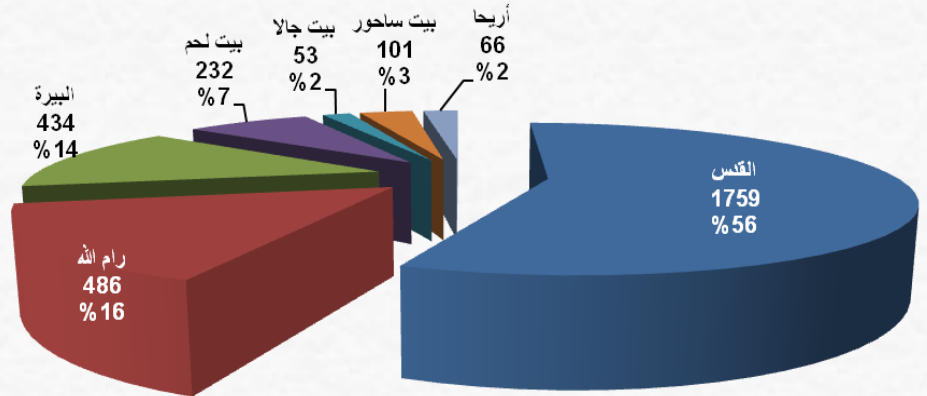


• صرف مستحقات للمساهمين بنسبة 10% من قيمة السهم الأصلي والبالغة دينار أردني واحد .

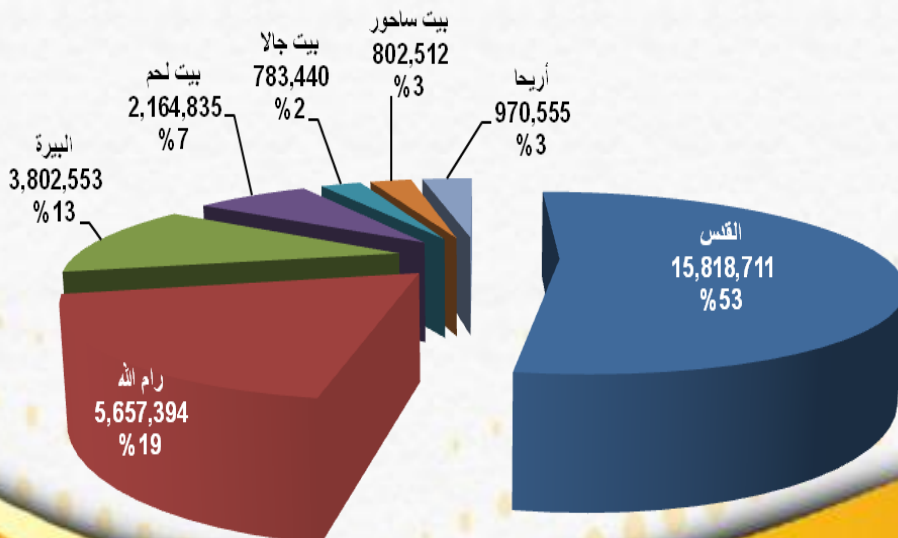
عدد المساهمين ومجموع الأسهم موزعه حسب المناطق مع بيان النسب المئوية للأسهم من المجموع العام:

عدد الأسهم	عدد المساهمين	النسبة المئوية للأسهم
القدس	1759	53%
رام الله	486	19%
البيرة	434	13%
بيت لحم	232	7%
بيت جالا	53	2%
بيت ساحور	101	3%
أريحا	66	3%
المجموع	3,131	100%

عدد ونسب المساهمين حسب المناطق كما في عام 2015



عدد ونسب الاسهم حسب المناطق لعام 2015



شركة كهرباء محافظة القدس في أرقام

مشتريات الطاقة
(أثمان) MNIS :
833.866 : 2013
862.421 : 2014
817.414 : 2015

مشتريات الطاقة
مليون ك.و. ساعة
1902.04 : 2013
1934.62 : 2014
2113.841 : 2015

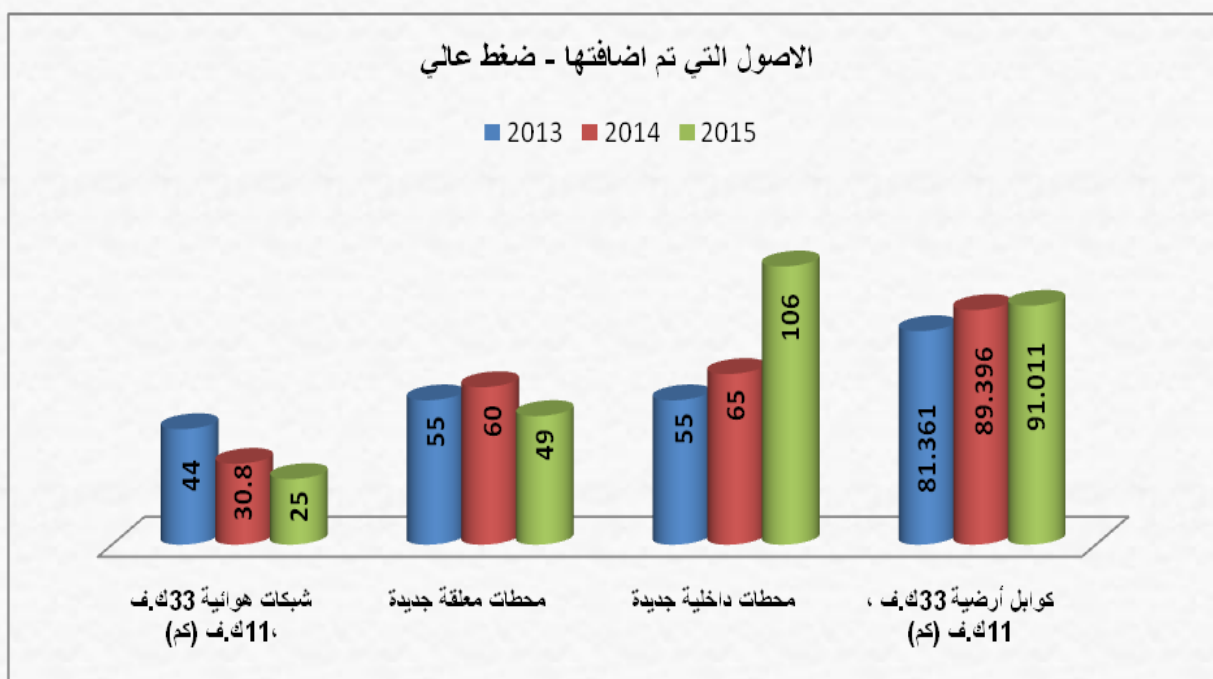
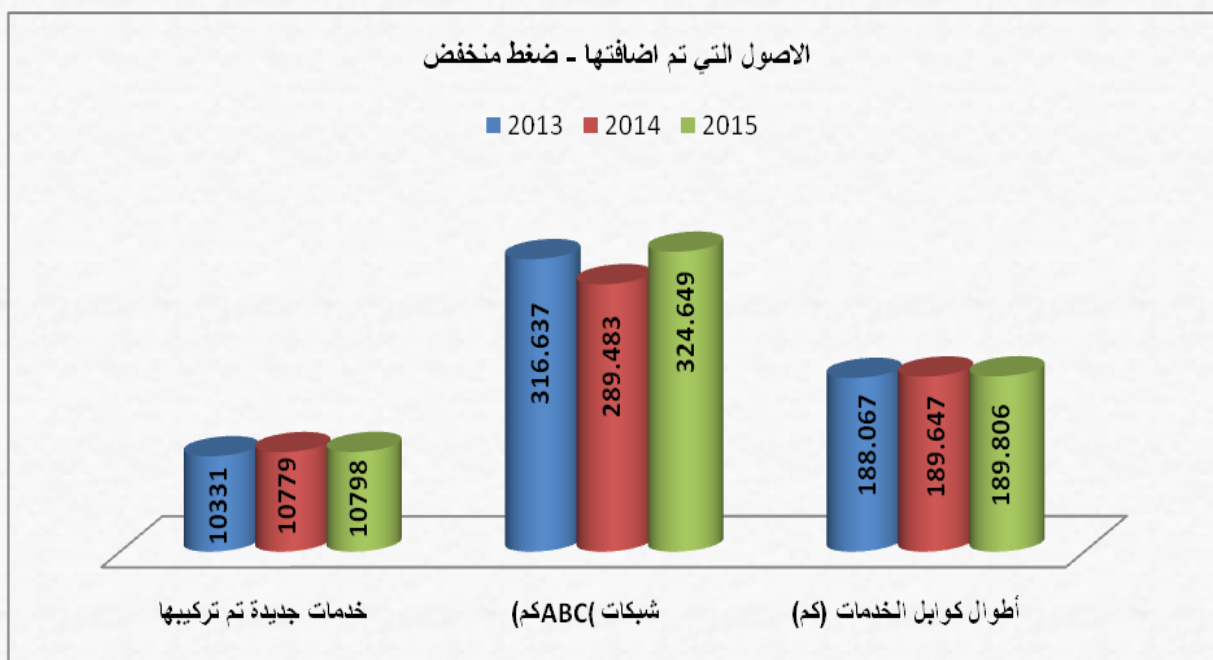
الحمل
الأكصى (MW) :
413 : 2013
392 : 2014
441.42 : 2015

نسبة الفاقد
%26.22 : 2013
%24.86 : 2014
%23.87 : 2015

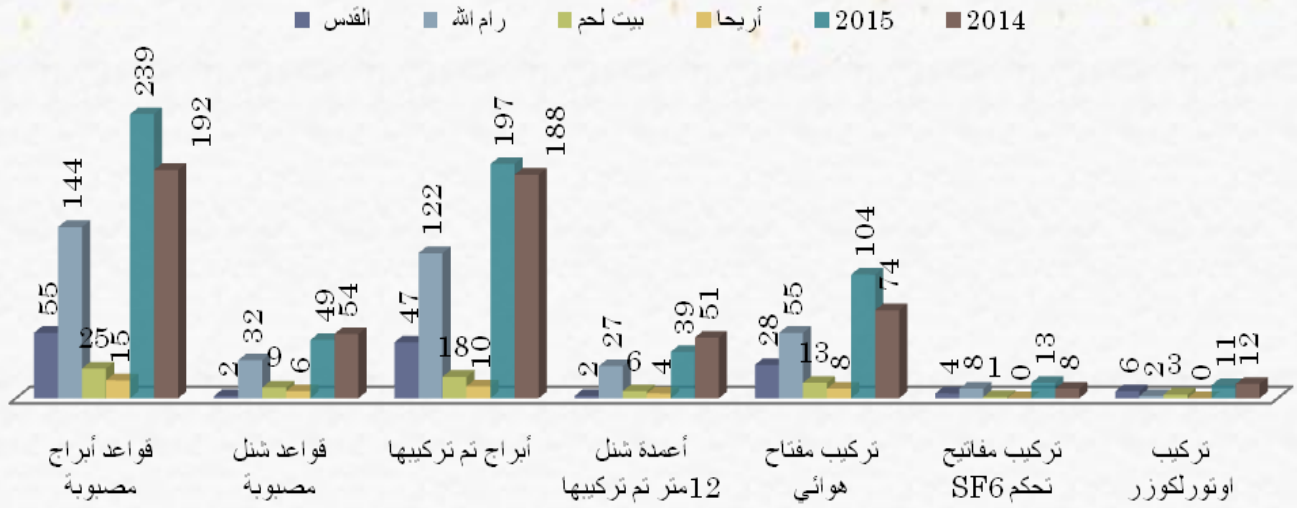
أعداد الموظفين:
822 : 2013
868 : 2014
866 : 2015

أعداد المشتركين:
234,572 : 2013
245,202 : 2014
256,025 : 2015

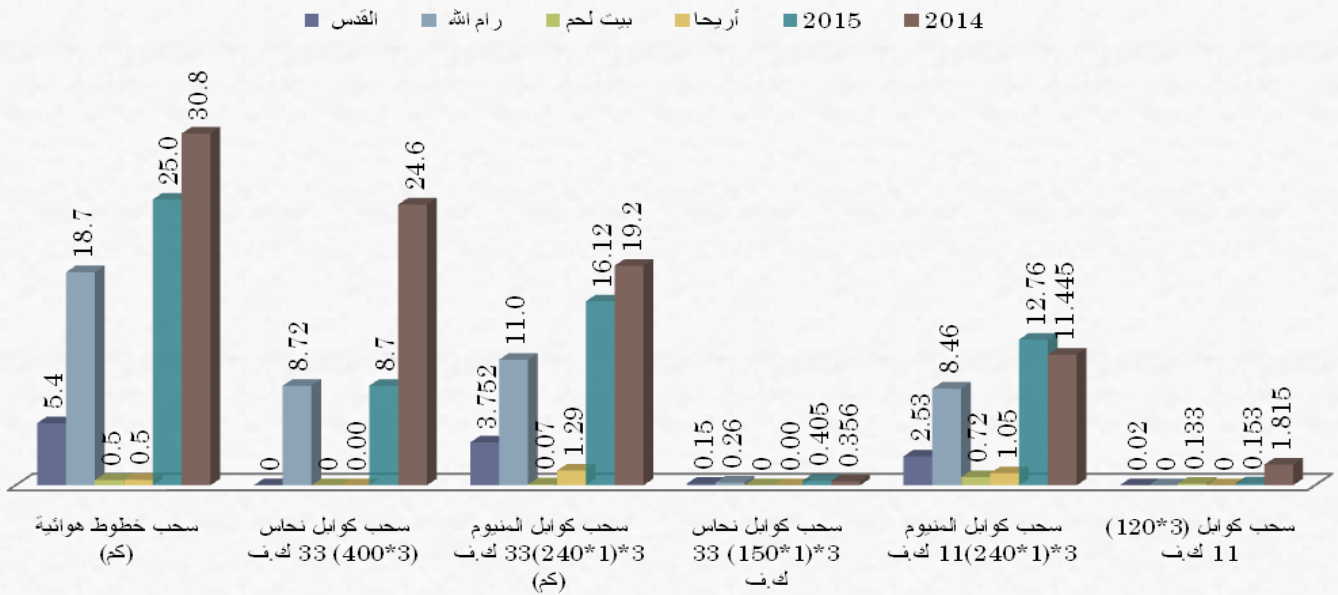
مجمّل الأصول التي تم إضافتها على شبكات الشركة خلال الأعوام 2013-2015



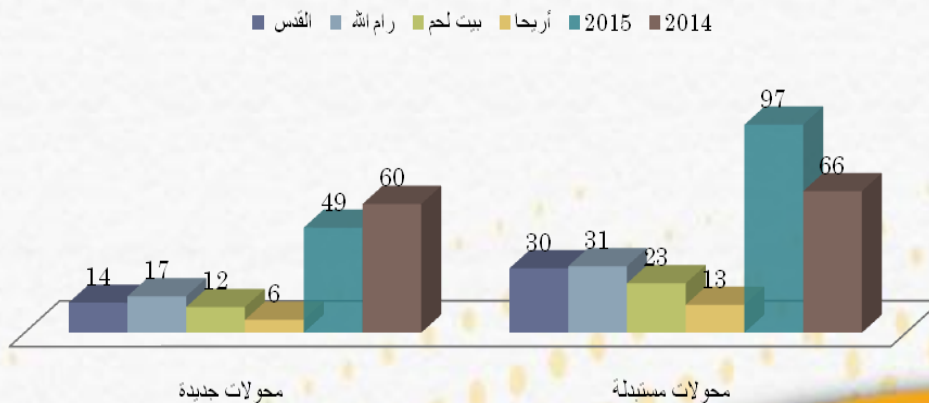
ملخص أعمال الضغط العالي لعام 2015



تابع / ملخص أعمال قسمي الضغط العالي ومد الكوابل لعام 2015



ملخص أعمال المحطات المعلقة 2015



مركز المراقبة والتحكم – سكادا خلال عام 2015

ربط المحطات الرئيسية التالية مع نظام السكادا الجديد الـ Cimplicity : محطة بيرزيت ، محطة بريظعة،

محطة بيت حنينا، محطة المنطقة الصناعية، محطة بيت صفا – المدرسة، محطة بيتونيا

نقل المحطات الرئيسية التالية من نظام السكادا القديم إلى النظام الجديد الـ Cimplicity : محطة سطح

البحر ، محطة بئر المياه ، محطة عقبة جبر ، محطة جراد، محطة حوسان، محطة خربثا، محطة سلواد، محطة الخاص، محطة العلوم الأمنية، محطة بيت ساحور.

ربط المفاتيح التالية في المحطات الرئيسية مع نظام السكادا مفتاح الرشيدة من محطة المياه، مفتاح

المنطقة الصناعية من محطة سطح البحر، مفتاح ميشور أدوميم من محطة عقبة جبر.

ربط محطات التوزيع الفرعية التالية مع النظام الجديد الـ Cimplicity - محطة المطحنة ، محطة حداد ،

محطة الأعلاف، محطة الثقافة ، محطة بيت فاجي ، محطة إسكان الزهراء، محطة شركة الكهرباء

نقل محطات التوزيع الفرعية التالية إلى النظام الجديد الـ Cimplicity : محطة الفرنسي، محطة القنصلية

البريطانية، محطة مدرسة النور ، محطة البانوراما ، محطة الثوري ، محطة إسكان الزهراء ، محطة التميمي ، محطة تراي فتنس.

تركيب وحدات التحكم التالية و ربطها مع نظام التحكم الجديد الـ Cimplicity : اوتوركلوزر ركييفيت،

حتساف ، اوتوركلوزر بدو، اوتوركلوزر رام الله ، اوتوركلوزر بيرغ، اوتوركلوزر حانا، ، مفتاح نيكوديم،

مفتاح دير جرير، مفتاح الزعقوقة ، مفتاح كوبات حوليم ، مفتاح المشاهد ، مفتاح بيتونيا.

تركيب وحدات التحكم التالية و ربطها مع نظام التحكم الجديد الـ Fix : مفتاح شقير ، مفتاح ضاحية الأقباط ،

مفتاح عين سينيا ، مفتاح تل العاصور

نقل وحدات التحكم التالية إلى النظام الجديد الـ Cimplicity : مفتاح راما ، مفتاح الرام ، مفتاح أبو جورج ،

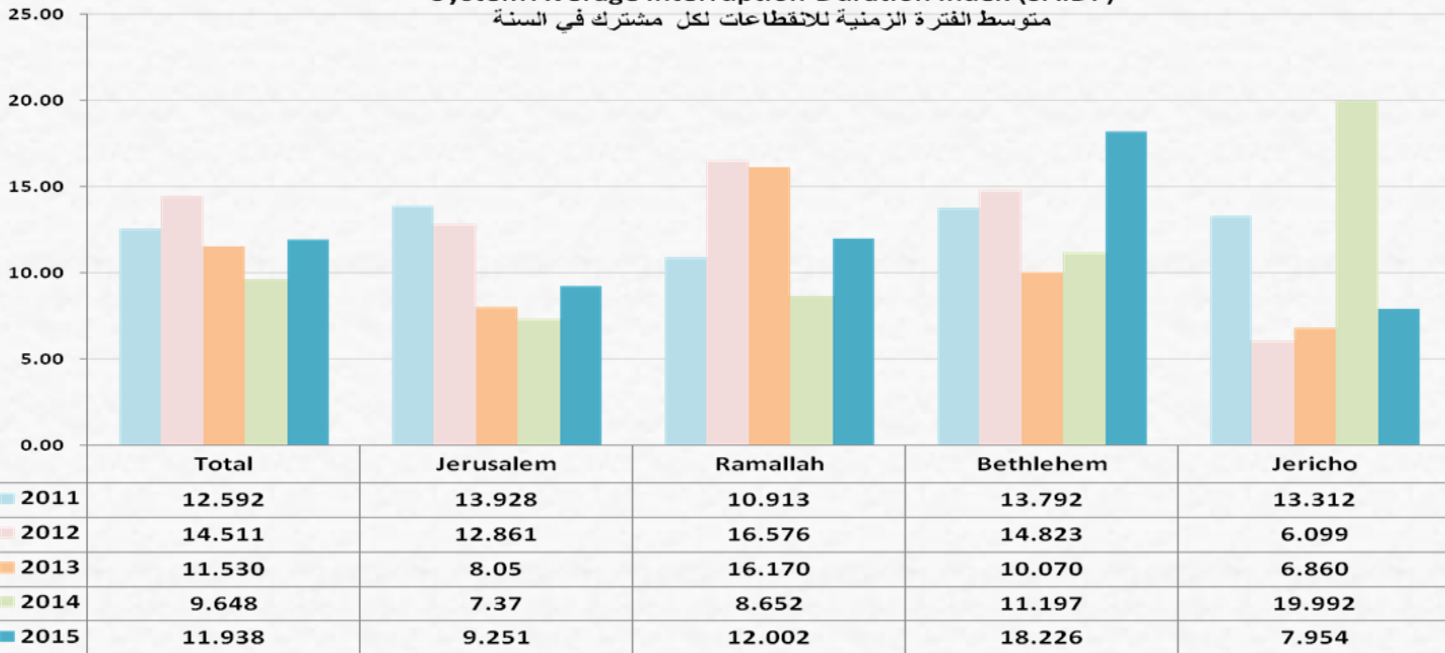
مفتاح الحيحي، مفتاح المزرعة ، مفتاح افرات (تقوع) ، مفتاح عطارة ، مفتاح دوار بير زيت ، مفتاح برهام ،

مفتاح أم صفا ، مفتاح أبو شوشة + حافظ عامر ، مفتاح المرشحات

مؤشرات جودة الخدمة الكهربائية

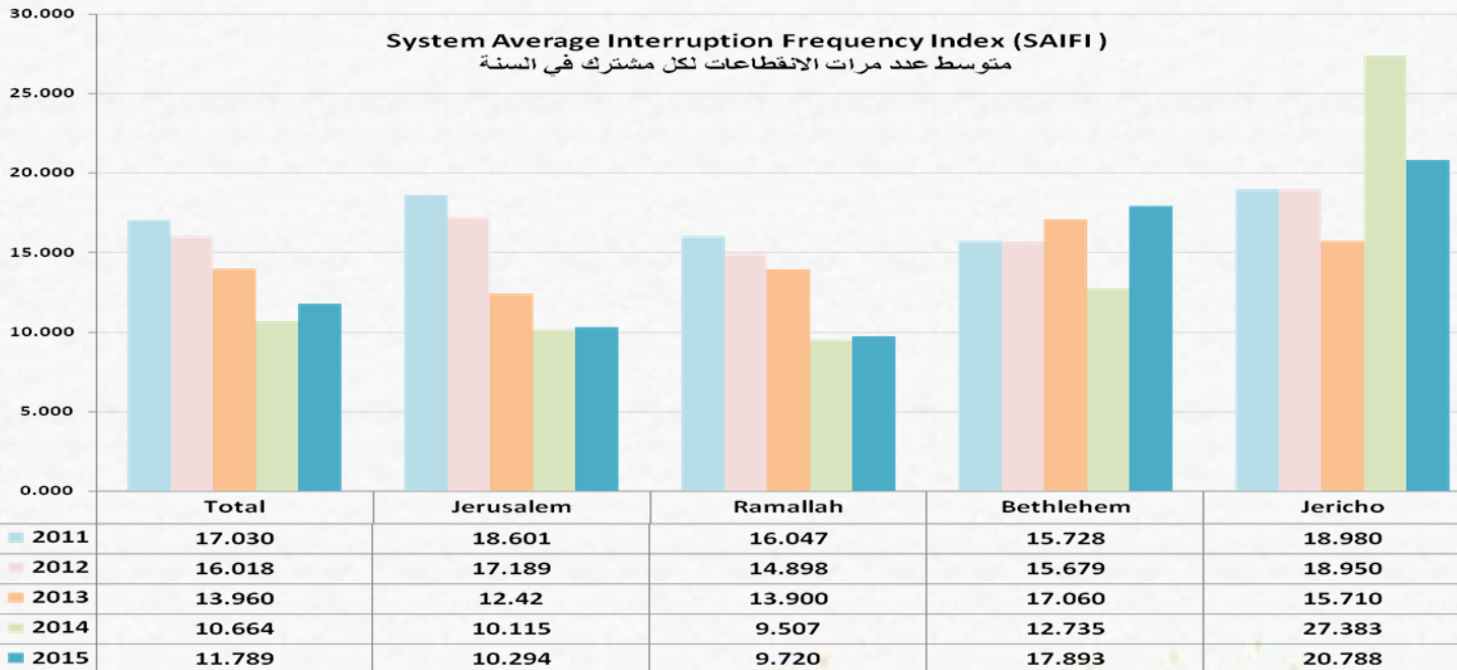
متوسط الفترة الزمنية للانقطاعات لكل مشترك في السنة (ساعة / مشترك في السنة) (SAIDI)

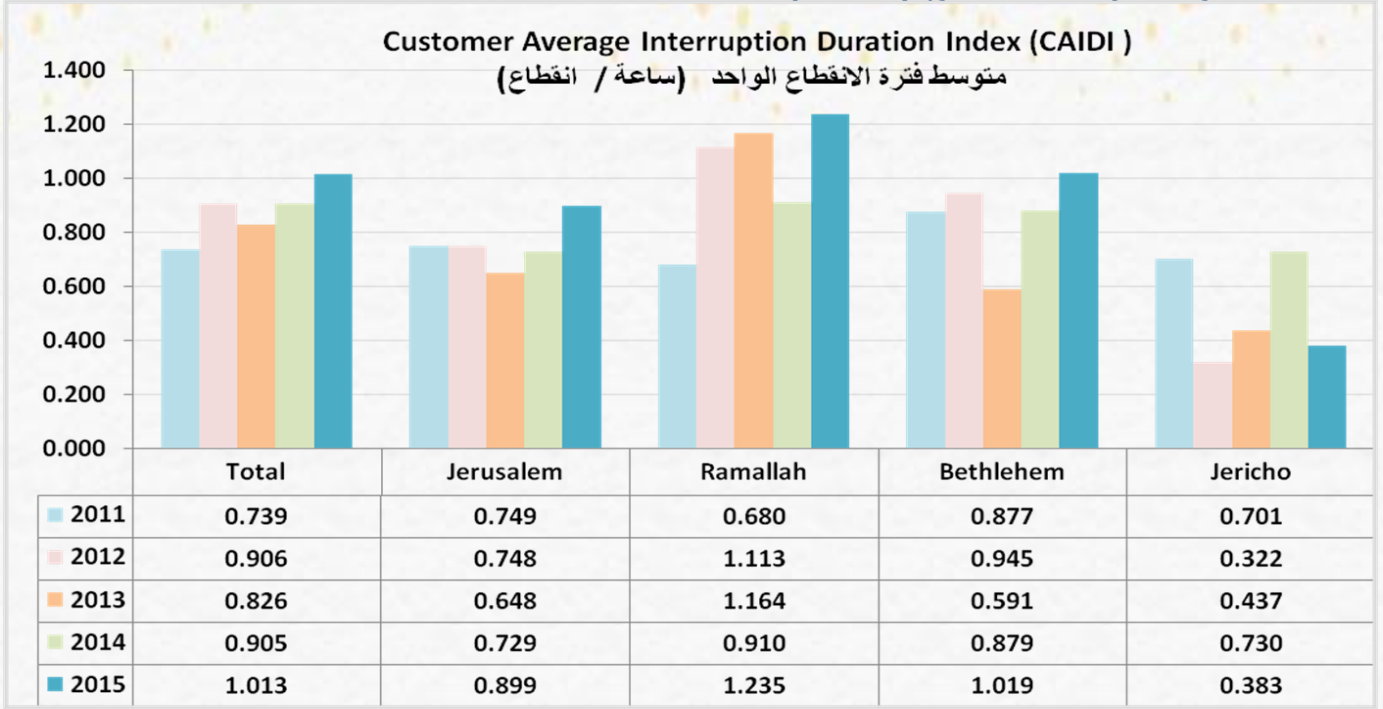
System Average Interruption Duration Index (SAIDI)
متوسط الفترة الزمنية للانقطاعات لكل مشترك في السنة



متوسط عدد مرات الانقطاعات لكل مشترك في السنة (انقطاع / مشترك في السنة) (SAIFI)

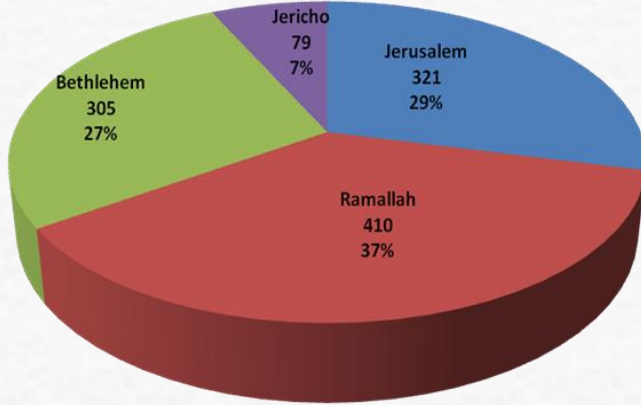
System Average Interruption Frequency Index (SAIFI)
متوسط عدد مرات الانقطاعات لكل مشترك في السنة



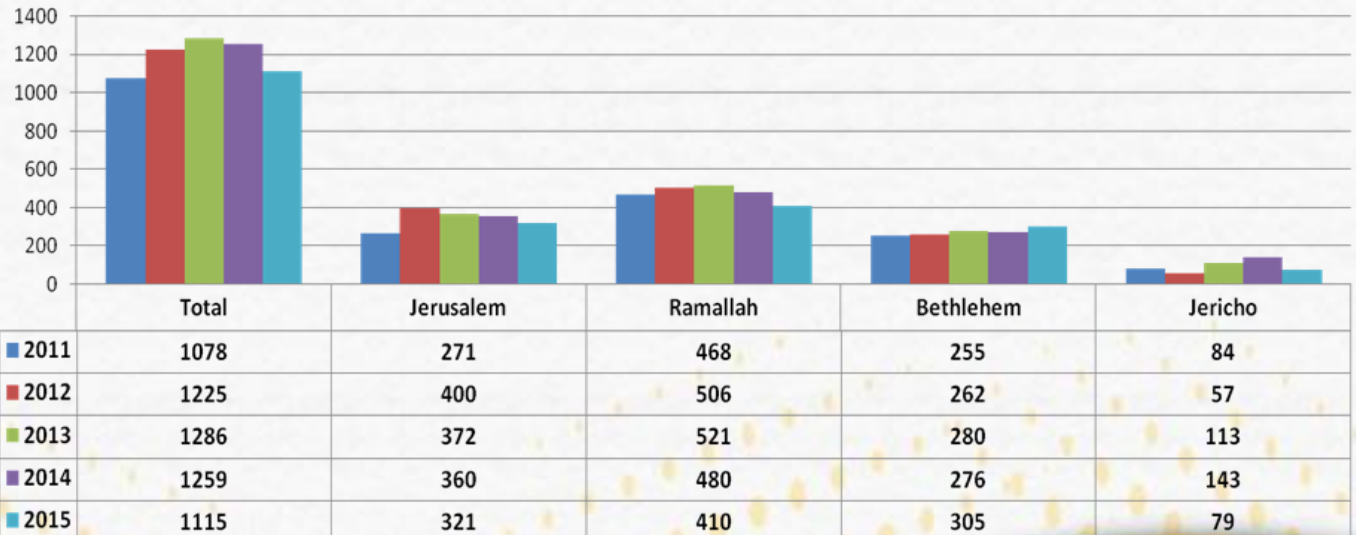


Number of Interruptions 2015

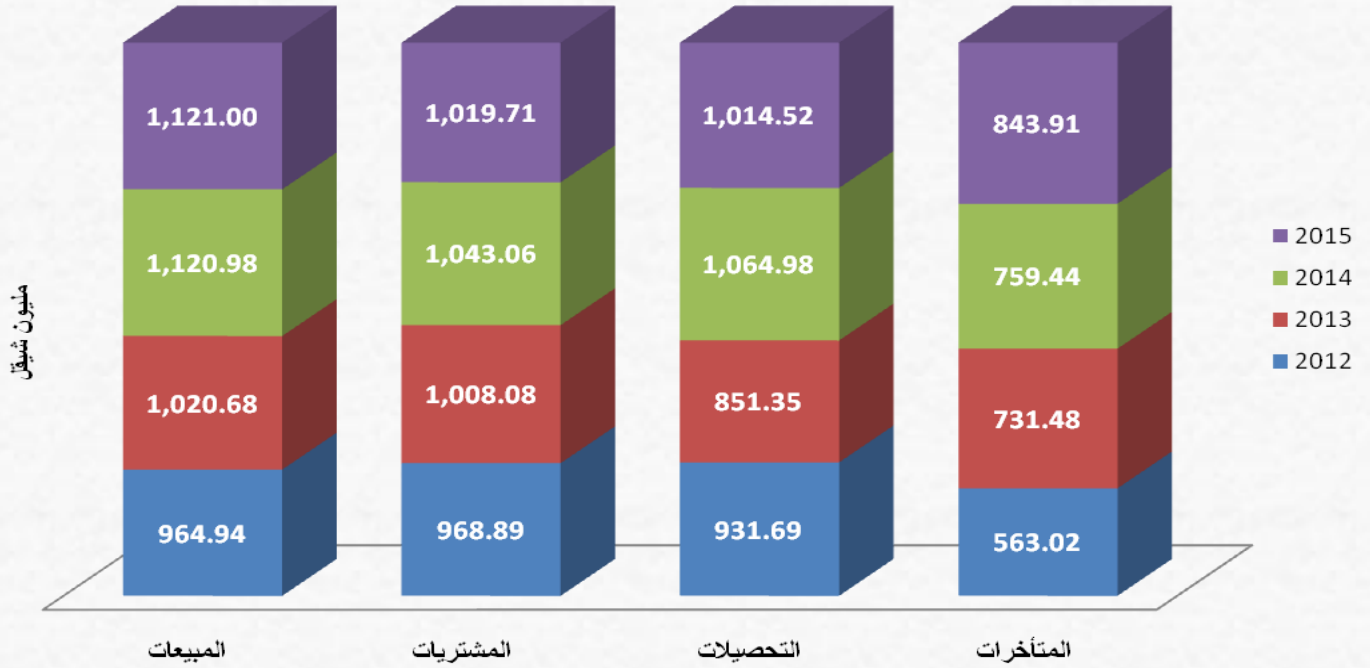
عدد الانقطاعات في عام 2015



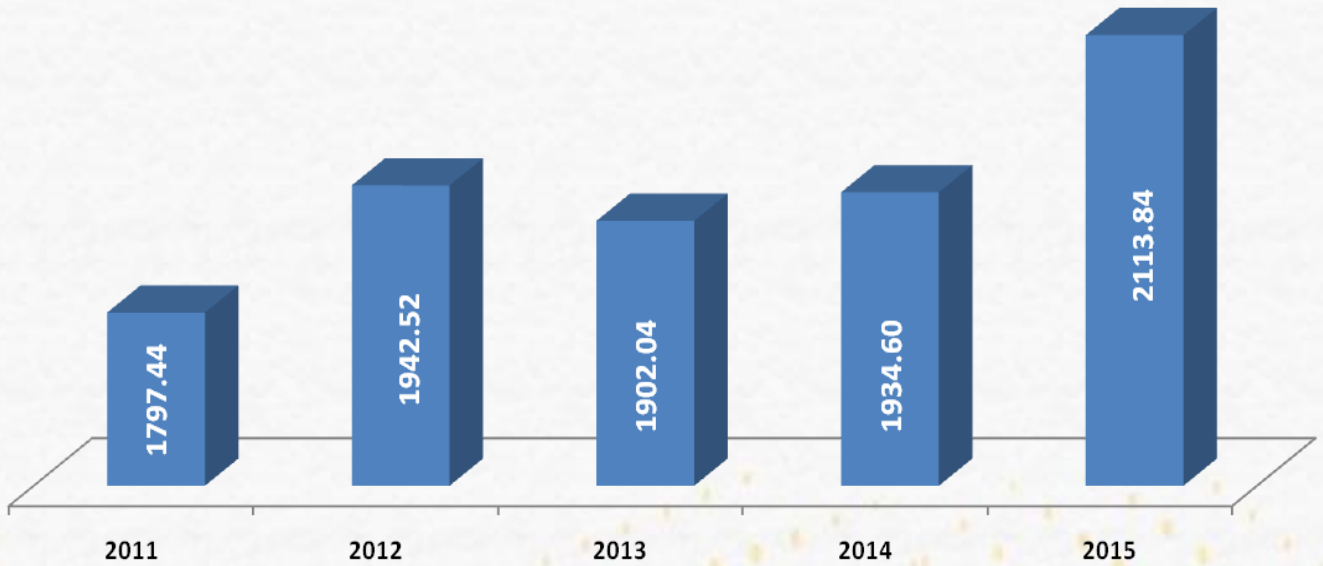
عدد الانقطاعات



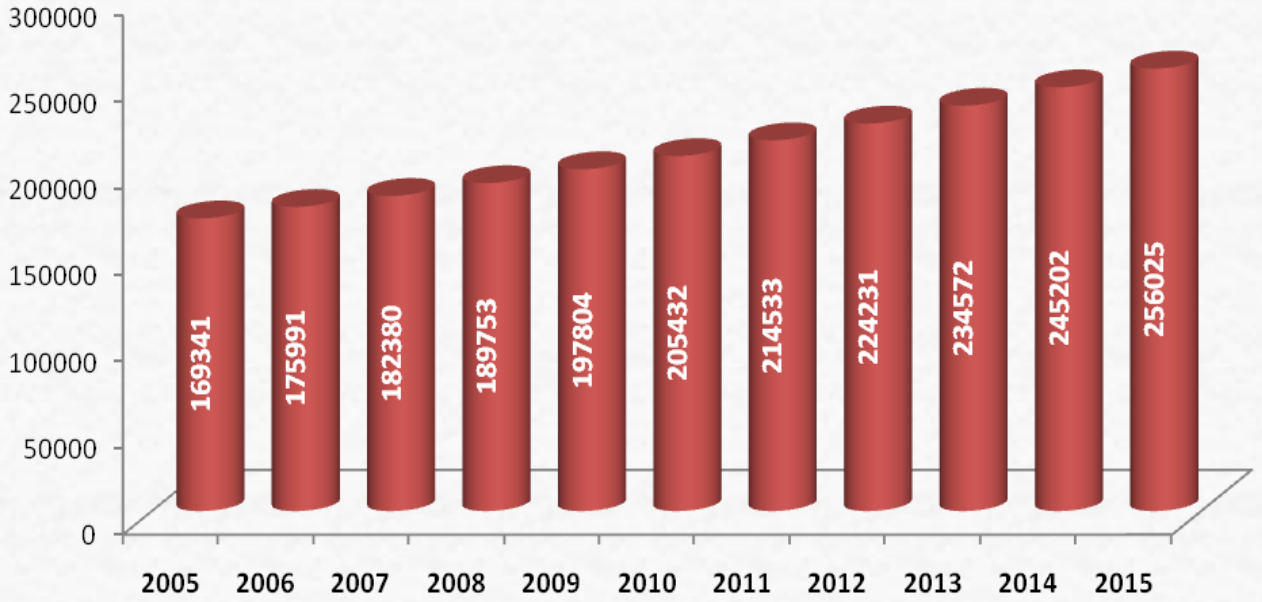
مقارنة الأداء المالي التجاري 2015-2012



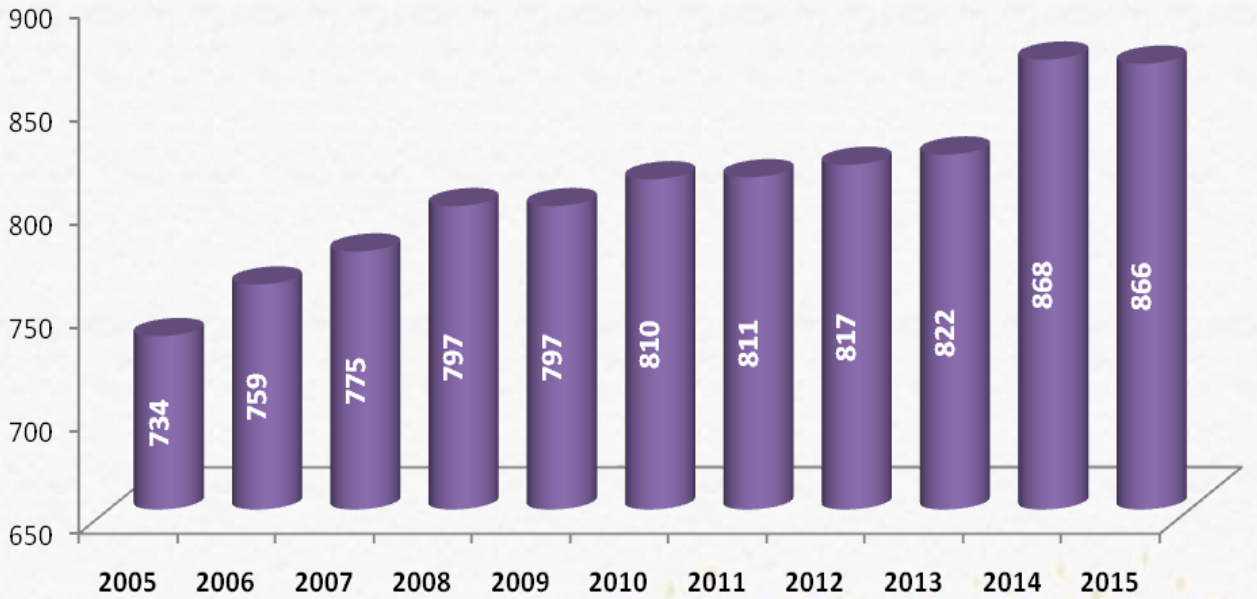
الطاقة المشتراة (مليون كيلو واط ساعة)



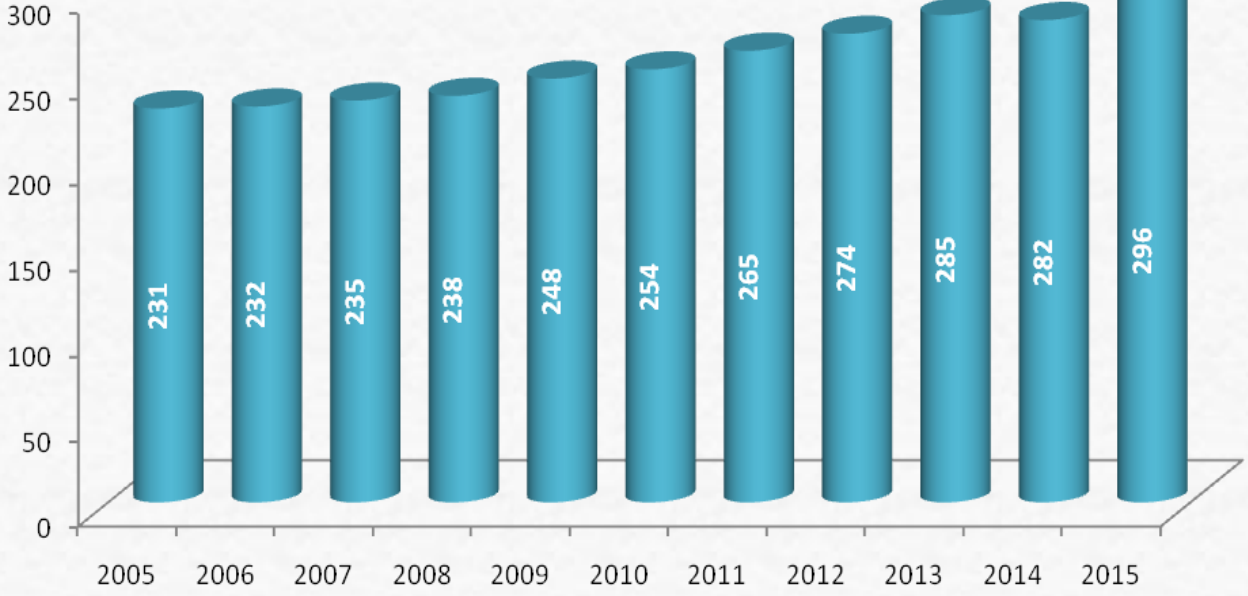
عدد الخدمات



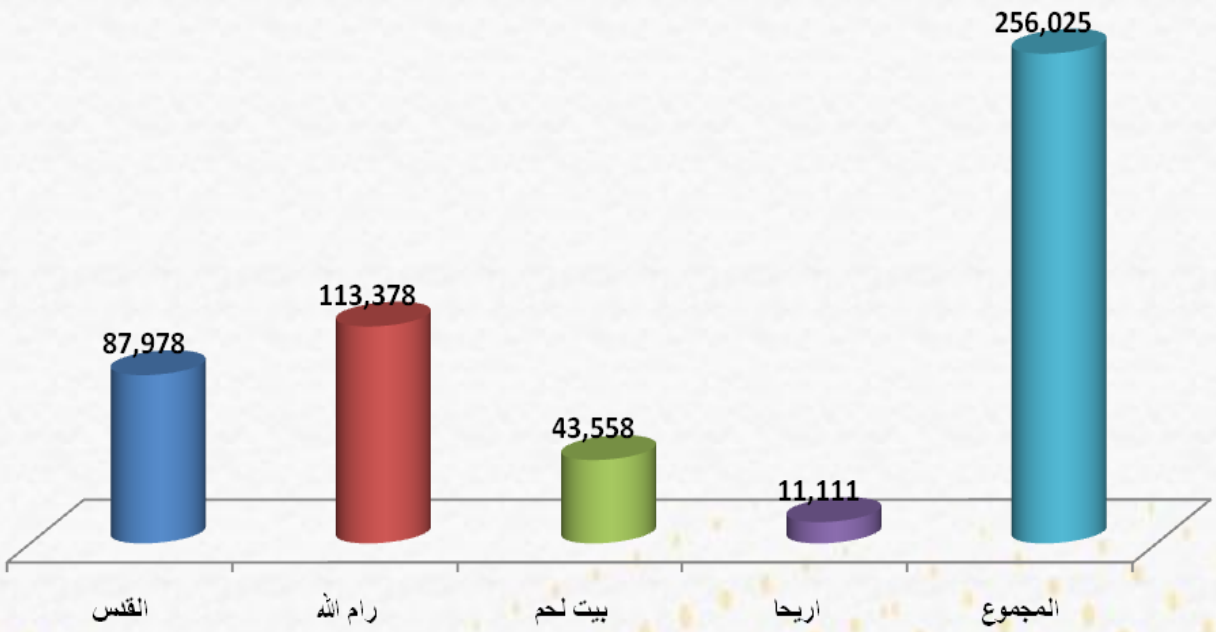
عدد الموظفين



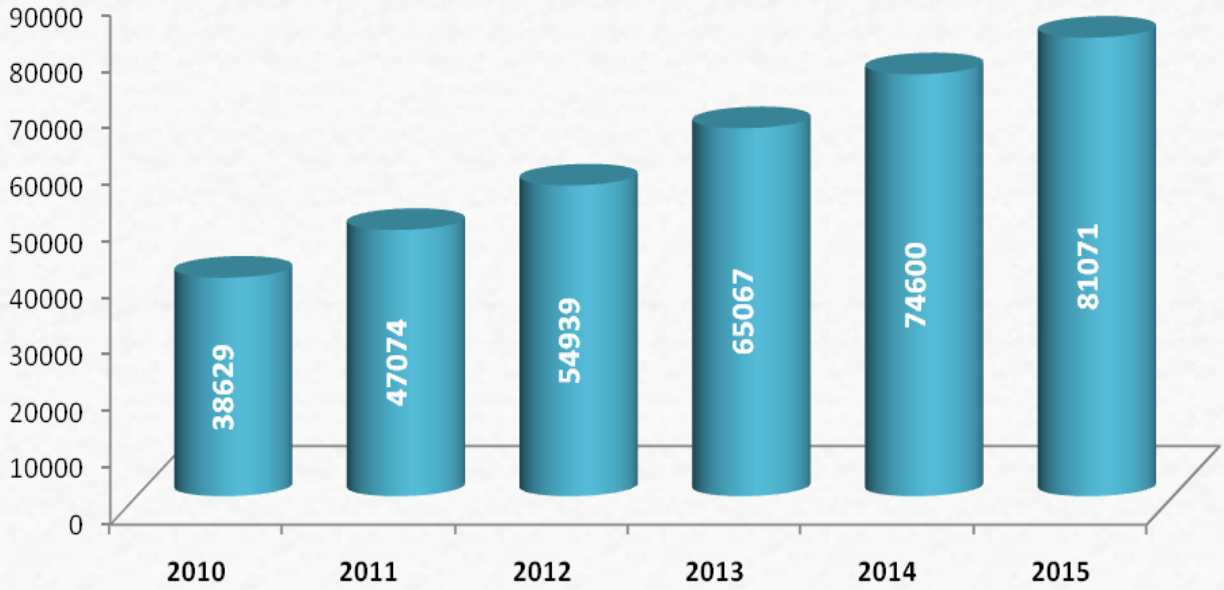
مشارك/موظف



توزيع المشاركين حسب الفرع

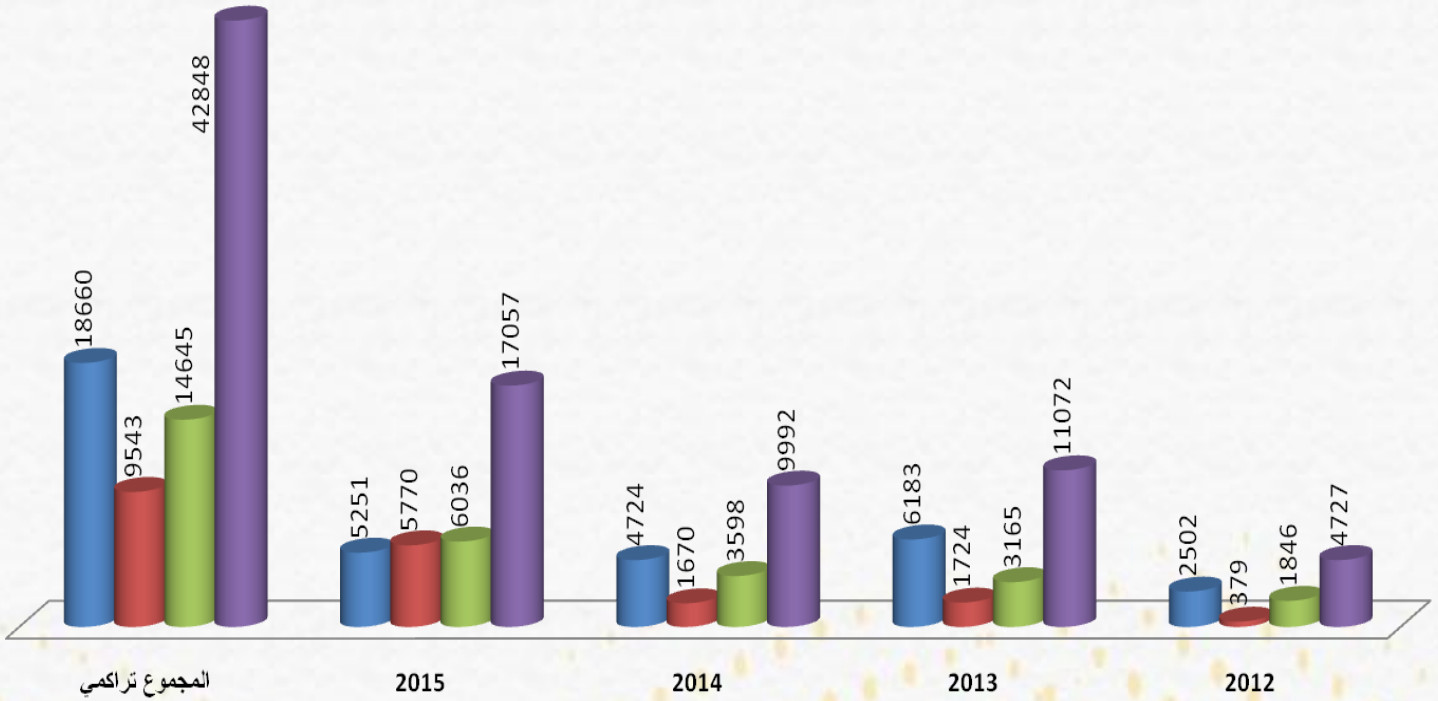


تطور أعداد خدمات الدفع المسبق



ما تم تركيبه من عدادات القراءة عن بعد في الفروع وحسب السنة

■ المجموع ■ بيت لحم ■ رام الله ■ القدس

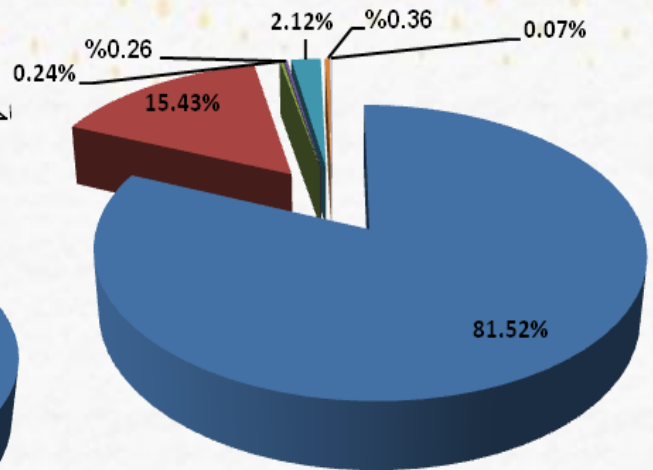
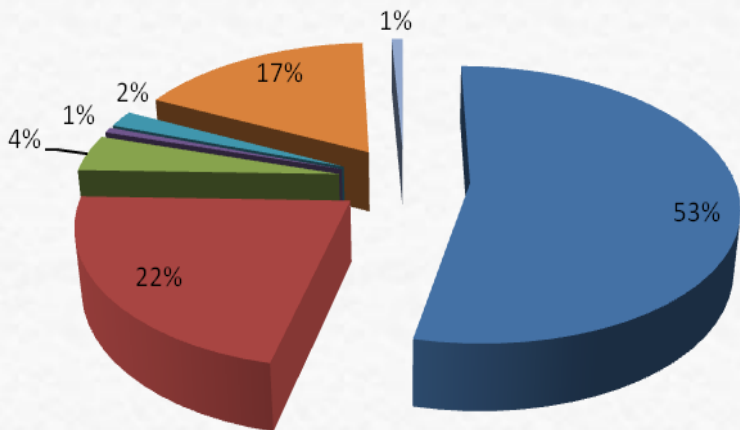


اعداد الخدمات 2015

بيتي تجاري صناعي شوارع.إ مؤقتة T.O.U اخرى

صافي المبيعات 2015

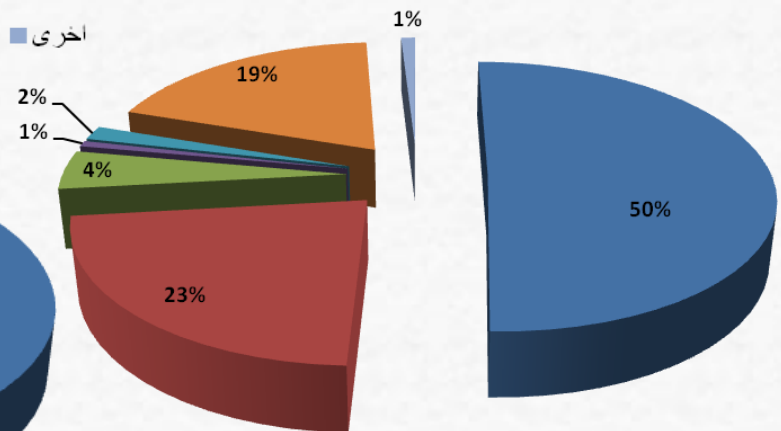
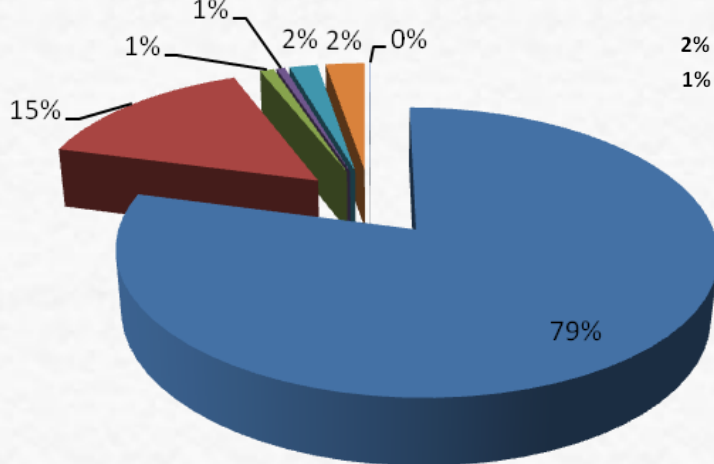
بيتي تجاري صناعي شوارع.إ مؤقتة T.O.U اخرى



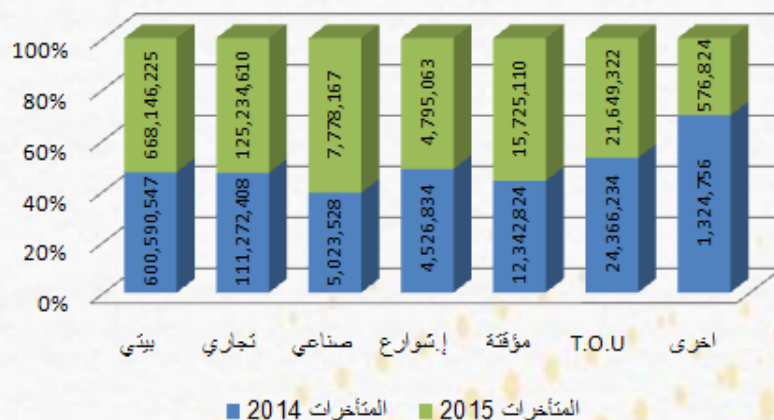
التحصيلات 2015

بيتي تجاري صناعي شوارع.إ مؤقتة T.O.U اخرى

بيتي تجاري صناعي شوارع.إ مؤقتة T.O.U اخرى

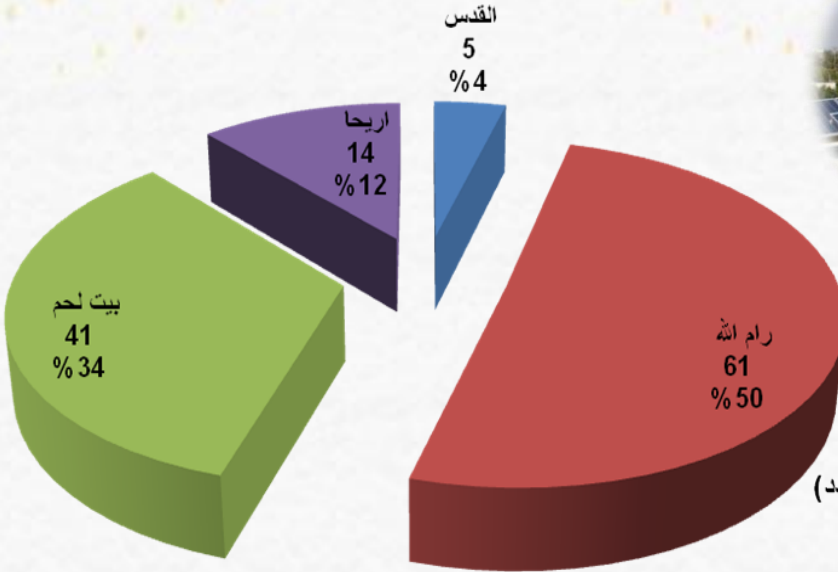


المتأخرات حسب التعرفة 2015-2014

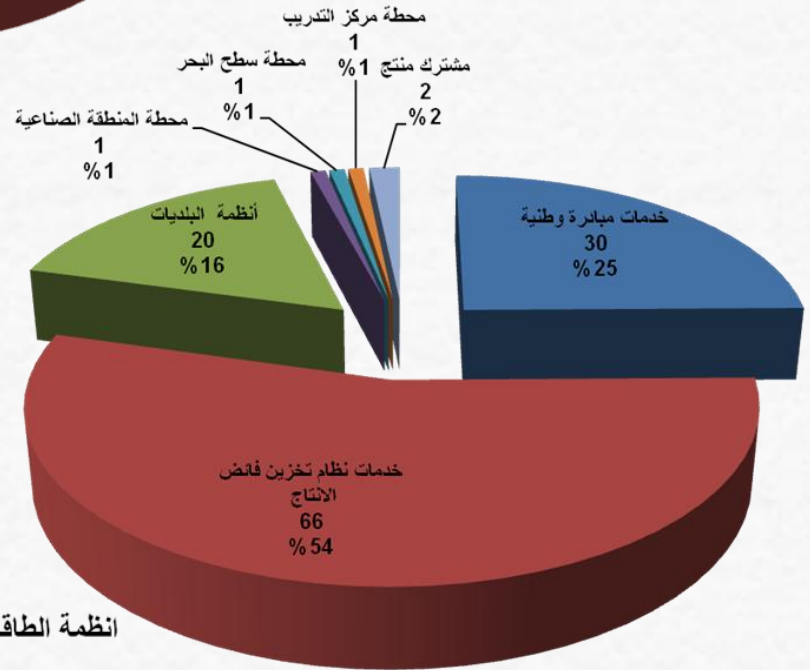


توزيع أنظمة الطاقة الشمسية حسب المناطق 2015

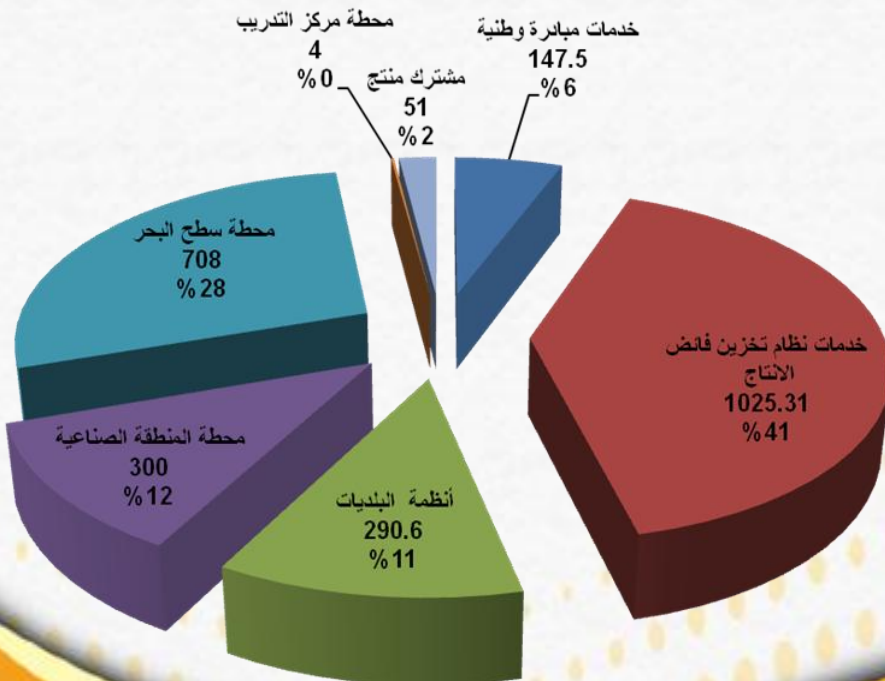
الطاقة المتجددة



أنظمة الطاقة الشمسية المربوطة مع شبكة الشركة (كعدد)

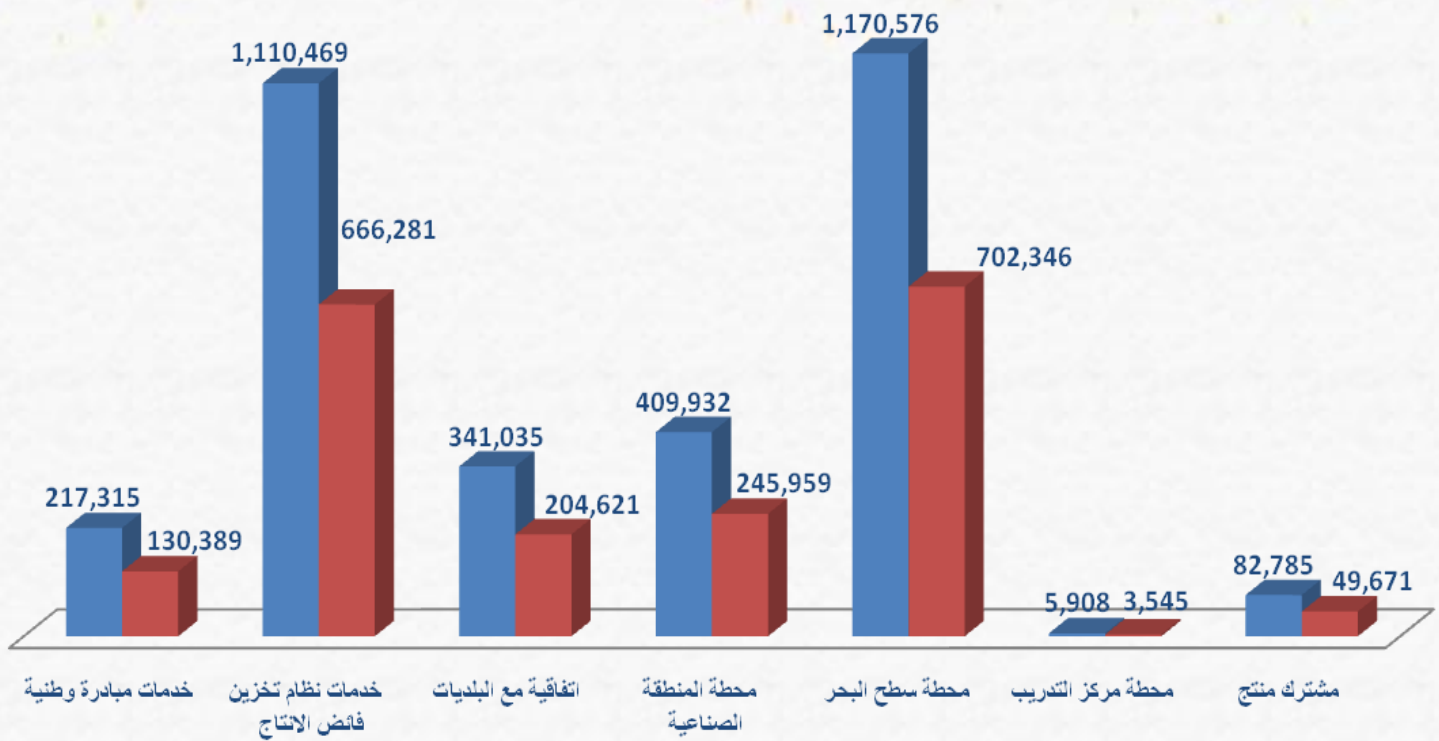


أنظمة الطاقة الشمسية المربوطة مع شبكة الشركة (كقدرة)



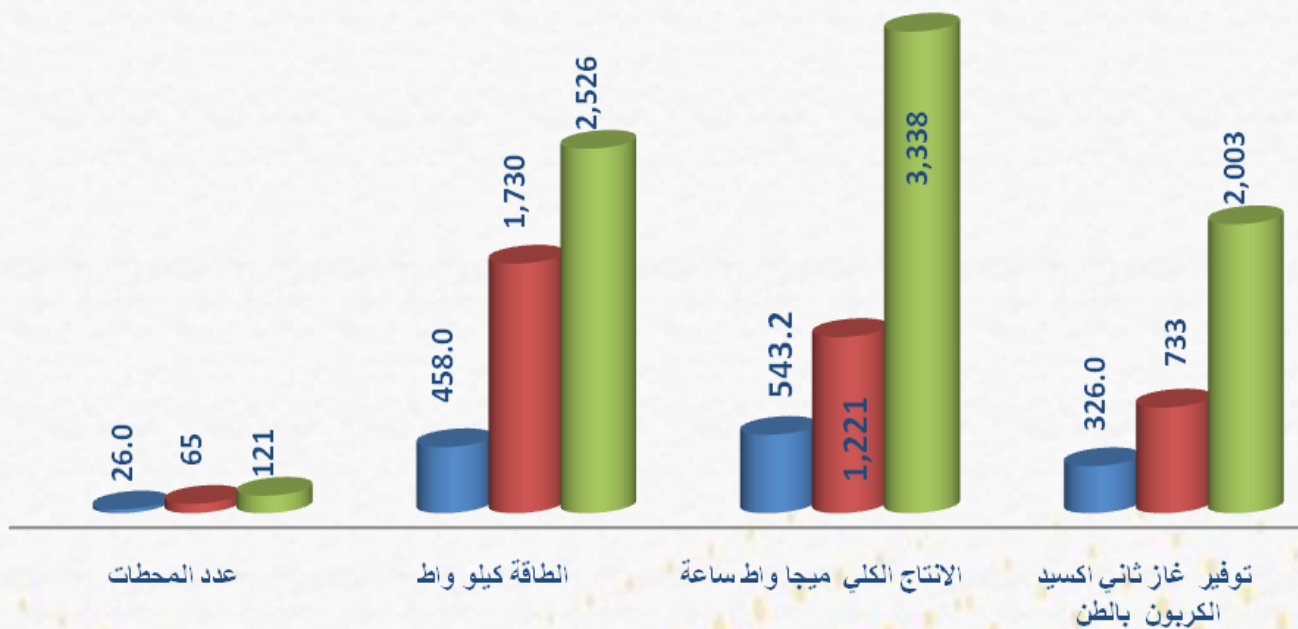
الانتاج السنوي 2015

■ كيلوواط ساعة - كمية الإنتاج من الطاقة ■ توفير غاز ثاني أكسيد الكربون



مقارنة الطاقة المتجددة

■ 2013 ■ 2014 ■ 2015



دراسات واستراتيجيات:

- متابعة وإدارة الأنظمة المستحدثة في الشركة (برنامجي IPS & NEPLAN):
- برنامج : NEPLAN
- عقد جلسة تدريبية لمدة أسبوع بحضور مجموعة من مهندسي الشركة ومدرّب من الشركة المالكة.
- يتم حاليا العمل على شبكة أريحا وتحضير البيانات المطلوبة لعمل تحليل للشبكة.
- برنامج : IPS
- إدخال معلومات كافة المحطات الرئيسية (35 محطة) في مناطق الامتياز إلى البرنامج.
- الترتيب والتواصل مع الأقسام المعنية في الشركة (قسم المحطات، GIS، والضغط العالي) من خلال زيارات ميدانية للأقسام للحصول على البيانات المطلوبة.
- حضور دورات تدريبية على البرنامج .
- بناء قاعدة بيانات لكافة الموجودات وأنواعها المستخدمة بالإضافة إلى بناء Maintenance concept والنماذج الخاصة به عن طريق تجميع برامج ونماذج الصيانة من الأقسام المعنية.
- يتم التنسيق مع دائرة أنظمة المعلومات و GIS من أجل ترتيب عملية نقل البيانات من GIS إلى النظام حيث تم عمل web service من قبل شركة IPS من أجل نقل البيانات وترحيلها من GIS.
- الدراسات الفنية التي تهدف إلى قياس جودة الخدمة الكهربائية ومعالجة المشاكل الفنية إن وجدت:-
- تم تركيب جهاز تحليل الطاقة على 5 محطات : المحول الداخلي في دار المعلمين+ إسكان جامعة بيرزيت في الطيرة+محطة الهندسة في جامعة بيرزيت+ البينار للألبان+شركة تمور فلسطين -أريحا
- البدء بإعداد دراسة عن التوافقيات في النظام الكهربائي.



أهم المشاريع المنفذة خلال عام 2015 :

- معالجة ضعف فولتية في عدد من المواقع منها بيت حنينا ، بيت لقياء ، عناتا ، الرام ، بتين .
- تنحية خطوط في العديد من المواقع شملت بيت صفافا ، خماس ، مديه، دير جرير ، دير ابزيع، قطنه، سطح مرحبا، قراوة بني زيد، المديه، بيت ريما، دير قديس، حوسان، بتير، الولجه، العبيدية، النويعمه.



- بعض المشاريع المنفذة خلال عام 2015

- نقل وترتيب خزانات محطة شعفاط (القدس).
- تزويد كسارات نصار في دير جرير(رام الله)
- مشروع تنحية وتزويد مدينة القمر بخط ضغط عالي (أريحا)
- نقل محولات هيئة المدن الصناعية من ميناء اشدود إلى المحطة مباشرة وتركيبها (أريحا).
- فتح وترفيت شارع محطة 161 في عطروت (القدس)
- ربط محطة الفرسان بمحطة طالب حمدان في عناتا (القدس)
- تكبير محول محطة بيت حنينا الجديدة إلى 10 م.ف.أ(القدس)
- تكبير محول أبو ديس من 10 م.ف.أ إلى 15 م.ف.أ(القدس)
- شحن كوابل 400 ملم لخط عوفر وبيريغ ورام الله (رام الله)
- تنفيذ وتزويد العديد من المشاريع بالتيار الكهربائي في عدة مناطق ، منها لا للحصر شركة النخيل ،ألمنيوم العمري ، فيرونا للرخام ، بال درينك للمشروبات، باب الواد للكسارات والتعهدات العامة، شركة الزارعون العرب
- صيانة عدد من المحطات الرئيسية والفرعية مثل :محطة نسيبة -القدس، محطة القبة بيت لحم، محطة العيزرية ، محطة اريحا



بعض الخطط المستقبلية التي تنوي الشركة البدء بتنفيذها على الصعيد الفني والطاقة المتجددة

• استكمال متابعة خطة تطوير منطقة رام الله والتي تشمل ربط الدوائر القائمة وتوصيلها بالمحطات الرئيسية كمشروع ربط الريحان مع الطيرة، ربط بيتين المركزية ببيتين الغربية، ربط بيتين الغربية برام الله الشمالية وإيجاد مسارات أرضية لخطي رامما والرام.

• إنشاء محطات تحويل (33/11) ك.ف عدد 8

• إنشاء نقاط ربط جديدة (عدد 4) وتكبير نقاط ربط قائمة (عدد 2).

• تركيب 16,000 عداد قراءة عن بعد (Smart Metering System)

• تركيب 10,000 عداد دفع مسبق من نوع بوركم في الامتياز مع لوحة مفاتيح لشحن العداد (Split Prepayment meters) حيث يستطيع المشترك شحن العداد من لوحة المفاتيح المتوفرة لديه دون الحاجة إلى الاتصال في العداد لشحنه.

• تغيير عدادات جميع خدمات الضغط العالي وعدادات المراقبة لنقاط الربط إلى عدادات جديدة وقراءة العدادات من خلال برنامج مركزي واحد. (60 عداد).

• تركيب 50 عداد مقروء عن بعد لكبار المشتركين (>100 أمبير)

على صعيد الطاقة المتجددة:

• مشاريع سيتم تشغيلها خلال مطلع العام الحالي:

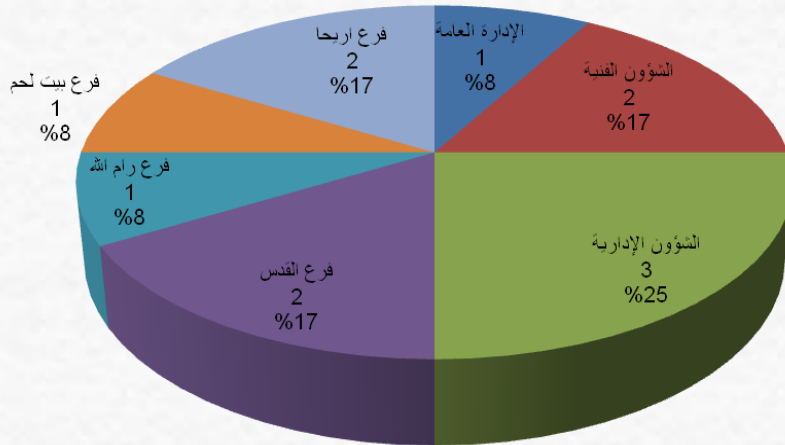
قدرة المشروع KW		
50	مدرسة الأمل – بيت لحم	١٠٠ ٣٠
17	مدرسة دار الطفل - القدس	
10	المزرعة الشرقية	١٠٠ ٣٠
10	مركز صحي بيت ساحور	

محطات الشركة الإنتاجية المستقبلية

اسم المشروع	قدرة المشروع MW	التكلفة التقديرية للمشروع فقط \$
محطة أريحا للتنقية	1.5	1,950,000
محطة أريحا	6	7,800,000
المجموع	7.5	9,750,000

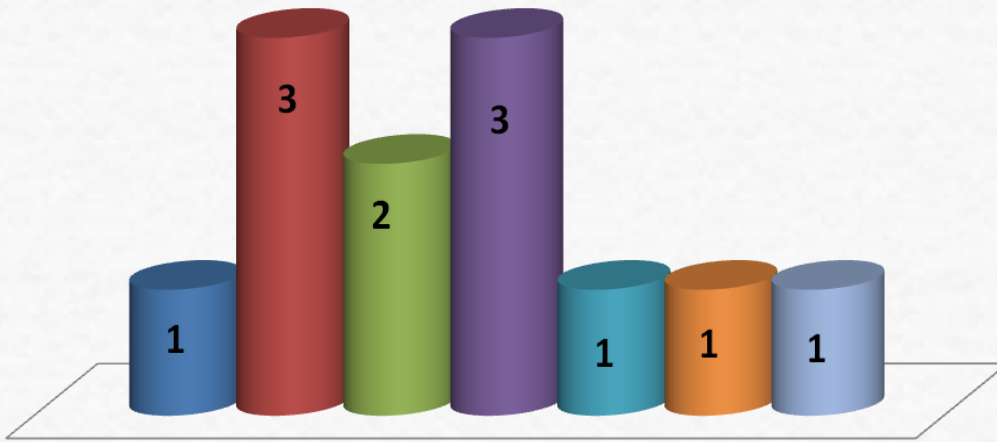
إصابات العمل

اصابات العمل لعام 2015

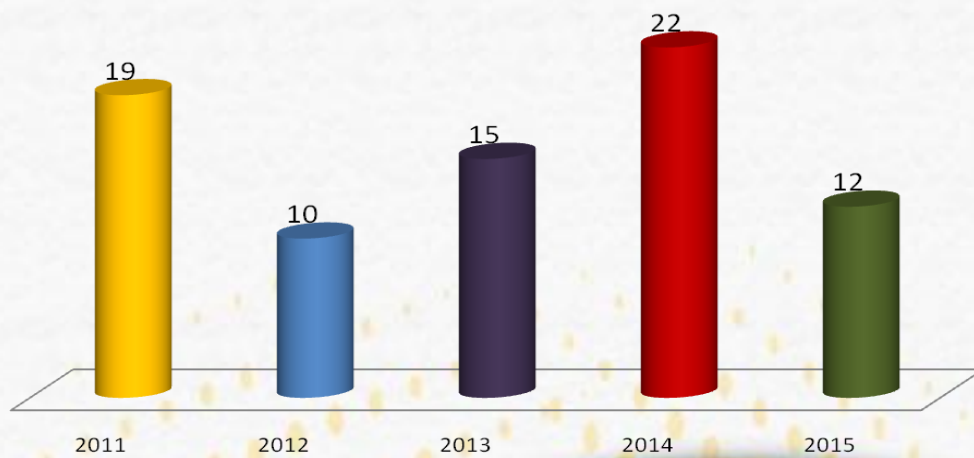


توزيع اصابات العمل حسب النوع 2015

حادث سيارة □ سقوط حجاره أثناء العمل □ سحب / رفع ثقل □ دخول جسم غريب □ تكهرب/تماس كهربائي □ ترشق □ اعتداء □

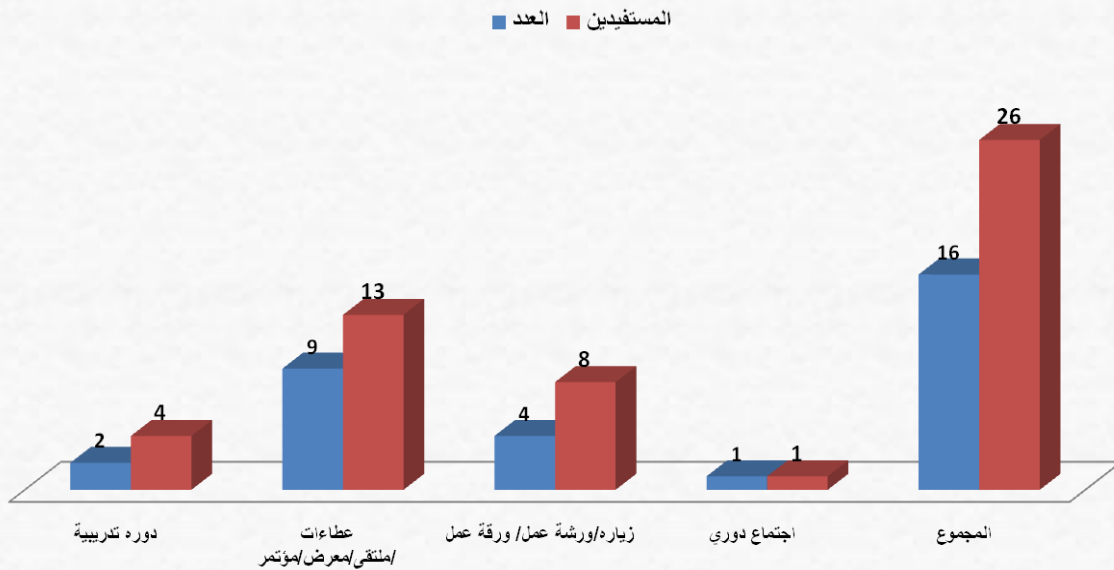


مقارنة اصابات العمل

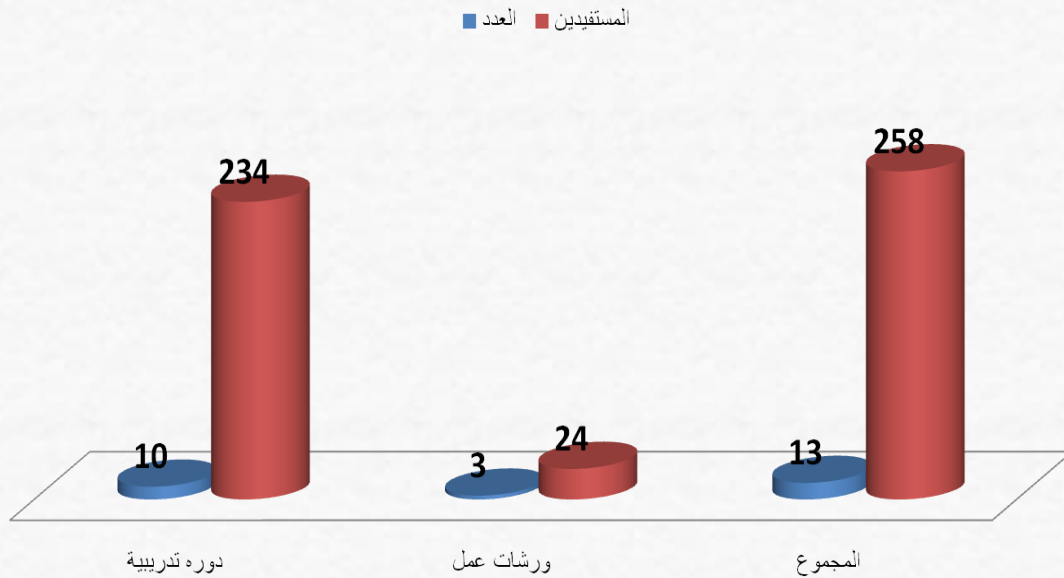


رفع كفاءة العاملين خلال عام 2015

التدريب الخارجي 2015



التدريب الداخلي 2015



مركز التدريب في أرقام



الدور الإعلامي مسؤوليتنا المجتمعية

وسائل الإعلام المقروءة والمسموعة والمكتوبة

- تغطية شاملة لكل الأخبار والنشاطات والإعلانات في وسائل الإعلام المحلية والمواقع الالكترونية.
- تصميم وتصوير ونشر فيديوهات عن : فيديو توعوي حول آثار السرقة ومسؤولها على الأفراد ، فيديو بيت حنينا حول احتراق شبكة الضغط العالي وإصلاح الخلل، نشر فيديو عن غسيل الشبكات ، فيديو عن الموقع الالكتروني وآلية التسجيل بالموقع.
- الترويج للخدمات الالكترونية وتوزيع نشرات مع الجبابة بالفروع، وعلى المدارس والمؤسسات والمحلات التجارية ومراكز الجمهور.
- تدشين الموقع الالكتروني وإتاحة المجال أمام المشتركين للاستفادة من خدمات الموقع لتسهيل حياتهم.
- تهاني وتبريكات لكل المناسبات القومية والدينية للمؤسسات الخارجية والشركات للتشبيك معهم.
- تركيب يافطة على مدخل الشركة حول الخدمات الالكترونية الجديدة، وتركيب لوحات إعلانية على مداخل المدن حول الخدمات الالكترونية.

الشكاوى/ استفسارات/ شكر (بالفيديو والبريد الالكتروني)

- استلام مئات الرسائل بالفيديو (تنوعت ما بين استفسار وشكاوى وإبلاغ عن أضرار).
- استلام تباليع عن سرقة تيار .
- استلام رسائل شكر وتقدير لأداء الشركة .

ورشات خارجية/ اجتماعات خارجية/ زيارات ميدانية

تم عقد عشرات الاجتماعات الخارجية مع مؤسسات خارجية، بالإضافة إلى زيارات ميدانية لمدارس ومؤسسات لمشاركاتهم مناسبتة أو لاختيار هدية.



مسؤولية اجتماعية خارجية :

- ✓ زيارة مواطن تعرض لصعقة كهربائية في القدس للاطمئنان على صحته .
- ✓ مساعدة طالبات من جامعة القدس في بحثهم حول دائرة العلاقات العامة ودورها في تحسين سمعة الشركة.
- ✓ استقبال طالبات من مدرسة الشابات لعمل لقاء صحفي مع العلاقات العامة والدولية يتعلق ببحث لهم في المدرسة حول الهيكل التنظيمي والإدارة.
- ✓ زيارة ميدانية لمدرسة الشابات لمشاركتهم معرض المنتجات الفلسطينية .
- ✓ اجتماع مع ممثلة جمعية سلامتكم ريماء أبو قطيش لبحث أمور التعاون الإنساني بيننا وبينهم.
- ✓ التبرع بدرمات خشب لمؤسسة حوش الفن الفلسطيني لإعادة تدويرها.
- ✓ استقبال عدة وفود من طالبات مدرسة الفتاة اللاجئة بالتنسيق مع مؤسسة إنجاز لتعريف الطلبة على المؤسسة وتطبيق أندرويد على البلفونات
- ✓ وقفة تضامنية مع مسرح الحكواتي بسبب الحجزات الإسرائيلية والتهديد بإغلاقه .
- ✓ اجتماع خارجي مع مدير الأمن الوقائي سنان أبو عيد لبحث سبل التعاون بين القطاع الخاص والقطاع العام

مسؤولية اجتماعية داخلية :

- ✓ استضافة الطبيب علي صرصور / طب بديل وأخصائي تغذية لإلقاء محاضرة توعوية للسيدات في الشركة حول الحليب مضار وفوائد وبدائل.
- ✓ مشاركة الموظفين مناسباتهم بالتهاني أو بالتعازي والمواساة.
- ✓ زيارة متقاعدي بيت لحم ؛ القدس ورام الله وهم: يوسف الأعرج، عبد الله جبران، محمد صيام، خضر القيق، إبراهيم بدران، خالد الغول، محمد عبد الجواد ، اسحق شعبان، محمود الغول، صبري أبو الروس، أحمد مطير، عيسى الناطور، زهير حسونة.
- ✓ زيارة موظفي الشركة الذين تعرضوا لاعتداء في مخيم قلنديا.
- ✓ اجتماع مع السيدة سحر لافي مديرة كوبات حول الخدمات التي تقدمها مكابي لموظفي الشركة

اجتماعات داخلية/ ورشات:

عقد عدة اجتماعات مع موظفي الشركة والتنسيق لورش عمل بما يخدم الشركة وأهدافها.

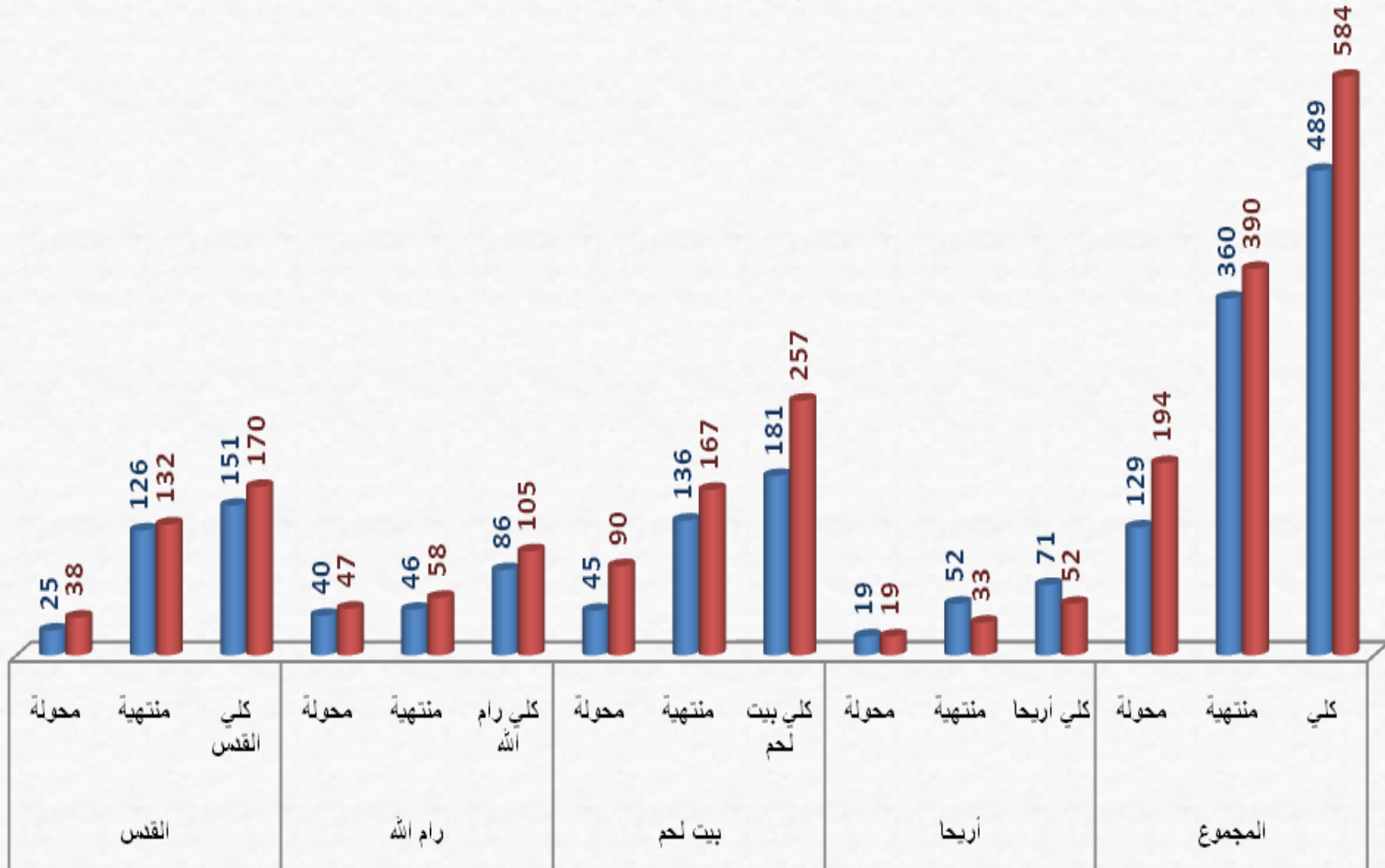


ورشات عمل حول ترشيد استهلاك الطاقة الكهربائية والسلامة من خطر التكهرب والتعريف بالشركة وخدماتها ، والتحذير من سرقة التيار الكهربائي وتوضيح المخاطر التي تؤثر على الأفراد والمجتمع بشكل عام من خلال إلقاء محاضرات وتوزيع نشرات وعرض فيديوهات .

- ✓ مدرسة بنات أريحا الأساسية.
- ✓ مدرسة ذكور رام الله الأساسية.
- ✓ مدرسة بنات مخماس الثانوية.
- ✓ كلية طرسنتا للبنين.
- ✓ مدرسة كفر عقب الأساسية.
- ✓ مدرسة بنات أبو قش الثانوية.
- مساهمة الشركة في فعاليات مع مؤسسة إنجاز في المدرسة الإسبانية الثانوية للبنات وذلك ضمن برنامج تم تقسيمه إلى 8 لقاءات في المدرسة .
- مساهمة الشركة في فعاليات البرنامج التوعوي الذي نفذته سلطة جودة البيئة على مستوى محافظة بيت لحم (برنامج مدارس مميزة بيئيا) .
- ✓ ورشات عمل توعوية وإرشادية لكل من مدرسة ذكور دعمس (بيت جالا)، وبنات الخلفاء الراشدين (الدوحة) ، وكلية طرسنتا للبنين (بيت لحم) .
- ✓ حضور اجتماع لبحث سبل والية التعاون بين الجهات المشاركة في البرنامج.
- ✓ ساهمت الشركة في الجوائز التقديرية والتحفيزية للمدارس الفائزة (المميزة بيئيا).
- .

إحصائية الشكاوي

■ 2014 ■ 2015



نظام إدارة الجودة ISO9001:2008 في شركة كهرباء محافظة القدس لعام 2015

للسنة الخامسة على التوالي وبجهود إدارة الشركة وموظفيها حافظت شركة كهرباء محافظة القدس على استمرارية تحقيق متطلبات نظام إدارة الجودة وبما يحقق تقديم خدمات ذات مستوى متميز وثابت يحقق متطلبات مشتركيها ويدعم مقدرتها على المنافسة محلياً وإقليمياً وعالمياً.

ففي عام 2015 تم إجراء جولتي تدقيق خارجي من قبل الجهة المانحة للشهادة Lloyd's ولم تكن هناك حالات فد تؤدي لإيقاف الشهادة ، كما وتم إجراء مرحلتي تدقيق داخلي للتأكد من فاعلية نظام إدارة الجودة تم من خلالها التدقيق على جميع إجراءات الشركة في جميع المواقع .

كما وتسعى إدارة الشركة على تطوير أداء الموظفين ، فخلال عام 2015 تم عقد ورشتي عمل تتعلق بنظام إدارة الجودة الأولى كانت بهدف معرفة متطلبات الانتقال للمواصفة بالإصدار الجديدة والثانية لرفع كفاءة المدققين ، فقد تم تنظيم دورة تتعلق بالتدقيق الداخلي وتم إشراك 12 موظف من أعضاء فريق التدقيق. .



كما وتعمل الشركة وبشكل سنوي على قياس رضى مشتركيها عن الخدمات المقدمة من خلال توزيع استبيان وتحليله سعياً من خلاله لاكتشاف مكامن الضعف والقوة في الشركة و بهدف تحسين جودة ومستوى الخدمات التي نقدمها للمشاركين والارتقاء بها نحو الأفضل وإزالة أية شوائب قد تعرقل مسيرة الشركة ، وأظهرت نتائج الاستبيان خلال عام 2015 النتائج التالية:

مستوى رضا المشتركين عن الخدمة الكهربائية واستمراريتها دون انقطاع التيار، قد بلغ 84.7%، فيما بلغت نسبة رضاهم عن الخدمات التي تقدمها الشركة بشكل عام إلى 78.29%. كما بينت النتائج حدوث تحسن ملحوظ هذا العام فيما يتعلق بحسن تصرف الموظفين وإنجازهم المهام بالشكل المطلوب، حيث بلغت نسبة المشتركين الراضين عن سلوك الموظفين 92.23% مقارنة بالعام الماضي والذي بلغت نسبته حوالي 85.6%، كما أشارت النتائج إلى أن 81.89% يشعرون أن هناك مرونة في تعامل الموظفين مع المشتركين خلال أوقات تقديم الخدمات. وأشارت النتائج إلى أن 69.92% من المشتركين في الاستطلاع يوافقون على وجود شفافية وكفاءة في حل المشاكل التي تقدم إلى أقسام الشكاوى في الشركة، مقارنة مع العام 2014 التي بلغت نسبة الرضا فيه إلى 57.14%. وبينت نتائج الاستطلاع أن 68.61% من المستطلعين يجدون سهولة في الاتصال بالشركة عبر الهاتف ومدى الاستفادة من نظام الرد الآلي الجديد، وأن 71.08% منهم على علم بأرقام هواتف الشركة المختصرة والمجانية، بينما أبدى 76.7% رضاهم عن سرعة استجابة الشركة في حال حدوث أية أعطال أو انقطاعات للتيار الكهربائي.

ولسعي الشركة للتطوير والتحسين ولضمان نشر الوعي في نظام إدارة الجودة وضمان توفر الإجراءات والنماذج في متناول الجميع، ارتأت دائرة الجودة وبالتعاون مع شركة تطوير البرامج STDDP على حوسبة نظام إدارة الجودة، وقد تم تنفيذ المرحلة الأولى والثانية من المشروع، حيث تم تحميل وثائق نظام إدارة الجودة وفتح الصلاحيات للمستخدمين، وبرمجة عمليات التدقيق الداخلي وتوثيقه ومتابعة حالات عدم المطابقة وطلبات الاستحداث على النظام وسيتم تفعيله بشكل نهائي خلال عام 2016. وقد تم عقد العديد من ورشات التوعية للموظفين بهذا الخصوص.

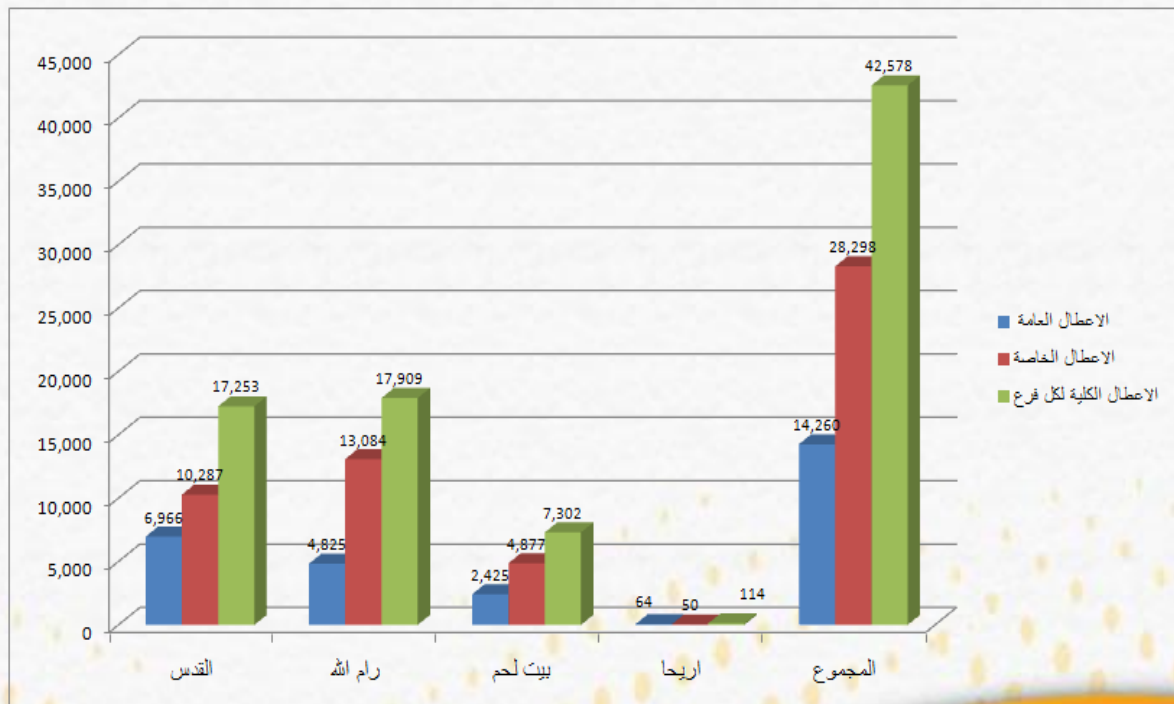
مركز الاتصال الموحد:

ارتأت إدارة شركة كهرباء محافظة القدس على تطوير خدماتها وتحسين جودة استقبال المكالمات وتقديم أفضل الخدمات لمشتريها ، فخلال عام 2015 تم افتتاح مركز الاتصال الموحد لكامل امتياز شركة كهرباء القدس ، والذي من خلاله يتم استقبال وتقديم الخدمات لجمهور المشتركين و الرد على مختلف الاستفسارات من خلال أنظمة وبرامج متطورة ذات دقة وسرعة عالية.

كما ويوفر المركز قاعدة بيانات واضحة تعكس حجم الاتصالات المستلمة والاستفادة منه في تحديث بيانات المشتركين وتسجيل جميع الاتصالات الصادرة والواردة وقياس مدى رضا المشتركين عن الخدمات المقدمة من الشركة.

إحصائيات عامة من مركز الاتصال لعام 2015:

- بلغ عدد المكالمات الكلية 329,320 تم الإجابة على 299,160 فيما كانت المكالمات المشوشة 30,160
- بلغ معدل مدة المكالمة 01:010 ، فيما كان معدل سرعة الرد 00:09 .
- فيما كان توزيع الأعطال المستلمة كالتالي:



الموقع الإلكتروني وتطبيق الشركة

في إطار حرص الشركة على التواصل مع مشتركيها، والاستفادة من كافة الخدمات المقدمة بجهد ووقت أقل ودون تكليفهم عناء التنقل، أطلقت الشركة خلال عام 2015 تطبيقاً جديداً يعد الأول من نوعه في فلسطين للأجهزة الذكية التي تعمل بنظام "الأندرويد"، يهدف إلى تسهيل عملية اطلاع المشتركين على كافة الخدمات الإلكترونية التي تقدمها الشركة لمشتريها وزبائنهم في مختلف مناطق امتيازها، إضافة إلى التعرف على أحدث نشاطات الشركة وأخبارها.

ويمتاز التطبيق بسهولة التصفح والاستخدام، والوصول إلى المعلومات بشكل سلس، والتسجيل آلياً دون الحاجة إلى الرجوع إلى فروع الشركة، والتمتع بمجموعة من الخدمات الإلكترونية، مثل:

- الاستعلام عن فاتورة الكهرباء، وتسديد إلكترونياً .

- إرسال تنبيه على جهاز المشترك فور صدور الفاتورة وقبل توزيعها.
- الاطلاع على إشعارات تتعلق بالدفعات أو شحنات العداد الذكي، إضافة إلى تمكين المشترك من معرفة رصيده المتبقي للعدادات الذكية، ومعرفة قيمة فاتورته الآنية يومياً للعدادات الذكية أو الفاتورة على حد سواء.

- تمكين المشترك من قراءة العداد الذكي وشحنه بواسطة بطاقة الائتمان دون الحاجة للرجوع إلى الشركة.
- التبليغ عن أي أعطال خاصة أو عامة بخطوات بسيطة من خلال الدخول إلى التطبيق وإرسال رسالة إلكترونية بطبيعة العطل، ويتم تحويل البلاغ مباشرة لمركز الاتصال دون الاتصال بفرع الشركة.

ونشرت الشركة على الموقع الإلكتروني فيديو توضيحي حول كافة الخدمات الإلكترونية المتوفرة داخل التطبيق، وآلية التسجيل فيه، وطريقة الاستفادة من هذه الخدمات التي يمتاز بها.

كما وشهد عام 2015 إطلاق الموقع الإلكتروني و تفعيل الخدمات الإلكترونية من خلاله . وتفعيل الفيزا و تسديد الفواتير الآلي .

كما وتم إطلاق مشروع أتمتة العمل للموظفين و عمل برنامج خاص لذلك ، و تسليم فرق النوبة أجهزة لوحية لتلقي الأعطال و إغلاقها عن بعد ، و البدء بالعمل و اخذ ملاحظاتهم

التقرير السنوي 2015 لشركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات

- توسعة تطبيق نظام الأرشفة الالكترونية في شركة كهرباء محافظة القدس ليشمل

باقي الإدارات والدوائر في الشركة، ويشمل :

- أرشفة البطاقات والعقود لفرعي بيت لحم وأريحا
- إدارة الشؤون الإدارية
- إدارة الشؤون المالية
- إدارة الشؤون الفنية
- المستودعات العامة (المستودع المركزي و المستودعات الفرعية)
- الموارد البشرية فرع بيت لحم
- الأرشفة التاريخية
- الخدمات الإدارية
- الشكاوي للفروع
- سكرتاريا الدائرة الفنية فرع بيت لحم
- تعديلات هيكلية مجلس الإدارة
- قسم النوبة فرع بيت لحم
- التقارير الفنية فرع بيت لحم
- الديوان
- المكتبة

- إضافة لإعطاء دورات تدريبية للموظفين باستخدام النظام:

- دورة لموظفي فرع بيت لحم – بيت لحم
- دورة لموظفي فرع القدس – القدس
- دورة لموظفي فرع رام الله – الماصيون
- دورة لموظفي فرع أريحا – الماصيون

-تطبيق نظام فواتير الصرف الصحي لبلدية أريحا (خلال الفترة من شهر 3/2015 لغاية

شهر 5/2015) ويشمل:

- تعريف مشترك الصرف الصحي في النظام وتاريخ بدء الاتفاقية
- إعداد تعرفه و شرائح خاصة لتسعير الصرف الصحي
- تعديل آلية سحب وإرسال البيانات في النظام
- تعديل آلية احتساب الفاتورة بإضافة تكاليف ورسوم الصرف الصحي للمشاركين
- استناداً على كمية المياه المستهلكة
- تعديل وتطوير شاشات وتقارير جديدة في النظام

تطوير المرحلة الثانية لنظام إدارة الجودة (خلال الفترة من شهر 6/2015 لغاية شهر 9/2015) ويشمل:

- إعداد الخطة العامة لإجراءات التدقيق السنوية
- إعداد برنامج المدققين التفصيلي
- تطبيق نظام الفوترة المحمول لبلدية الخليل للأجهزة الجديدة (خلال الفترة من شهر 7/2015 لغاية شهر 8/2015) ويشمل:
 - تعديل آلية الطباعة في النظام على الطابعة بخاصية الاتصال Bluetooth
 - تعديل النظام ليتلاءم مع نظام التشغيل Windows Embedded Mobile 6.5 و أجهزة Motorola MC55
 - تفعيل آلية سحب وإرسال البيانات من خلال Wi-Fi
- تطوير نظام متابعة محطات الطاقة الشمسية والفحص الدوري (خلال الفترة من شهر 9/2015 لغاية شهر 12/2015) ويشمل:
 - إعدادات النظام (أنوع أنظمة الطاقة الشمسية، أنواع خلايا الطاقة الشمسية، الشركات المزودة،
 - أنواع أجهزة الاتصال، أنواع العدادات، أنواع المبدلات،...)
 - تعريف المحطات والتفاصيل التابعة لها
 - ربط النظام مع نظام الفوترة لأغراض الترحيل مستقبلا
 - تقارير إحصائية وتفصيلية
- إضافة لما ذكر فقد تم تطوير وتطبيق عدة برامج جديدة، إضافة للتعديلات على البرامج القائمة خلال العام 2015 لصالح شركة كهرباء محافظة القدس نورد أهمها كما يلي:
 - نظام متابعة مطالبات السلطة
 - نظام متابعة إجراءات محاسبي الفروع
 - نظام العطاءات والكفالات
 - نظام متابعة ديون البلديات والمؤسسات
 - تعديل نظام الشكاوي وتجهيز ربطه بالموقع الالكتروني للشركة
 - تعديل نظام الفحص والمخالفات بخصوص عدادات البوركوم وخدمات التعرف المتعددة وفحص اللوحات

الخطط المستقبلية للعام 2016:

-الانتهاء من تطبيق نظام الأرشفة الالكترونية في شركة كهرباء محافظة القدس
ليشمل باقي الإدارات والدوائر في الشركة، ويشمل:

- إدارات الفروع والدوائر و الأقسام
- شؤون الموظفين والرواتب
- مركز التدريب
- الشؤون القضائية المركزية
- أرشفة ملفات الكهربائيين

-تطوير إجراءات عملية التدقيق في نظام إدارة الجودة (حيث كان من المفترض تطبيقها
خلال العام 2015 لكن نتيجة لضيق الوقت فقد تم الاتفاق على تأجيلها للعام القادم)، ويشمل:

- إعداد بنك الأسئلة للإجراءات
- تعيين أسئلة التدقيق
- إجراء التدقيق وإدخال النتائج
- إدخال حالات عد المطابقة والإجراءات التصحيحية المطلوبة لها
- اعتماد تقارير التدقيق من قبل المدققين و الإدارة العليا
- عكس نتائج عملية التدقيق على الخطة وتغيير المفاتيح
- التقارير الإحصائية والتفصيلية

- تطوير نظام الزيارات والقراءات لمحطات الطاقة الشمسية على أجهزة التابلت اللوحي، ويشمل:

- سحب بيانات المحطات الشمسية والبيانات التفصيلية التابعة لها من قاعدة البيانات إلى الجهاز
- إدخال بيانات الزيارة الميدانية بشكل آلي في الجهاز
- تحديد نوع الزيارة للمحطة ويشمل (صيانة، قراءة و فوترة، فحص وربط)
- إدخال قراءات العدادات والمبدلات
- تسجيل الإجراءات وتوثيقها
- أخذ صور وفيديو
- تحديث بيانات المحطة
- إرسال بيانات الزيارة من الجهاز إلى قاعدة البيانات
- عكس وتأثير الزيارات الخاصة بالقراءة والفوترة إلى نظام الفوترة

- تطوير نظام الفحص والمخالفات على أجهزة التابلت اللوحي (حيث كان من المفترض
تطبيقه خلال العام 2015 لكن نتيجة لعدم توريد الأجهزة فقد تم تأجيله للعام القادم)، ويشمل:

- إعداد الفاحصين
- سحب بيانات الخدمات للفحص من قاعدة البيانات إلى الجهاز
- توثيق عملية الفحص للخدمة وتسجيل نقاط المخالفة إن وجدت
- إدخال النتيجة النهائية لفحص الخدمة وأخذ الصور
- إرسال حركات الفحص من الجهاز إلى قاعدة البيانات
- ترحيل إجراءات الفحص إلى نظام الفوترة



التقرير السنوي 2015 لشركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية JDECO Fiber Optics Technology Co.

خلال العام 2015 تم العمل على توسعة الشبكة في منطقة امتياز شركة كهرباء محافظة القدس وتم عمل صيانة لأماكن متعددة وتحويل شبكات ألياف ضوئية من هوائية إلى أرضية وكانت أهم الأعمال على النحو التالي:

- خدمات تجارية

- تم تزويد خدمات الانترنت للمشاركين من خلال الشركات المزودة للانترنت
- شركة مدى
- شركة زون نت
- شركة كool نت

- ليصل عدد المشتركين الجدد في العام 2015 إلى 24 مشترك

- خدمات منزلية - مشروع ربط عمارات سكنية في منطقة كفر عقب

- لقد تم تطوير شبكة الفايبر في محيط منطقة كفر عقب، مع إنشاء محطة خاصة داخل كفر عقب
- لتزويد المشتركين بالانترنت من خلال شركات توزيع الانترنت و بسرعات عالية قد تصل إلى 100 ميجا عبر تكنولوجيا ال GPON، حيث وصل عدد العمارات المربوطة على شبكة الألياف الضوئية إلى 38 عمارة سكنية.

وبين ما تكون ... النيت يكون

شركة كهرباء محافظة القدس وبالتعاون مع شركة كool نت

نوفر لكم خدمة الانترنت المنزلي باستخدام تكنولوجيا الكابل الضوئي (فايبر) بدون خط الهاتف الثابت

لماذا كool نت

السرعة المطلوبة	السرعة المتوفرة	المسعر
10 ميجا	15 ميجا	100 شوقل
15 ميجا	30 ميجا	135 شوقل
20 ميجا	50 ميجا	155 شوقل

شركة فلسطينية مسجلة ومرخصة من قبل الجهات المختصة.
دعم فني يعمل بكميتكم على مدار الساعة.
نقاط خدمة وبيع فريضة من مكان سكنكم لطلب انترنت او لتجديد الاشتراك.
اشترك مجاناً في أكبر وأحدث مكتب افلام

للاستفسار من الشركات الإسرائيلية
www.coolzone.ps
1700123456 | 026457777

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية JDECo Fiber Optics Technology Co.

شبكة محطات شركة كهرباء محافظة القدس بشبكة الألياف الضوئية

لقد توسعت شبكة الألياف الضوئية - الفاير في مناطق الامتياز لتصل إلى أهم المحطات الرئيسية لشركة الكهرباء ، و استمرت في مشروع ربط المحطات مع SCADA حيث تم شبك المحطات التالية خلال العام 2015:

محطة القدس	محطة رام الله	محطة بيت لحم	محطة أريحا
محطة العيزرية	مكتب الإرسال	محطة الخاص	محطة عقبة جبر
محطة أبو ديس	محطة بتين الغربية	محطة بيت ساحور	محطة سطح البحر
مكتب العيزرية		محطة القبة	محطة المقاطعة
		محطة جراد	محطة العلوم الأمنية
			محطة المغطس
			مكتب أريحا

ربط فروع شركة كهرباء القدس بشبكة الألياف الضوئية

لقد قامت الشركة باستكمال ربط جميع فروع الشركة الرئيسية في مناطق الامتياز بالفاير بالإضافة إلى مركز التدريب المهني في المشروع الإنشائي بمدينة أريحا. وعليه أصبحت الشركة مالكة لخطوط اتصالات ألياف ضوئية بين الفروع الرئيسية والمكاتب الفرعية في مدينة القدس، رام الله، بيت لحم، وأريحا. وبسرعات عالية وبأحدث التكنولوجيا.

كمية الكوابل المسحوبة:

لقد تم سحب شبكات ألياف ضوئية - كوابل فاير متعددة الشعرات خلال العام 2015 ووصلت إلى 110 كيلومتر ليصل مجموع أطوال الشبكة إلى 380 كيلومتر في جميع الامتياز.

نظام توثيق و مراقبة شبكة الألياف الضوئية

لقد تم شراء نظام لأغراض تخطيط وتوثيق شبكة الألياف الضوئية بجميع أصولها

(Joints, Manholes, Cables, Poles)

كما وتم شراء نظام لأغراض التحكم والمراقبة لشبكة الألياف الضوئية عن طريق إرسال كافة المعلومات والإشارات والتنبيهات حسب أهميتها عن طريق الـ (SMS, Email, App).

وتم ربط هذا النظام مع نظام التوثيق والتخطيط بحيث تظهر التنبيهات على الخارطة

الجغرافية أيضا.

JDECO LEASING
جديكو ليزينج

GOING THE EXTRA MILE

التقرير السنوي 2015

Annual Report 2015

Financial Achievements

6,744,138 ₪	1,263,320 ₪
Leasing Revenue 2015	Total profit 2015

الأصول الثابتة Fixed assets

- يبين الجدول أدناه الأصول الثابتة لشركة جديكو ليزينج خلال الأعوام المنصرمة بحيث تشمل الأصول الثابتة من المركبات في نهاية كل عام بالإضافة إلى معدات (FIBER) وكذلك اتفاقية (Power-com) وبذلك نلاحظ الزيادة في الأصول الثابتة للعام 2015.
- مجموع الأصول الثابتة حتى نهاية العام 2015 يعادل 17,407,147.99 وما يعادل 5,564,557 من المعدات (FIBER) بالإضافة إلى اتفاقية (Power-com) بقيمة 1,700,000 شيكل.

التغير	2015	2014	2013	2012	
	21,807,393.33	17,293,344.07	8,034,043.82	5,797,086.01	المركبات قبل الاستهلاك
	13,417,716.84	12,972,917.26	6,701,036.50	5,860,136.86	المركبات بعد الاستهلاك
	5,564,557	5,564,557.00	5,564,557.00	0	Fiber
	1,700,000	0	0	0	Power-com

مركبات الأسطول :

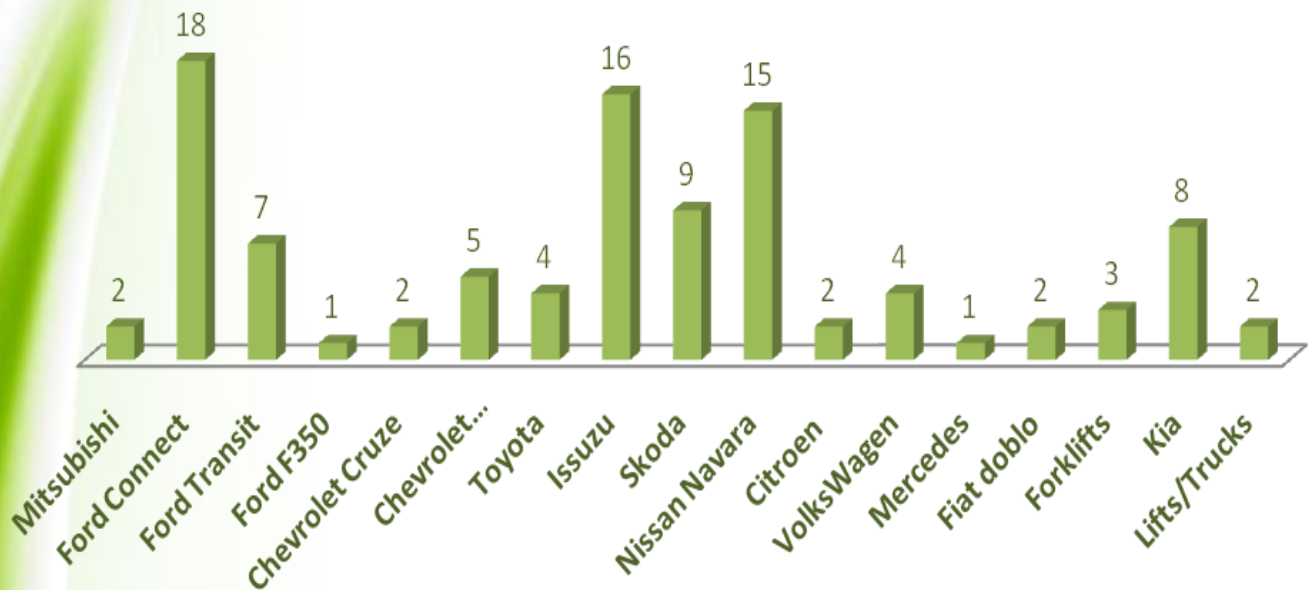
- فيما يتعلق بمركبات الأسطول فقد وصل عددها نهاية العام 2015 الى 111 مركبة، بالإضافة إلى 3 مزاليك ورافعتين ليصبح العدد الإجمالي لأسطول شركة جديكو ليزينج 116، حيث يبين الجدول أدناه عدد المركبات التي تم شراؤها وبيعها خلال الأعوام المنصرمة.

التغير	2015	2014	2013	2012	
	114	94	92	85	عدد المركبات
	12	9	8	3	عدد المركبات التي تم بيعها
	21	16	9	3	عدد المركبات التي تم شراؤها

- يبين الجدول أدناه مركبات شركة جديكو ليزينج اعتماداً على سنة الإنتاج خلال الأعوام الماضية:

Year	2012	2013	2014	2015	
1995-1999	12	10	8	2	
2000-2005	15	14	9	5	
2006-2010	45	45	43	34	
2011-2015	14	24	39	59	

مركبات شركة جديكو ليزينج حسب نوعها



الأمور التقنية :

- تم تفعيل نظام تتبع السيارات ونظام إدارة الأسطول بالتعاقد مع شركة IPC وتم البدء بالعمل عليه مع بداية العام 2015 في كل ما يتعلق بمركبات شركة جديكو ليزينج .
- تم تفعيل خاصية ربط السائق بالسيارة حيث أنه لا يمكن لأي سائق تشغيل أي سيارة إلا التي تم تفعيل اسمه عليها.
- تم شراء 19 مركبة جديدة خلال العام 2015 (10 مركبات نيسان، 4 سكودا ، 1 تويوتا، 2 سافانا ، 1 ستروين، رافعة ايفكو) وبذلك بلغ عدد الأسطول 114 مركبة تشمل الثلاث مزاليك الجديدة .
- تم إبرام عقد تأجير بين شركة جديكو ليزينج وشركة Antech بتاريخ 28/10/2014 على أن تعمل شركة جديكو ليزينج بتأجير شركة Antech مركبة من نوع Citroen Berlingo لمدة ثلاث سنوات ابتداءً من 1/11/2014 إلى 1/10/2017 بدفعة شهرية قيمتها 3600 شيكل.
- تم إبرام عقد تأجير بين شركة جديكو ليزينج وشركة Holy Land بتاريخ 2/4/2015 على أن تعمل شركة جديكو ليزينج بتأجير شركة Holy Land مركبة من نوع Skoda roomster لمدة ثلاث سنوات ابتداءً من 15/4/2015 إلى 15/3/2018 بدفعة شهرية قيمتها 2525 شيكل، ودفعة مقدمة بقيمة 10,000 شيكل.
- تم إبرام عقد تأجير بين شركة جديكو ليزينج وشركة ACC بتاريخ 1/8/2015 على أن تعمل شركة جديكو ليزينج بتأجير شركة All Control Company مركبة من نوع Citroen Berlingo لمدة ثلاث سنوات ابتداءً من 1/8/2015 إلى 1/7/2018 بدفعة شهرية قيمتها 3,500 شيكل، ودفعة مقدمة بقيمة 10,000 شيكل.

البيانات المالية لعام 2015

شركة كهرباء محافظة القدس المساهمة المحدودة

البيانات المالية (غير الموحدة)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

- الفهرس -

صفحة

2	تقرير مدقق الحسابات المستقل
3	بيان المركز المالي
4	بيان الدخل
5	بيان الدخل الشامل
6	بيان التغيرات في حقوق الملكية
7	بيان التدفقات النقدية
8	الإيضاحات للبيانات المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة كهرباء محافظة القدس المساهمة المحدودة

قمنا بتدقيق البيانات المالية (غير الموحدة) المرفقة لشركة كهرباء محافظة القدس المساهمة المحدودة (فيما يلي "الشركة") والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015 وكل من بيان الدخل وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية
إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد بيانات مالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي يراه المجلس ضرورياً لغرض إعداد وعرض بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات
إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتطلب منا تلك المعايير الإلتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية. تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. عند القيام بتقييم تلك المخاطر، يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للمنشأة المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المنشأة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض العام للبيانات المالية.

نعتقد أن أدلة التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

الرأي
في رأينا، أن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2015 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

برائس ووتر هاوس كوبرز فلسطين المحدودة
9 تشرين ثاني 2016
القدس

بيان المركز المالي
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

1 كانون الثاني 2014 معدلة (إيضاح 30)	كما في 31 كانون الأول		إيضاح
	2014 معدلة (إيضاح 30)	2015	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
415,044,614	627,740,662	715,900,801	(3) ممتلكات وآلات ومعدات
50,000	50,000	50,000	(4) موجودات غير ملموسة
257,407,020	108,497,147	128,373,720	(5) مشاريع تحت التنفيذ
13,042,613	13,070,086	13,070,086	(6) استثمارات في شركات تابعة
6,139,021	17,333,675	20,867,139	(7) موجودات مالية متوفرة للبيع
13,067,023	13,067,023	12,617,023	(8) قروض ممنوحة لجهات ذات علاقة
704,750,291	779,758,593	890,878,769	مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
41,059,610	46,348,215	45,437,813	(9) مخزون المواد
759,513,337	912,051,741	994,313,285	(10) ذمم مشتركين
16,474,952	14,752,255	8,829,186	(19) دفعات مقدمة على حساب ضريبة الدخل
1,931,592	331,066	1,181,537	(11) موجودات متداولة أخرى
89,072,998	81,999,095	76,013,661	(12) النقد وأشباه النقد
908,052,489	1,055,482,372	1,125,775,482	مجموع الموجودات المتداولة
1,612,802,780	1,835,240,965	2,016,654,251	مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
178,875,000	178,875,000	178,875,000	رأس المال المدفوع
(1,486,709)	(3,622,230)	(3,622,230)	أسهم خزينة
9,187,500	9,187,500	9,187,500	(14) احتياطي إجباري
53,716,168	33,576,949	67,683,536	(15) احتياطي القيمة العادلة
208,698,062	154,576,791	72,632,178	أرباح مدورة
448,990,021	372,594,010	324,755,984	مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
117,087,630	92,051,231	68,657,070	(16) قروض طويلة الأجل
86,197,324	81,978,304	89,250,091	(17) مخصص تعويض نهاية الخدمة
3,586,600	3,586,600	5,086,600	(25) مخصصات أخرى
114,982,955	118,558,214	130,182,770	إيرادات مؤجلة
321,854,509	296,174,349	293,176,531	مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
686,433,352	1,027,225,379	1,255,331,424	(18) ذمم دائنة
60,800,910	54,488,867	65,084,042	التسهيلات الائتمانية والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
94,723,988	84,758,360	78,306,270	مطلوبات متداولة أخرى
841,958,250	1,166,472,606	1,398,721,736	مجموع المطلوبات المتداولة
1,163,812,759	1,462,646,955	1,691,898,267	مجموع المطلوبات
1,612,802,780	1,835,240,965	2,016,654,251	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية على الصفحات من (8) إلى (24) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.
- تم اعتماد البيانات المالية على الصفحات من (3) إلى (24) والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 8 تشرين ثاني 2016 وقد تم التوقيع بالإجابة عنهم.

السيد هشام العمري
المدير العام

السيد يوسف الدجاني
رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		إيضاح	
2014	2015		
950,714,795	949,052,263	(20)	إيرادات التشغيل
(886,356,917)	(871,483,182)	(21)	مبيعات التيار الكهربائي كلفة المبيعات (طاقة مشتركة)
64,357,878	77,569,081		الربح الإجمالي
54,921,120	55,149,003	(22)	مساهمات المشتركين في توريدات الخدمة
11,571,609	10,182,591		الإيرادات من الخدمات
130,850,607	142,900,675		مجموع إيرادات التشغيل
(171,517,383)	(187,635,103)	(23)	مصاريف التشغيل
(29,677,585)	(36,690,360)	(3)	مصاريف تشغيلية وإدارية وعامة
(2,245,586)	(4,000,000)		مصاريف الاستهلاك
(1,508,245)	(1,815,124)		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(204,948,799)	(230,140,587)		مخصص بضاعة تالفة ومقادمة
(74,098,192)	(87,239,912)		مجموع مصاريف التشغيل
15,225,873	10,827,836	(24)	الخسارة قبل المصاريف والإيرادات الأخرى
5,217,910	2,191,599		مصاريف تمويل، بالصافي
(53,654,409)	(74,220,477)		إيرادات أخرى
(2,791,446)	(7,658,068)		خسارة السنة قبل ضريبة الدخل
(56,445,855)	(81,878,545)		مصرف ضريبة الدخل
0.32	0.46	(26)	خسارة السنة
			الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية على الصفحات من (8) إلى (24) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

بيان الدخل الشامل
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أثير إلى غير ذلك)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول	
2014	2015
(56,445,855)	(81,878,545)
خسارة السنة	
(193,554)	1,926,223
-	51,055,248
(193,554)	52,981,471
(56,639,409)	(28,897,074)

بنود الدخل الشامل الأخرى
بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل في فترات لاحقة:
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
التغير في القيمة العادلة للأراضي والمباني
صافي بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
إجمالي (الخسارة) الشاملة للسنة

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية على الصفحات من (8) إلى (24) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

بيان التغيرات في حقوق الملكية
(جميع المبالغ بالشكل الإسري إلى إذا أشير إلى غير ذلك)

المجموع	(خسائر) أرباح مدورة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي إجباري	أسهم خزينة	رأس المال المدفوع
313,947,286	73,655,327	53,716,168	9,187,500	(1,486,709)	178,875,000
135,042,735	135,042,735	-	-	-	-
448,990,021	208,698,062	53,716,168	9,187,500	(1,486,709)	178,875,000
(56,445,855)	(56,445,855)	-	-	-	-
(193,554)	-	(193,554)	-	-	-
(56,639,409)	19,945,665	(19,945,665)	-	-	-
(2,135,521)	(36,500,190)	(20,139,219)	-	-	-
(17,621,081)	-	-	-	(2,135,521)	-
372,594,010	(17,621,081)	-	-	-	-
	154,576,791	33,576,949	9,187,500	(3,622,230)	178,875,000
372,594,010	154,576,791	33,576,949	9,187,500	(3,622,230)	178,875,000
(81,878,545)	(81,878,545)	-	-	-	-
1,926,223	-	1,926,223	-	-	-
-	18,874,884	(18,874,884)	-	-	-
51,055,248	-	51,055,248	-	-	-
(28,897,074)	(63,003,661)	34,106,587	-	-	-
(18,940,952)	-	-	-	-	-
324,755,984	(18,940,952)	-	-	-	-
	72,632,178	67,683,536	9,187,500	(3,622,230)	178,875,000

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية على الصفحات من (8) إلى (24) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

بيان التدفقات النقدية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

2014 معدلة (إيضاح 30)	2015	
(53,654,409)	(74,220,477)	الأنشطة التشغيلية
29,677,585	36,690,360	خسارة السنة قبل ضريبة الدخل
1,479,995	15,812,682	تعديلات:
2,245,586	4,000,000	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
1,508,245	1,815,124	مخصص تعويض نهاية الخدمة
"	1,500,000	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
10,096,963	8,915,974	مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة
(6,855,785)	8,046,324	مخصص قضايا
(15,501,820)	2,567,387	مصاريف تمويل
		خسائر استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
		بنود غير نقدية أخرى
(154,783,990)	(86,261,544)	التغير في الموجودات والمطلوبات
(6,796,850)	(904,722)	ذمم مشتركين
1,600,526	(850,471)	مخزون المواد
340,792,027	228,106,045	موجودات متداولة أخرى
(9,965,628)	(6,452,090)	ذمم دائنة
3,575,259	11,624,556	مطلوبات متداولة أخرى
(1,722,697)	(1,734,999)	إيرادات موجلة
(3,216,755)	(8,261,919)	دفعات ضريبة دخل
153,980,072	137,832,243	دفعات تعويض نهاية الخدمة
		صافي التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التشغيلية
(242,373,633)	(73,802,651)	الأنشطة الاستثمارية
148,909,873	(19,876,573)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	(7,875,300)	الإضافة على المشاريع تحت التنفيذ
(11,388,208)	(1,607,241)	قروض ممنوحة
(104,851,968)	(103,161,765)	شراء موجودات مالية متوفرة للبيع
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
(17,621,081)	(18,940,952)	الأنشطة التمويلية
(2,135,521)	-	توزيعات نقدية
(20,036,399)	(23,394,161)	شراء أسهم خزينة
(6,312,043)	10,595,175	تسديدات قروض طويلة الأجل
(10,096,963)	(8,915,974)	التسهيلات الائتمانية والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
(56,202,007)	(40,655,912)	مصاريف تمويل مدفوعة
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(7,073,903)	(5,985,434)	النقص في النقد وإشباه النقد
89,072,998	81,999,095	النقد وإشباه النقد في بداية السنة
81,999,095	76,013,661	النقد وإشباه النقد في نهاية السنة

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية على الصفحات من (8) إلى (24) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

الإيضاحات للبيانات المالية (جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أثير إلى غير ذلك)

إيضاح (1) عام

تأسست شركة كهرباء محافظة القدس المساهمة المحدودة كشركة مساهمة عامة سنة 1956، وغايتها أن تحل محل شركة كهرباء القدس المحدودة الضمان التي كانت تقوم بإدارة المنطقة، وأن تشتري من الشركة المذكورة كافة موجوداتها وحقوقها وامتيازها وتمتلك كافة أموالها المنقولة وغير المنقولة حسب أحكام ذلك الامتياز الممنوح للشركة السابقة من حكومة فلسطين، وأن تقوم بتوليد الكهرباء وتوزيعها وبيعها بصورة تؤمن إحتياجات جميع المستهلكين في كل من مناطق بلديات القدس وبيت جالا وبيت ساحور وبيت لحم ورام الله والبييرة وأريحا.

تعمل الشركة، منذ سنة 1995، ضمن نطاق سلطتين قانونيتين. تخضع الشركة للقانون الإسرائيلي عن نشاطاتها في القدس وللقانون الفلسطيني عن نشاطاتها في مناطق الضفة الغربية.

عقد الامتياز:

بتاريخ 1 كانون الثاني 1928 منحت حكومة فلسطين شركة كهرباء القدس امتيازاً لمدة 60 عاماً قابلاً للتجديد بموافقة الحكومة، الذي يمنح الشركة حق حصري لتوليد الطاقة الكهربائية وتوزيعها وبيعها. من أهم بنود الامتياز ما يلي:

- يتم تحديد أسعار بيع الوحدات الكهربائية للمستهلكين من قبل الحكومة بالاتفاق مع الشركة، على أنه يجوز تعديلها بموافقة الحكومة من حين إلى آخر كلما وجد ذلك مناسباً.
- لا يجوز للشركة أن تحول هذا الامتياز أو أن توجره أو أن تباع أي حق فيه بدون الحصول مقدماً على موافقة الحكومة.
- لدى انقضاء مدة هذا الامتياز يصبح المشروع مع سائر الأشغال والأجهزة والمعدات والمخزونات الملحقة به، ملكاً للحكومة بلا مقابل على أن تدفع الحكومة تعويضاً وأيضاً عن المخزون من الوقود والموارد والأجهزة واللوازم الموجودة أو المشحونة أو المطلوبة التي تخص الشركة أو المدفوع ثمنها من قبلها أو الشركة المسؤولة عنها ويحق للشركة أن تطلب من تاريخ إستيلاء الحكومة على ما ذكر تعويضاً كافياً عما أنشأته من الأجهزة والآلات وما أحدثته من التصليحات فيها خلال الخمسة عشر سنة السابقة لتاريخ انتهاء مدة هذا الامتياز ويكون ذلك التعويض بمقدار ما أنفقته الشركة من الأرباح على الآلات والأجهزة والتصليل مما لو لم يصرف على هذا الوجه لوزعت كأرباح على المساهمين.
- يجب على الشركة أن ترصد مبالغ كافية لتغطية رأس المال، كما لا يجوز أن تقل نسبة الأرباح الموزعة على مساهمي الشركة عن 8% في السنة. فإذا تبين أن الشركة لا تستطيع تأمين هذه المبالغ فيحق لها بموافقة الحكومة أن تزيد تعرفه التيار إلى الحد والمدة اللتين تعتبرهما الحكومة كافيتين لتسكين الشركة من تأمين المبالغ المذكورة.

تجديد عقد الامتياز وخطوات السلطات الإسرائيلية:

بتاريخ 31 كانون الأول 1987 انتهى مفعول سريان امتياز شركة الكهرباء المحدد بستين عاماً ونظراً لوقوع منطقة الامتياز تحت ظروف الاحتلال إستمرت الشركة في تأدية واجباتها وقيامها بمسؤولياتها المحصورة في حق الشركة في توليد الطاقة وتوزيعها وبيعها استناداً على ما يلي:

- 1) قيام حكومة المملكة الأردنية الهاشمية باتخاذ قرار مصدق من الجهات التشريعية والتنفيذية لتجديد مدة العمل بقانون امتياز الكهرباء للشركة لسنتين عاماً أخرى ابتداءً من 1 كانون الثاني 1988.
- 2) مبادرة السلطات الإسرائيلية تشريع قانون في الكنيست يحتوي على:
 - أ- إنهاء امتياز الشركة في 31 كانون الأول 1987.
 - ب- استمرار تزويد الكهرباء لمنطقة امتياز الشركة عن طريق أوامر أو تصريح عمل يصدرها وزير الطاقة ضمن حدود منطقة القدس الواقعة في منطقة الامتياز وذلك إلى كل من شركة كهرباء القدس وشركة الكهرباء القطرية الإسرائيلية وذلك وفق الشروط القائمة بموجب قانون الامتياز ولمدة لا تزيد عن (12) عاماً ويجوز له تقليل أو زيادة هذه المدة في الإطار المذكور وهذه التعليمات والأوامر يحدد بموجبها المناطق والحدود التي سينطبق عليها وهي قابلة للتعديل والتغيير من قبل الوزير بما يتلاءم مع الظروف التي تنشأ نتيجة لتطبيق التشريع الجديد. وبنفس الوقت قيام السلطة التشريعية بسن قوانين ملزمة تنبج للشركة تزويد الكهرباء في الضفة الغربية بنفس الفترة.
 - ت- إفساح المجال أمام الشركة للطعن في التغييرات والأوامر التي يصدرها الوزير أمام المحاكم العليا وإلغائها إذا ثبت سوء النية و/أو سوء استعمال السلطة و/أو إدخال امتيازات غير موضوعية.
- 3) وبالرغم من أن الشركة قد أعلنت التزامها باستمرار عملها وفقاً لقرار الحكومة الأردنية ورفضت بكتاب خطي قبولها بالعمل وفقاً للتشريع الإسرائيلي فقد أقدم وزير الطاقة الإسرائيلي بتاريخ 6 كانون الأول و22 كانون الأول من العام 1987 على التتابع، وبمبادرة ذاتية على إصدار تعليمات طوارئ وأوامر بإحالة تزويد كافة المستوطنات ومشاريع الإسكان الواقعة ضمن حدود امتياز الشركة إلى شركة الكهرباء القطرية وقد تم تنفيذ هذه الأوامر كأمر واقع بدون موافقة الشركة وقد فقدت الشركة بموجبها ما يعادل 35% من عدد مشتركيها و55% من مبيعاتها في ذلك الوقت.
- 4) بتاريخ 9 تشرين الأول 1988 أعلم وزير الطاقة والبنية التحتية الإسرائيلي الشركة أنه قد حدد مبلغ التعويض المخصص عليه في الفقرة (40) من الامتياز (انظر إيضاح (1)، عقد الامتياز) بمبلغ 28 مليون شيكل جديد مقابل تحويل ملكية جميع المنشآت التي جرت مصادرتها كما أشرنا سابقاً إلى دولة إسرائيل والتي بدورها حولت ملكية هذه المنشآت إلى شركة الكهرباء القطرية الإسرائيلية مقابل 28 مليون شيكل جديد جرى تقاصه من رصيد الديون والفوائد المترتبة حتى 31 كانون الأول 1987 والمستحقة لشركة الكهرباء القطرية على شركة كهرباء محافظة القدس والتي بلغت كما في ذلك التاريخ 43 مليون شيكل جديد.
- كما أعلم وزير الطاقة الشركة بتجميد الرصيد المتبقى المستحق للشركة القطرية والبالغ 15 مليون شيكل جديد، لمدة سنتين من تاريخ الإعلام بحيث سيقوم الوزير بإلغاء الدين نهائياً إذا ثبت له بعد انقضاء هذه المدة أنه لم تتراكم ديون إضافية للشركة القطرية مقابل استهلاك التيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 1988.
- 5) لم توافق الشركة على جميع الإجراءات التي اتخذت من قبل وزير الطاقة باعتبار أن الإجراءات كانت من طرف واحد كما وقد أعلنت الشركة التزامها باستمرار عملها وفقاً لقرار الحكومة الأردنية بتجديد امتيازها لسنتين عاماً أخرى. استناداً لذلك جرى بيان جميع الموجودات التي تم الاستيلاء عليها والتي بلغت صافي كلفتها التاريخية 2,154,373 شيكل جديد، ومبلغ التعويض الذي حدده وزير الطاقة من طرف واحد لقاء هذه الموجودات بمبلغ 28 مليون شيكل جديد ورصيد الدين للشركة الإسرائيلية كما في 31 كانون الأول 1987 ضمن حقوق المساهمين في الميزانية العامة.

الإيضاحات للبيانات المالية (جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أثير إلى غير ذلك)

قانون قطاع الكهرباء الإسرائيلي:

إعتباراً من 4 آذار 1996 خضعت الشركة في منطقة القدس لقانون قطاع الكهرباء رقم 5756 هذا القانون حل محل قانون منح الامتياز وبموجبه استمرت الشركة بأعمالها وخدماتها كما كان في الماضي وبالتوافق مع قانون قطاع الكهرباء المذكور أعلاه. تماشيًا مع القانون المذكور تم الحصول على ترخيص عمل الشركة بتاريخ 4 أيلول 1997 وببقي الترخيص ساري المفعول لغاية 1 كانون ثاني 2007. تم تمديد الترخيص حالياً لسنة 2030.

أما أهم بنود قطاع الكهرباء فهي كما يلي:

- (1) قانون قطاع الكهرباء يخول منح التراخيص اللازمة لتغطي أماكن أو مناطق محددة لفترات محددة أو غير محددة لتوليد التيار الكهربائي وتوزيعه والمتاجرة به. كل ترخيص يتم إصداره يكون محدداً لنشاط واحد ومن الممكن أن يخضع لشروط أخرى.
- (2) حامل الترخيص الخاص بتوليد أو توزيع الكهرباء والذي يتم تحديد عناصر الرقابة الأساسية عليه من قبل وزير البنية التحتية يعتبر حاملاً لترخيص لتقديم خدمة أساسية. قد يطلب أن يقوم حامل مثل هذا الترخيص بتقديم خطة تطوير أوافق عليها بشكل جزئي أو كلي من أجل العمل حسب متطلبات الترخيص الممنوح أو أن يقوم الوزير بتحديد برنامج للتطوير حيث يجب على حامل الترخيص أن يعمل بموجبها.
- (3) يتم تحديد أسعار بيع الوحدات الكهربائية من قبل سلطة الطاقة وعلى أساس الكلفة الحقيقية للخدمة بعد الأخذ بعين الاعتبار عائد كافي على رأس المال.
- (4) سلطة تقديم الخدمات الأساسية - سلطة الكهرباء تم تأسيسها بالتوافق مع قانون قطاع الكهرباء. الوظائف المتعلقة بسلطة الكهرباء تتمثل بتحديد التعرفة والوسائل الخاصة بتحديث هذه التعرفة، وتحديد الخصوصيات المتعلقة بمستوى ودرجة ونوعية الخدمة المزودة من قبل مزود خدمات أساسي ويخضع ذلك لبرنامج التطوير الذي وافق عليه وزير البنية التحتية، ومن أجل التأكد أن المزود قد أوفى بالتزاماته بالتماشي مع الخصوصيات المحددة.

أما أهم عناصر تحديد التعرفة فهي كما يلي:

- (1) سلطة الكهرباء ستحدد التعرفة بالاعتماد على التكلفة أخذة بعين الاعتبار نوعية ومستوى الخدمات المقدمة ضمن أمور أخرى تأخذها أيضاً بعين الاعتبار، يحق لسلطة الكهرباء ولهدف تحديد التعرفة عدم الأخذ بالحسبان أية تكاليف برأيها غير ضرورية لتقديم الواجبات الأساسية لمزود الخدمة.
- (2) كل تعرفة ستعكس تكلفة خدمة محددة بدون العمل على تنزيل تعرفة مقابل رفع أخرى.
- (3) سيتم العمل على تحديث التعرفة بعد التشاور مع وزراء البنية التحتية والمالية بما يتوافق مع معادلة خاصة محددة من قبل سلطة الكهرباء. تحديث المعادلة سيأخذ بعين الاعتبار التكاليف المقبولة أو المسموح بها والتي تشمل عائد مرضي على رأس المال وقد تشمل مؤشر الفعالية.

قانون قطاع الكهرباء العام الفلسطيني:

في العام 2009، اتخذ قرار رقم (13/94/04) بقانون الكهرباء العام لسنة 2009، واستناداً إلى المادة 4/8 والمادة 13، صادق مجلس الوزراء الفلسطيني بتاريخ 20 حزيران 2011 على التعرفة الكهربائية المقررة من سلطة الطاقة الفلسطينية. ويتم تحديد أسعار بيع التيار الكهربائي لمختلف القطاعات والشرائح على أساس تكلفة شراء التيار الكهربائي وتكلفة الخدمة بشكل عام وهناك تعرفة خاصة بمحافظة أريحا والأغوار.

إيضاح (2) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء قياس الموجودات المالية المتوفرة للبيع والأراضي والمباني بالقيمة العادلة في تاريخ البيانات المالية. تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية كما أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لا تشمل البيانات المالية المركز المالي ونتائج أعمال الشركات التابعة كما في 31 كانون الأول 2015. تقوم الشركة بتوحيد البيانات المالية مع شركاتها التابعة.

التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد البيانات المالية للسنة السابقة باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية على معايير التقارير المالية الدولية ابتداءً من مطلع كانون الثاني 2015:

(أ) المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل الشركة

- التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية للدورات 2010 - 2012 و 2011 - 2013.
 - التعديلات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية للدورة 2012 - 2014.
 - تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) بما يتعلق بالإفصاحات.
- حيث أن هذه التعديلات والتحسينات مجرد توضيح للمتطلبات الحالية، فإنها لا تؤثر على السياسات المحاسبية للشركة أو أي من الإفصاحات.

(ب) المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة لكن غير السارية على السنة المالية التي تبدأ في 1 كانون ثاني 2015 ولم تقم الشركة بتطبيقها في وقت مبكر

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15)، "الإيرادات من العقود مع العملاء" (يسري اعتباراً من 1 كانون ثاني 2018): يتناول تسجيل الإيرادات ويرسي المبادئ التي تكفل نقل معلومات مفيدة لمستخدمي البيانات المالية حول طبيعة وقيمة وتوقيت واختلاف الإيرادات والتدفقات النقدية الناشئة من العقود المبرمة مع عملاء المنشأة. يتم تسجيل الإيرادات عندما يسيطر عميل ما على سلعة أو خدمة ويكون بمقدوره بعد ذلك تحديد طريقة استخدامها والاستفادة منها. يحل المعيار محل المعيار المحاسبي الدولي رقم (18) "الإيرادات" والمعيار المحاسبي الدولي رقم (11) "عقود البناء" والتفسيرات المتعلقة بهما.

- معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) "الأدوات المالية": يتناول المعيار تصنيف وقياس واستبعاد الموجودات والمطلوبات المالية ويدخل قواعد جديدة لمحاسبة التحوط. في حزيران 2014، أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية مزيداً من التغييرات على قواعد التصنيف والقياس وقدم أيضاً نموذجاً جديداً للانخفاض في القيمة، وبهذه التعديلات اكتمل الآن معيار الأدوات المالية الجديد حيث يجب أن يطبق للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني 2018.

إن إدارة الشركة تتوقع أن تتعاطى مع كافة المعايير والتفسيرات الجديدة والتعديلات غير سارية المفعول وأن تتبنى تطبيقها بتاريخ سريان مفعولها.

الإيضاحات للبيانات المالية (جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

الأسس والتقديرات

إن إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وإفتراضات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وعرض الإلتزامات المحتملة كما في تاريخ البيانات المالية. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والإفتراضات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل. فيما يلي تفاصيل الإحتياجات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

تدني قيمة المخزون

تقوم إدارة الشركة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها في تاريخ البيانات المالية بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون، إن لزم الأمر.

مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها

تقدم الشركة خدماتها للعملاء ضمن شروط تسهيلات معينة. تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة، بناءً على خبرات سابقة، لتحديد مبالغ الديون المشكوك في تحصيلها.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية.

مخصص ضريبة الدخل

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مخصص ضريبة الدخل. تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات والإفتراضات معقولة.

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية. إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الاعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. إن التغير في الإفتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

تدني في قيمة الاستثمارات

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات متدنية القيمة عند وجود تدني جوهري ومستمر في القيمة العادلة إلى أقل من الكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تحقق الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المرجح تدفق المنافع الاقتصادية على الشركة وتوفر إمكانية قياس مبالغ الإيرادات بموثوقية بغض النظر عن تاريخ استلام الدفعات. يقاس الإيراد بالقيمة العادلة للمبالغ المقبوضة بعد تنزيل الخصومات. كذلك يجب توفر الشروط الخاصة التالية قبل إثبات الإيرادات:

1. إيرادات مبيعات التيار
يتم إثبات إيرادات مبيعات الطاقة الكهربائية عند إصدار الفواتير للمستهلكين بقيمة استهلاكهم الطاقة الكهربائية والتي تقاس بالكيلوواط/ساعة. ويتم تقدير الإيرادات المستحقة للطاقة المستهلكة من قبل المستهلكين والتي لم يتم إصدار فواتير بها حتى تاريخ بيان المركز المالي.
2. إيرادات مساهمات المشتركين في ترميم الخدمات
يتم تسجيل مبالغ تعرفه توصيل الخدمة الكهربائية للمستهلكين كإيراد مؤجل ضمن المطلوبات ومن ثم يتم إثباتها كإيرادات بعد الانتهاء من الترميم والتركيب وإيصال خدمة الكهرباء.
3. إيرادات أرباح أسهم
تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند استلامها.

تحقق المصاريف

يتم تحقق المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف التمويل

تتم رسملة مصاريف التمويل ذات العلاقة المباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج موجودات تحتاج لفترة زمنية لتصبح جاهزة للاستعمال أو البيع كجزء من تكلفة هذه الموجودات. يتم قيد جميع مصاريف التمويل الأخرى كمصاريف عند حدوثها. تتكون مصاريف التمويل من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة للحصول على التمويل.

الإيضاحات للبيانات المالية

(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

قروض طويلة الأجل

يتم قيد القروض طويلة الأجل مبدئياً بالقيمة العادلة بعد تنزيل أية تكاليف مباشرة. ويعاد لاحقاً تقييمها بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي. تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تخلي الجهة المقرضة عن القروض طويلة الأجل في بيان الدخل.

يتم احتساب الكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة على الشراء والرسوم والمصاريف الأخرى التي تشكل جزءاً من العائد الفعلي. يتم قيد الإطفاء الناتج عن استخدام طريقة العائد الفعلي ضمن بيان الدخل.

تدني قيمة الموجودات المالية

يتم إجراء تقييم في تاريخ البيانات المالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت تدني موجودات مالية محددة. إذا وجد مثل هذا الدليل، فإنه يتم إثبات أية خسارة تدني ضمن بيان الدخل.

- أدوات الملكية المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع: يتضمن الدليل الموضوعي تدني القيمة الجوهرية أو طويل الأمد. يتم قياس جوهرية التدني بالرجوع إلى الكلفة الأصلية للاستثمار، ويتم قياس طول أمد الانخفاض بالرجوع إلى الفترة التي انخفضت خلالها القيمة العادلة عن القيمة الأصلية. يمثل التدني الفرق بين الكلفة الأصلية والقيمة العادلة، بعد تنزيل أية خسارة تدني معترف بها سابقاً ضمن بيان الدخل. لا يتم عكس خسائر التدني المقيدة سابقاً على أدوات الملكية من خلال بيان الدخل، وإنما يتم قيد الزيادة في القيمة العادلة على الموجودات المالية التي تم قيد التدني في قيمتها سابقاً من خلال بيان الدخل الشامل.

موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم قيد الموجودات المالية المتوفرة للبيع عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ الصفقة وهو تاريخ الالتزام بشراء أو بيع الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق. إن أدوات الملكية المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع هي تلك التي لم يتم تصنيفها كموجودات مالية للمتاجرة. لاحقاً للإثبات المبدئي، يُعاد تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر غير المحققة كبند من بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب فائض إعادة التقييم والتغير في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية إلى أن:

- يتم التخلي عن هذه الموجودات المالية، وعندها يتم قيد الأرباح أو الخسائر غير المحققة المترجمة في بيان الدخل.
 - يتم إثبات تدني الموجودات المالية، وعندها يتم قيد الخسائر غير المحققة المترجمة في بيان الدخل.
- يتم الاعتراف بإيرادات أرباح الأسهم من هذه الاستثمارات في بيان الدخل عند نشوء الحق لاستلامها.

الممتلكات والآلات والمعدات

باستثناء الأراضي والمباني التي تظهر بالقيمة العادلة، تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني المترجمة إن وجدت. تشمل الممتلكات والآلات والمعدات الكلفة المكتوبة لاستبدال أي من مكونات العقارات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في بيان الدخل عند تحققها. لا يتم استهلاك الأراضي. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

سنوات	
45-25	شبكات التوزيع (الكوابل والمحطات) ونقاط ربط
25	العدادات وتوابعها
50	المباني
15-5	الأجهزة والأدوات والأثاث وموجودات أخرى
3	أجهزة الحاسوب والشبكات
7-5	سيارات

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها. تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها في السنوات اللاحقة إن لزم الأمر. يتم اظهار الأراضي والمباني بالقيمة العادلة بعد تنزيل أية خسائر تدني في القيمة (إن وجدت). يتم إجراء تخمين القيمة العادلة للأراضي بشكل دوري كافٍ للتأكد من أن القيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية. يتم قيد الزيادة في القيمة العادلة لهذه الأراضي والمباني من خلال حقوق الملكية ويتم قيد الانخفاض، الذي يتجاوز عن أية زيادة سابقة في القيمة العادلة، في بيان الدخل. ويتم تحويل فرق استهلاك المباني بين قيمة إعادة التقييم والكلفة لحساب الأرباح/الخسائر المدورة.

المشاريع تحت التنفيذ

تمثل المشاريع تحت التنفيذ كافة تكاليف إنشاء وتوسيع شبكات الكهرباء والمشاريع الأخرى غير المنتهية حتى تاريخ البيانات المالية، وتشمل على تكلفة العمالة والمواد المباشرة وتكاليف المقاولين. عند الانتهاء من تنفيذ كل مشروع يحول إلى حساب الممتلكات والآلات والمعدات. يتم إجراء دراسة تدني في القيمة الدفترية للمشاريع تحت التنفيذ عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لهذه المشاريع. في حال وجود مثل هذه المؤشرات يتم تخفيض القيمة الدفترية للمشاريع للقيمة المتوقع استردادها.

الإيضاحات للبيانات المالية (جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

استثمارات في شركات تابعة
يتم قيد الاستثمار في الشركات التابعة بالكلفة، ويتم قيد توزيعات الأرباح من الشركات التابعة في بيان الدخل. يتم إجراء دراسة لوجود تدني في القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات التابعة، كل على حدة، عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد قيمتها الدفترية.

مخزون المواد والبضاعة
يتم تقييم مخزون مواد ولوازم النقل والتوزيع والمواد الأخرى ومخزون الوقود بالكلفة، باستخدام طريقة المتوسط المرجح أو صافي القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها الشركة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها الحالي.
يتم إجراء دراسة تدني في القيمة الدفترية لمخزون المواد عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لها. في حال وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تخفيض القيمة الدفترية لمخزون المواد للقيمة المتوقع استردادها.

الذمم المدينة
يتم قيد الذمم المدينة حسب المبلغ الأصلي للفاكتورة بعد تنزيل أي مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. يتم تقدير مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها عندما يصبح تحصيل هذه الذمم غير محتمل. يتم شطب الذمم المشكوك في تحصيلها عند عدم وجود إمكانية لتحصيلها.

النقد وأشباه النقد
لغرض بيان التدفقات النقدية يشمل النقد وأشباه النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال ثلاثة شهور أو أقل.

ذمم دائنة ومستحقات
يتم إثبات المطالبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

ضريبة الدخل
تعمل الشركة في إطار منطقتين قانونيتين حيث تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الفلسطيني عن أعمالها في مناطق السلطة الفلسطينية وكذلك لقانون ضريبة الدخل الإسرائيلي عن أعمالها في منطقة القدس، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يقتضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ البيانات المالية، ما بين الأساس الضريبي للموجودات والمطلوبات وقيمتها الدفترية لأغراض إعداد التقارير المالية كضرائب مؤجلة.

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في البيانات المالية بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات/المصاريف قد تكون خاضعة ويمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

العملات الأجنبية
يمثل الشيكال الإسرائيلي عملة الأساس والافصاح للشركة، يتم تحويل المعاملات التي تتم بعملات أخرى غير الشيكال الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيكال الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيكال الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ البيانات المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في بيان الدخل.

فيما يلي أسعار التحويل للعملات الأجنبية الرئيسية مقابل عملة الشيكال الإسرائيلي:

العملة	31 كانون الأول 2015	31 كانون الأول 2014
الدولار الأمريكي	3.902	3.889
دينار أردني	5.502	5.494
يورو	4.246	4.724

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة
يتم احتساب الحصة الأساسية والمخفضة للسهم في الأرباح/الخسائر من خلال قسمة ربح/خسارة السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح/خسارة السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد تنزيل الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم الممتازة القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

شركة كهرباء محافظة القدس المساهمة المحدودة
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 (غير الموحدة)

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

إيضاح (3) ممتلكات وآلات ومعدات
تفاصيل البند للعام 2015:

المجموع	إيرادات التوسع في الشبكة الكهربائية	موجودات أخرى	نقاط ربط الشبكة مع الأبرار	سيارات	نقاط ربط الشبكة مع الشركة القطرية	أجهزة حاسوب وشبكات	شبكات التوزيع	مباني	أراضي
1,229,282,498	(73,411,405)	37,689,275	28,357,582	35,048,682	122,099,074	31,557,683	962,491,808	49,536,439	35,913,360
73,802,651	-	2,795,905	-	203,448	249,714	1,791,224	59,518,306	2,923,189	6,320,865
51,055,248	-	-	-	-	-	-	-	5,208,857	45,846,391
(779,130)	-	-	-	(303,000)	-	-	-	(476,130)	-
1,353,361,267	(73,411,405)	40,485,180	28,357,582	34,949,130	122,348,788	33,348,907	1,022,010,114	57,192,355	88,080,616
601,541,836	(73,411,405)	22,485,032	17,391,165	26,100,171	111,964,996	20,460,682	472,872,309	3,678,886	-
36,690,360	-	3,941,194	979	1,408,931	1,988,145	1,635,178	27,178,467	537,466	-
(771,730)	-	-	-	(303,000)	-	-	-	(468,730)	-
637,460,466	(73,411,405)	26,426,226	17,392,144	27,206,102	113,953,141	22,095,860	500,050,776	3,747,622	-
715,900,801	-	14,058,954	10,965,438	7,743,028	8,395,647	11,253,047	521,959,338	53,444,733	88,080,616

تفاصيل البند للعام 2014:

المجموع	إيرادات التوسع في الشبكة الكهربائية	موجودات أخرى	نقاط ربط الشبكة مع الأبرار	سيارات	نقاط ربط الشبكة مع الشركة القطرية	أجهزة حاسوب وشبكات	شبكات التوزيع	مباني	أراضي
986,908,855	(73,411,405)	34,994,488	28,357,582	32,285,362	122,099,074	29,834,339	732,646,776	44,309,289	35,793,360
242,373,633	-	2,694,787	-	2,763,320	-	1,723,344	229,845,032	5,227,150	120,000
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,229,282,498	(73,411,405)	37,689,275	28,357,582	35,048,682	122,099,074	31,557,683	962,491,808	49,536,439	35,913,360
571,864,251	(73,411,405)	20,203,496	16,736,778	23,899,667	110,772,794	19,144,693	451,321,880	3,196,348	-
29,677,585	-	2,281,536	654,387	2,200,504	1,192,202	1,315,989	21,550,429	482,538	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
601,541,836	(73,411,405)	22,485,032	17,391,165	26,100,171	111,964,996	20,460,682	472,872,309	3,678,886	-
627,740,662	-	15,204,243	10,966,417	8,948,511	10,134,078	11,097,001	489,619,499	45,857,553	35,913,360
415,044,614	-	14,790,992	11,620,804	8,385,695	11,326,280	10,689,646	281,324,896	41,112,941	35,793,360

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (4) موجودات غير ملموسة
يمثل هذا البند حق الامتياز التاريخي الممنوح للشركة لممارسة أعمالها في المناطق الخاضعة للسلطات الإسرائيلية والفلسطينية، حيث تم منح الشركة هذا الامتياز من الحكومة الفلسطينية بدون مقابل. تم قيد الامتياز من قبل الشركة بقيمة رمزية.

إيضاح (5) مشاريع تحت التنفيذ

فيما يلي الحركة التي تمت خلال السنة:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
236,841,629	257,407,020	108,497,147	الرصيد في بداية السنة
81,415,850	63,977,804	66,983,513	إضافات
(60,850,459)	(212,887,677)	(47,106,940)	محول لممتلكات وآلات ومعدات
257,407,020	108,497,147	128,373,720	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح (6) استثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي الشركات التي تمتلك الشركة القدرة على التأثير على عواندها. فيما يلي تفاصيل هذه الاستثمارات:

القيمة الدفترية للاستثمار			نسبة الملكية			بلد التأسيس	اسم الشركة
المبلغ			%				
1 كانون الثاني 2014			1 كانون الثاني 2014				
2014	2014	2015	2014	2014	2015		
7,176,300	7,176,300	7,176,300	100	100	100	فلسطين	شركة جديكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية
5,816,313	5,816,313	5,816,313	100	100	100	فلسطين	شركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات
50,000	50,000	50,000	100	100	100	فلسطين	شركة جديكو ليسينج
-	27,473	27,473	-	50	50	فلسطين	شركة الحاضنة الفلسطينية للطاقة م خ م
13,042,613	13,070,086	13,070,086					

إيضاح (7) موجودات مالية متوفرة للبيع

تمثل الموجودات المالية المتوفرة للبيع استثمارات الشركة في أسهم شركات مدرجة في سوق الأردن وفلسطين.

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
3,685,341	6,139,021	17,333,675	الرصيد بداية السنة
915,271	11,388,208	1,607,241	إضافات
1,538,409	(193,554)	1,926,223	التغير في القيمة العادلة
6,139,021	17,333,675	20,867,139	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح (8) قروض ممنوحة لجهات ذات علاقة

يمثل البند قروض تم منحها للشركات التابعة كما يلي:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
13,067,023	13,067,023	12,617,023	شركة جديكو ليسينج
13,067,023	13,067,023	12,617,023	

إيضاح (9) مخزون المواد

تفاصيل البند:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
74,859	92,754	69,983	وقود
9,037,207	14,514,425	15,170,432	محطات ولوازمها
28,519,705	20,386,907	17,566,301	كوابل ولوازمها
2,117,301	9,208,783	10,991,189	عدادات
4,990,982	7,334,035	8,643,721	مواد الخام
44,740,054	51,536,904	52,441,626	
(3,680,444)	(5,188,689)	(7,003,813)	مخصص بشماعة تالفة ومتقادمة
41,059,610	46,348,215	45,437,813	

شركة كهرباء محافظة القدس المساهمة المحدودة
البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 (غير الموحدة)

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إن الحركة على حساب مخصص بضاعة تالفة ومتقادمة كانت كما يلي:

2014	2015	
3,680,444	5,188,689	الرصيد في بداية السنة
1,508,245	1,815,124	المخصص خلال السنة
-	-	مخزون تم إتلافه خلال السنة
5,188,689	7,003,813	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح (10) ذمم مشتركين

تفاصيل البند:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
814,808,302	952,611,965	1,035,853,105	ذمم مشتركين عن بيع كهرباء
36,974,360	41,542,463	42,220,968	ذمم خدمات مشتركين
22,566,966	34,568,597	32,420,345	شيكات برسم التحصيل
874,349,628	1,028,723,025	1,110,494,418	
(114,836,291)	(116,671,284)	(116,181,133)	يطرح: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
759,513,337	912,051,741	994,313,285	

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها خلال السنة:

2014	2015	
(114,836,291)	(116,671,284)	الرصيد في بداية السنة
(2,245,586)	(4,000,000)	التخصيص خلال السنة
410,593	4,490,151	ذمم معدومة خلال السنة
(116,671,284)	(116,181,133)	الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي تحليل لأعمار الذمم غير متدنية القيمة كما في 31 كانون الأول 2015 و2014:

المجموع	271 يوم فأكثر	181 إلى 270 يوم	91 إلى 180 يوم	أقل من 90 يوم	ذمم غير مستحقة وغير متدنية القيمة	
1,110,494,418	577,898,803	363,535,266	105,448,701	38,577,557	25,034,091	2015
1,028,723,025	541,430,894	340,594,622	98,794,433	24,448,744	23,454,332	2014

تتوقع إدارة الشركة بناءً على خبراتها السابقة بأن يتم تحصيل جميع الذمم المدنية غير متدنية القيمة. لا تقوم إدارة الشركة بالحصول على ضمانات للذمم المدنية.

إيضاح (11) موجودات متداولة أخرى

تفاصيل البند:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
233,579	101,077	876,960	مصاريف مدفوعة مقدماً
1,698,013	229,989	304,577	أخرى
1,931,592	331,066	1,181,537	

إيضاح (12) النقد وأشباه النقد

تفاصيل البند:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
2,697,803	2,374,109	1,604,852	نقد في الصندوق
770,235	824,122	825,909	شيكات في الصندوق
85,604,960	78,800,864	73,582,900	حسابات جارية لدى البنوك
89,072,998	81,999,095	76,013,661	

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (13) توزيعات أسهم وأرباح نقدية

قررت الهيئة العامة باجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 5 تشرين الأول 2015 توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمقدار 0.1 دينار أردني لكل سهم بما يعادل 18,940,952 شيكل إسرائيلي.

كما وقررت الهيئة العامة باجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 18 كانون الأول 2014 توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمقدار 0.1 دينار أردني لكل سهم بما يعادل 17,621,081 شيكل إسرائيلي.

إيضاح (14) احتياطي إجباري

حسب نص المادة 176 من قانون الشركات رقم 12 لسنة 1964 المعمول به في فلسطين فإنه يتم اقتطاع نسبة 10% من الأرباح الصافية قبل ضريبة الدخل لحساب الاحتياطي الإجباري. ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع المبالغ المتراكمة لهذا الحساب ما يعادل ربع رأس مال الشركة. هذا ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ الاقتطاعات رأس المال وعندئذ يجب وقفها. كما لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين.

إيضاح (15) احتياطي القيمة العادلة

يتكون التغير المتراكم من فائض تقييم الموجودات التالية:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	أراضي ومباني - موجودات ثابتة* موجودات مالية متوفرة للبيع
52,177,759	32,232,094	64,412,458	
1,538,409	1,344,855	3,271,078	
<u>53,716,168</u>	<u>33,576,949</u>	<u>67,683,536</u>	

(*) إن الحركة على حساب إعادة التقييم للأراضي ومباني - موجودات ثابتة كانت كما يلي:

2014	2015	الرصيد في بداية السنة المحول للأرباح المدورة إعادة تقييم الأراضي والمباني الرصيد في نهاية السنة
52,177,759	32,232,094	
(19,945,665)	(18,874,884)	
-	51,055,248	
<u>32,232,094</u>	<u>64,412,458</u>	

إيضاح (16) قروض طويلة الأجل

تفاصيل البند:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	قروض طويلة الأجل من مؤسسات دولية بنك التنمية الإسلامي قرض بنك فلسطين البنك الإسلامي العربي
73,604,084	73,604,084	50,600,991	
15,947,147	15,947,147	15,947,147	
15,036,399	-	6,702,242	
12,500,000	7,500,000	2,500,000	
<u>117,087,630</u>	<u>97,051,231</u>	<u>75,750,380</u>	
-	(5,000,000)	(7,093,310)	الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل
<u>117,087,630</u>	<u>92,051,231</u>	<u>68,657,070</u>	

فيما يلي أرصدة القروض حسب سنة الاستحقاق:

شيك جديد	ما يستحق خلال عام 2016 2017 2018 ما فوق
7,093,310	
10,370,399	
4,914,100	
53,372,571	
<u>75,750,380</u>	

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

إيضاح (17) مخصص تعويض نهاية الخدمة

تفاصيل البند:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
139,833,996	160,295,852	158,559,092	الرصيد في بداية السنة
28,863,913	1,479,995	15,812,682	إضافة - التخصيص للسنة بالصافي
(8,402,057)	(3,216,755)	(8,261,919)	يطرح - تعويضات مدفوعة خلال السنة
160,295,852	158,559,092	166,109,855	الرصيد في نهاية السنة
			الموجودات المالية مقابل المخصص *
71,438,496	74,098,528	76,580,788	الرصيد في بداية السنة
2,660,032	2,482,260	278,976	إضافة - أرباح السنة
-	-	-	يطرح - التعويضات المدفوعة من البنك خلال السنة
74,098,528	76,580,788	76,859,764	الرصيد في نهاية السنة
86,197,324	81,978,304	89,250,091	احتياطي نهاية الخدمة

(*) تمثل الموجودات المالية للشركة أسهم في شركات مدرجة في الأسواق المحلية والعالمية ومستندات حكومية.

إيضاح (18) ذمم دائنة

تفاصيل البند:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
547,058,657	990,448,644	1,225,856,939	ذمم شركة الكهرباء القطرية الإسرائيلية (*)
4,047,623	321,714	-	ذمم شركة الكهرباء الأردنية
135,327,072	36,455,021	29,474,485	ذمم موردين
686,433,352	1,027,225,379	1,255,331,424	

(*) يمثل هذا البند ذمم شركة الكهرباء القطرية الإسرائيلية بمبلغ 1,398,751,104 شيكل إسرائيلي مطروحاً منه مبلغ 158 مليون شيكل وهذا بموجب الاتفاقية المبرمة مع الشركة بخصوص فروقات التعرفة وهو مشار إليه بالتفاصيل في إيضاح (30)

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أشير إلى غير ذلك)

إيضاح (19) دفعات مقدمة على حساب ضريبة الدخل
نسبة ضريبة الدخل السائدة في مناطق السلطة الفلسطينية هي 20% في سنة 2004 و15% في سنة 2005 ونسبتها في إسرائيل 35% في سنة 2004 و34% في سنة 2005. ومنذ عام 1995 ولغاية عام 2003 فإن السلطتين الضريبتين ما زالتا تتناقشان نسبة دخل الشركة المتحقق في كل منطقة قانونية. استناداً على ما سبق، قامت الشركة بالتخصيص لضريبة الدخل حسب النسبة الأعلى بواقع 35% على كامل الدخل لحين التوصل إلى إتفاق بين السلطتين الضريبتين. خلال سنة 2005 تم الإتفاق بين سلطات الضريبة الإسرائيلية وبين الشركة على دفع ضريبة دخل على 50% من دخل الشركة للسنوات 1995 ولغاية 2001. أما بداية من عام 2004 فصاعداً تقوم الشركة بتقديم ميزانية لضريبة الدخل الإسرائيلي حسب نشاطاتها في منطقة القدس وضواحيها وميزانية أخرى لضريبة الدخل الفلسطيني حسب نشاطاتها في مناطق الضفة الغربية. لقد كانت الحركة على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال السنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2015 و2014 كما يلي:

1 كانون الثاني 2014	2014	2015	ضريبة الدخل الإسرائيلية	
			السلف المدفوعة	مخصص الضريبة
الرصيد للدفع (للاسترداد)	الرصيد للدفع (للاسترداد)	الرصيد للدفع (للاسترداد)	والمخصص بالمصدر	
(3,240,713)	-	-	-	سنة 2011
(4,259,238)	-	-	-	سنة 2012
(4,396,911)	-	-	-	سنة 2013
-	(4,625,604)	(4,625,604)	-	سنة 2014
-	-	(1,734,999)	(1,734,999)	سنة 2015
(11,896,862)	(4,625,604)	(6,360,603)	(1,734,999)	(4,625,604)
				مجموع ضريبة الدخل الإسرائيلية
1 كانون الثاني 2014	2014	2015	ضريبة الدخل الفلسطينية	
			السلف المدفوعة	مخصص الضريبة
الرصيد للدفع (للاسترداد)	الرصيد للدفع (للاسترداد)	الرصيد للدفع (للاسترداد)	والمخصص بالمصدر	
4,695,272	4,695,272	4,695,272	-	رصيد الذمة بموجب مخالصة من سنة 1995 وحتى 2003
2,434,733	2,434,733	2,434,733	(1,500,000)	سنة 2004
4,933,601	4,933,601	4,933,601	-	سنة 2005
4,543,666	4,543,666	4,543,666	(600,000)	سنة 2006
4,644,815	4,644,815	4,644,815	(600,000)	سنة 2007
3,210,749	3,210,749	3,210,749	(570,000)	سنة 2008
192,876	192,876	192,876	(998,750)	سنة 2009
(16,607,272)	(16,607,272)	(16,607,272)	2,100,000	تسوية السنوات 2006 - 2003
739,238	739,238	739,238	(1,500,000)	سنة 2010
(8,787,678)	(8,787,678)	(8,787,678)	3,668,750	تقاص من رصيد الدفع المنقص
1,682,780	1,682,780	1,682,780	(906,660)	سنة 2011
(3,000,000)	(3,000,000)	(3,000,000)	(3,000,000)	سنة 2012
(3,260,870)	(3,260,870)	(3,260,870)	(3,260,870)	سنة 2013
-	(5,548,561)	(5,548,561)	(5,548,561)	سنة 2014
-	-	7,658,068	-	سنة 2015
(4,578,090)	(10,126,651)	(2,468,583)	(12,716,091)	10,247,508
				مجموع ضريبة الدخل الفلسطينية

حتى تاريخه، لم تتوصل الشركة إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل الإسرائيلية ودائرة ضريبة الدخل الفلسطينية عن نتائج أعمالها عن السنوات من 2012 وحتى 2015.

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (20) مبيعات التيار الكهربائي

تفاصيل البند:

2014	2015	
474,312,210	477,378,668	مبيعات بيتي
215,336,407	216,753,627	مبيعات تجاري
38,267,805	37,750,624	مبيعات صناعي
3,820,388	4,356,612	مبيعات زراعي
31,891,365	33,895,867	ضغط عالي
134,193,990	124,563,385	ضغط منخفض
27,393,111	28,736,887	مبلغ مقطوع
7,575,263	13,964,268	انارة شوارع
10,204,683	8,858,519	أخرى
942,995,222	946,258,457	
(32,184,033)	(36,734,402)	خصم على المبيعات
910,811,189	909,524,055	
39,903,606	39,528,208	دعم التعرفة
950,714,795	949,052,263	مجموع المبيعات

إيضاح (21) كلفة المبيعات (طاقة مشتراة)

تفاصيل البند:

2014	2015	
886,356,917	871,483,182	طاقة مشتراة
886,356,917	871,483,182	

إيضاح (22) مساهمات المشتركين في تمديدات الخدمة

تفاصيل البند:

2014	2015	
54,921,120	55,149,003	مشاريع تم اغلاقها تخص فترة ما بعد عام 2011
54,921,120	55,149,003	

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (23) مصاريف تشغيلية وإدارية وعامة

تفاصيل البنود:

2014	2015	
111,728,733	117,054,582	الرواتب وأجور وتوابعها
7,794,334	8,090,350	حصة الشركة في صندوق التوفير
3,486,942	3,892,416	مصاريف تأمين وطني
839,690	882,149	معالجة طبية
173,457	97,477	تدريب موظفين
124,023,156	130,016,974	مجموع الرواتب
12,554,139	14,561,945	الصيانة والتصليلات
3,122,000	2,269,787	مصاريف رخصة توزيع كهرباء
1,259,780	1,486,745	إيجارات ورسوم وضرائب
2,134,000	2,152,908	اتصالات وشبكة حاسوب
14,695,225	16,304,713	مصاريف السيارات والنفقات
3,551,442	5,620,349	مصاريف استشارات
1,834,788	7,677,206	مصاريف قضائية وقانونية
326,982	330,373	تدقيق واستشارات ضريبية
1,584,146	724,371	قرطاسية ومطبوعات
1,279,136	1,521,645	الدعاية والإعلان
557,719	813,544	مصاريف حراسة
1,626,354	1,176,819	مصاريف إدارية
1,989,452	2,175,038	مصاريف التأمين
979,064	802,686	مصاريف ضيافة
171,517,383	187,635,103	

إيضاح (24) مصاريف تمويل، بالصافي

تفاصيل البنود:

2014	2015	
2,803,753	666,715	إيرادات من فوائد
17,334,079	18,291,951	غرامات التأخير من المشتركين
(10,096,963)	(8,915,974)	مصاريف فوائد القروض وعمولات وفوائد بنكية
5,185,004	785,144	أرباح من فروق العملة
15,225,873	10,827,836	

إيضاح (25) مخصصات أخرى

هناك قضايا مرفوعة ضد الشركة وهي في طبيعتها تتماشى مع العمليات الاعتيادية للشركة مثل القضايا المرفوعة نتيجة التهرب، وقضايا عمالية وغيرها، والشركة تعتقد، بناءً على الرأي القانوني لمستشاريها، أنه لن يكون لمثل هذه القضايا أي أثر جوهري على الوضع المالي للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 ونتائج أعمالها للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. علماً بأنه تم أخذ مخصصات كافية بقيمة 5,086,600 شيكل و3,586,600 شيكل جديد كما في 31 كانون الأول 2015 و2014 على التوالي، جرى قيدها ضمن المخصصات الأخرى وذلك لتغطية التزامات يمكن أن تطرأ نتيجة القضايا المرفوعة. تعتقد إدارة الشركة بكفاية المخصصات المكونة مقابل هذه القضايا.

إيضاح (26) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

يتم احتساب حصة السهم الأساسية والمخفضة من الأرباح / الخسائر الأساسية بتقسيم صافي الأرباح / الخسائر القابلة للتوزيع بعد تنزيل الحقوق غير المسيطرة على المعدل المرجح لعدد الأسهم المصدرة.

2014	2015	
(56,445,855)	(81,878,545)	خسارة السنة العائد إلى مساهمي الشركة
178,875,000	178,875,000	المعدل المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها
0.32	0.46	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة العائد إلى مساهمي الشركة

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (27) معاملات مع جهات ذات علاقة
يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس إدارة الشركة.

يشمل بيان المركز المالي الأرصدة التالية مع الجهات ذات العلاقة كما في 31 كانون الأول 2015 و 31 كانون الأول 2014:

2014	2015	طبيعة العلاقة	
3,399,979	4,229,286	شركات تابعة	ذمم مدينة لجهات ذات علاقة

يشمل بيان الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات العلاقة خلال عامي 2015 و 2014:

2014	2015	شركات تابعة	مبيعات
1,584,250	1,551,560		

مصرفات:

تعويضات الإدارة العليا:

6,859,008	6,765,326	حصة الإدارة العليا من الرواتب والمصاريف المتعلقة بها
6,636,567	7,031,961	حصة الإدارة العليا من المنافع طويلة الأجل
864,791	853,629	مصاريف ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

إيضاح (28) القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية للأدوات المالية، حسب صنفها وقيمتها العادلة كما في 31 كانون الأول 2015 و 2014:

القيمة الدفترية			القيمة العادلة			
1 كانون الثاني 2014	2014	2015	1 كانون الثاني 2014	2014	2015	
6,139,021	17,333,675	20,867,139	6,139,021	17,333,675	20,867,139	موجودات مالية
759,513,337	912,051,741	994,313,285	759,513,337	912,051,741	994,313,285	موجودات مالية متوفرة للبيع
16,474,952	331,066	1,181,537	16,474,952	331,066	1,181,537	ذمم مشتركين
89,072,998	81,999,095	76,013,661	89,072,998	81,999,095	76,013,661	موجودات متداولة أخرى
871,200,308	1,011,715,577	1,092,375,622	871,200,308	1,011,715,577	1,092,375,622	النقد وأشباه النقد
117,087,630	92,051,231	68,657,070	117,087,630	92,051,231	68,657,070	مطلوبات مالية
686,433,352	1,027,225,379	1,255,331,424	686,433,352	1,027,225,379	1,255,331,424	قروض طويلة الأجل
94,723,988	84,758,360	78,306,270	94,723,988	84,758,360	78,306,270	ذمم دائنة
898,244,970	1,204,034,970	1,402,294,764	898,244,970	1,204,034,970	1,402,294,764	مطلوبات متداولة أخرى

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

- إن القيم العادلة للموجودات المتداولة الأخرى والنقد والأرصدة الجارية لدى البنوك والأرصدة الدائنة الأخرى وذمم مدينة ودائنة هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع وفقاً لأسعار التداول كما في تاريخ البيانات المالية.
- تم تحديد القيمة العادلة للقروض الممنوحة للبنوك بناءً على متغيرات معينة مثل أسعار الفائدة والمخاطر الخاصة بكل بلد وملاءة البنوك المالية، لا تختلف القيمة العادلة للقروض الممنوحة من البنوك كما في 31 كانون الأول 2014 بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.
- تم تقدير القيمة العادلة للقروض طويل الأجل من خلال خصم التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام نفس أسعار الفائدة لينود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

التسلسل الهرمي لتقييم العادلة:
تستخدم الشركة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
- المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

تم خلال العام استخدام المستوى الأول لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع والمتاجرة ولم يتم استخدام أي من المستويين الثاني والثالث.

إيضاح (29) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تتجمل مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي عن التغيرات في أسعار الفائدة على المطلوبات المالية الخاضعة لأسعار فوائد متغيرة. يوضح الجدول التالي حساسية بيان الدخل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الفائدة مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الآثار على بيان الدخل دولار أمريكي	الزيادة / النقص في سعر الفائدة (نقطة مئوية)
154,025	20 +
51,612	20 +
147,208	20 +
46,894	20 +

2015
دولار أمريكي
شيكل جديد

2014
دولار أمريكي
شيكل جديد

مخاطر الائتمان

بالنسبة لمخاطر الائتمان الناجمة عن الموجودات المالية والتي تشمل النقد والأرصدة الجارية لدى البنوك وبعض النظم المدينة والموجودات المتداولة الأخرى فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان ينتج عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته والتي تساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية.

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيكل الإسرائيلي والذي يمثل عملة الأساس للشركة مقابل العملات الأجنبية على بيان الدخل وحقوق الملكية، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الآثار على ربح السنة قبل الضريبة دولار أمريكي	الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيكل الإسرائيلي %
5,120,034	+ 10
الآثار على ربح السنة قبل الضريبة دولار أمريكي	الزيادة في سعر صرف العملة مقابل الشيكل الإسرائيلي %
7,360,408	+ 10

2015
دولار أمريكي

2014
دولار أمريكي

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية ومتابعة تحصيل الذمم المدينة. يبين الجدول التالي أرصدة المطلوبات المالية غير المخصومة للشركة كما في 31 كانون الأول 2015 و 2014 حسب فترة الاستحقاق:

31 كانون الأول 2015	تحت الطلب	أقل من 3 شهور	من 3 شهور إلى 12 شهر	1 - 5 سنوات	المجموع
ذمم دائنة	130,408,820	67,668,669	371,574,495	685,679,440	1,255,331,424
قروض طويلة الأجل والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل	-	-	7,093,310	68,657,070	75,750,380
مطلوبات متداولة أخرى	37,410,198	2,417,069	38,479,003	-	78,306,270
المجموع	167,819,018	70,085,738	417,146,808	754,336,510	1,409,388,074
31 كانون الأول 2014	تحت الطلب	أقل من 3 شهور	من 3 شهور إلى 12 شهر	1 - 5 سنوات	المجموع
ذمم دائنة	278,827	31,595,276	995,351,276	-	1,027,225,379
قروض طويلة الأجل والجزء المتداول من القروض طويلة الأجل	-	-	5,000,000	92,051,231	97,051,231
مطلوبات متداولة أخرى	12,713,754	16,951,672	55,092,934	-	84,758,360
المجموع	12,992,581	48,546,948	1,055,444,210	92,051,231	1,209,034,970

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية بند التغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة والمقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الأسهم مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

2015	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق الملكية	الأثر على بيان الدخل
أسهم متداولة في سوق فلسطين للأوراق المالية	10+	2,086,714	-
2014	التغير في المؤشر (%)	الأثر على حقوق الملكية	الأثر على بيان الدخل
أسهم متداولة في سوق فلسطين للأوراق المالية	10 +	1,733,368	-

إدارة رأس المال

يُتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وأسهم الخزينة والأرباح المدورة والاحتياطيات الأخرى وفائض إعادة التقييم والتغير المتراكم في القيمة العادلة بمجموع 324,755,984 شيكل جديد كما في 31 كانون الأول 2015 مقابل 372,594,010 شيكل جديد كما في 31 كانون الأول 2014.

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي إلا إذا أُشير إلى غير ذلك)

إيضاح (30) أرقام المقارنة

قامت شركة الكهرباء القطرية الإسرائيلية خلال الأعوام من 2005 - 2012 (كما هو موضح أدناه) بفوترة الشركة حسب التعرفة المقدرة للمناطق الإسرائيلية وليس حسب التعرفة المخفضة الخاصة بمناطق السلطة الفلسطينية والمقدرة من قبل سلطة الخدمات الإسرائيلية.

خلال الأعوام السابقة، توجهت الشركة إلى سلطة الخدمات الإسرائيلية لكي تفرض على شركة الكهرباء القطرية بأن تقوم بفوترة شركة الكهرباء حسب التعرفة المعمول بها حسب نظام التعرفة المعتمد. في عام 2014، أصدرت سلطة الخدمات الإسرائيلية قراراً بإلزام شركة الكهرباء القطرية بالتعرفة المفروضة لمناطق السلطة الفلسطينية.

تم خلال عام 2016 تصحيح الخطأ بموجب الاتفاقية المبرمة خلال شهر أيلول من عام 2016 بين السلطة الفلسطينية وإسرائيل وشركة الكهرباء القطرية الإسرائيلية وتحت بند 2C في ملحق الاتفاقية، حيث تم الاتفاق على خصم ما قيمته 158 مليون شيكل من إجمالي الذمم المطلوبة من الشركة. وعليه فقد تم تعديل البيانات المالية لعام 2014 وذلك بأثر رجعي.

بيان المركز المالي	31 كانون الأول 2014	الزيادة (النقص)	31 كانون الأول 2014 (معدل)	31 كانون الأول 2013	الزيادة (النقص)	1 كانون الثاني 2014 (معدل)
الذمم الدائنة	1,185,225,379	(158,000,000)	1,027,225,379	844,433,352	(158,000,000)	686,433,352
مطلوبات متداولة أخرى	61,801,095	22,957,265	84,758,360	71,766,723	22,957,265	94,723,988
صافي الموجودات حسب بيان المركز المالي	507,636,745	(135,042,735)	372,594,010	313,947,286	(135,042,735)	448,990,021
الأرباح المدورة	19,534,056	135,042,735	154,576,791	73,655,327	135,042,735	208,698,062
صافي حقوق الملكية حسب بيان المركز المالي	(507,636,745)	135,042,735	(372,594,010)	(313,947,286)	135,042,735	(448,990,021)

إيضاح (31) تركز المخاطر في المنطقة الجغرافية
تمارس الشركة كافة أنشطتها في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية والقدس وهذا التنوع بدوره يخفف من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها وأدائها.

شركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات
المساهمة الخصوصية المحدودة

البيانات المالية
للسنة المنتهية يوم 31 كانون الأول 2015
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

- الفهرس -

صفحة

2	تقرير مدقق الحسابات المستقل
3	بيان المركز المالي
4	بيان الدخل
5	بيان الدخل الشامل
6	بيان التغيرات في حقوق الملكية
7	بيان التدفقات النقدية
8-14	الإيضاحات للبيانات المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات المساهمة الخصوصية المحدودة

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات المساهمة الخصوصية المحدودة (في ما يلي "الشركة") والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015 وكل من بيان الدخل وبيان الدخل الشامل وبيان التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص عن السياسات المحاسبية الهامة وملاحظات إيضاحية أخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد بيانات مالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي يراه المجلس ضرورياً لغرض إعداد وعرض بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتطلب منا تلك المعايير الإلتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية. تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. عند القيام بتقييم تلك المخاطر، يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للمنشأة المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المنشأة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض العام للبيانات المالية.

نعتقد أن أدلة التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2015، أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

برايس ووترهاوس كوبرز فلسطين المحدودة

9 تشرين الثاني 2016

رام الله، فلسطين



بيان المركز المالي
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي)

كما في 31 كانون الأول من		إيضاح	
2014	2015		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
40,663	26,174	(4)	ممتلكات ومعدات
-	641,476	(5)	موجودات مالية متوفرة للبيع
40,663	667,650		
			الموجودات المتداولة
-	5,865		المخزون
5,442,291	5,676,325	(6)	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
1,184,844	715,156	(7)	النقد وأشبه النقد
6,627,135	6,397,346		
6,667,798	7,064,996		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
5,816,313	5,816,313	(8)	رأس المال المدفوع
118,245	140,480	(9)	مخصص الإحتياطي الإجباري
-	101,751	(5)	إحتياطي القيمة العادلة
425,959	591,844		أرباح متراكمة
6,360,517	6,650,388		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
177,139	210,423	(10)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
			المطلوبات المتداولة
86,411	141,221	(11)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
43,731	62,964	(12)	مخصص ضريبة الدخل
130,142	204,185		مجموع المطلوبات المتداولة
307,281	414,608		مجموع المطلوبات
6,667,798	7,064,996		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 8 إلى 14) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.
- تم اعتماد البيانات المالية (على الصفحات من 3 إلى 14) والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 8 تشرين الثاني 2016 وقد تم التوقيع بالإنابة عنهم.


السيد يوسف الدجاني
رئيس مجلس إدارة شركة كهرباء
محافظة القدس


السيد هشام عمري
مدير عام شركة كهرباء محافظة
القدس

بيان الدخل

(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

للسنة المنتهية في 31 كانون اول		إيضاح	
2014	2015		
1,177,187	1,003,297		مبيعات
(556,299)	(488,069)	(13)	المصاريف التشغيلية
<u>620,888</u>	<u>515,228</u>		مجمّل الربح
(281,464)	(318,435)	(14)	المصاريف الإدارية والعمومية
-	27,420		توزيعات أرباح أسهم
250,967	(1,860)		فروقات عملة
<u>590,391</u>	<u>222,353</u>		الربح قبل ضريبة الدخل
(81,472)	(34,233)	(12)	ضريبة الدخل
<u>508,919</u>	<u>188,120</u>		صافي الربح قبل مخصص الاحتياطي الإلجباري
(59,039)	(22,235)		مخصص الإلجباري
<u>449,880</u>	<u>165,885</u>		ربح السنة

-إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 8 إلى 14) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

بيان الدخل الشامل
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي)

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		إيضاح
2014	2015	
449,880	165,885	ربح السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى
		بنود سيتم إعادة تصنيفها الى بيان الدخل في فترات لاحقة:
-	101,751	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع
-	101,751	صافي بنود الدخل الشامل الأخرى للسنة
449,880	267,636	إجمالي ربح السنة الشامل

-إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 8 إلى 14) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

بيان التغيرات في حقوق الملكية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

المجموع	أرباح متراكمة	احتياطي القيمة العادلة	مخصص الإحتياطي الإجباري	رأس المال المدفوع	
5,851,598	(23,921)	-	59,206	5,816,313	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2014
508,919	508,919	-	-	-	صافي ربح سنة 2014
-	(59,039)	-	59,039	-	المحول للإحتياطي الإجباري
6,360,517	425,959	-	118,245	5,816,313	الرصيد كما في 31 كانون أول 2014
188,120	188,120	-	-	-	صافي ربح سنة 2015
-	(22,235)	-	22,235	-	المحول للإحتياطي الإجباري
101,751	-	101,751	-	-	التغير بالقيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع
6,650,388	591,844	101,751	140,480	5,816,313	الرصيد كما في 31 كانون أول 2015

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 8 إلى 14) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

بيان التدفقات النقدية
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي)

للسنة المنتهية في 31 كانون اول		
2014	2015	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
590,391	222,353	صافي الربح للسنة قبل الضريبة
		تسويات:
35,531	14,489	إستهلاكات
96,669	-	خسائر إستبعاد ممتلكات ومعدات
99,187	33,284	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		تعديلات لتسوية صافي ربح السنة مع صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
14,968	(234,034)	ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
30,583	(5,865)	المخزون
(120,000)	(15,000)	دفعات ضريبة الدخل
(233,160)	54,810	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
<u>514,169</u>	<u>70,037</u>	صافي التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(1,174)	-	شراء ممتلكات ومعدات
-	(539,725)	شراء موجودات مالية متوفرة للبيع
<u>(1,174)</u>	<u>(539,725)</u>	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
512,995	(469,688)	التغير في النقد وأشباه النقد
671,849	1,184,844	النقد وأشباه النقد - بداية السنة
<u>1,184,844</u>	<u>715,156</u>	النقد وأشباه النقد - نهاية السنة

-إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 8 إلى 14) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

إيضاح (1) علم

تأسست شركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات المساهمة الخصوصية المحدودة (فيما يلي "الشركة") في 28 أيار 2007 وسجلت لدى مراقب الشركات في السلطة الفلسطينية كشركة مساهمة خصوصية محدودة الضمان تحت رقم 562464396 برأس مال مقداره 1,000,000 دينار أردني أي ما يعادل (5,816,313 شيكل إسرائيلي). تتخذ الشركة مركزاً مؤقتاً لها في مدينة رام الله إلى أن يتم نقل مركزها الرئيسي إلى مدينة القدس.

غايات وأهداف الشركة:

- أ. أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال إعداد البرامج والبيانات وتوفيرها وتسويقها.
- ب. تجهيز البيانات المتعلقة بعمليات إنتاج و جمع و نقل و توريد و توزيع الطاقة الكهربائية.
- ت. أنشطة الخبرة الاستشارية التجارية و الإدارية.
- ث. أنشطة قاعدة البيانات.
- ج. الأنشطة المتعلقة بالحاسب الإلكتروني و أنظمة الأرشفة و الفوترة.

إيضاح (2) أهم السياسات المحاسبية المتبعة

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية بإستثناء قياس الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة في تاريخ البيانات المالية. تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية كما أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 متوافقة مع تلك التي تم إستخدامها لإعداد البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2014، بإستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

المعايير والتفسيرات المعدلة أو الجديدة والتي صدرت وتم تطبيقها من قبل الشركة في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني 2015:

- التحسينات السنوية لمعايير التقارير المالية الدولية للدورات 2010-2012 و 2011-2013.
 - تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم 19 - (منافع الموظفين) حول الخطط محددة المنافع.
 - التعديلات السنوية لمعايير التقارير المالية الدولية للدورة 2012-2014.
 - تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم 1 بما يتعلق بالإفصاحات.
- حيث أن هذه التعديلات والتحسينات مجرد توضيح للمتطلبات الحالية، فإنها لا تؤثر على السياسات المحاسبية للشركة أو أي من الإفصاحات.

المعايير والتفسيرات الجديدة غير واجبة التطبيق كما في 31 كانون أول 2015:

- تم نشر بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتفسيرات غير المازمة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون أول من العام 2015 ولم يتم تطبيقها مكرراً من قبل الشركة:
- معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 - (الأدوات المالية): يتناول المعيار تصنيف وقياس وإستبعاد الموجودات والمطلوبات المالية ويدخل قواعد جديدة لمحاسبة التحوط. في حزيران 2014، أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية مزيد من التغييرات على قواعد التصنيف والقياس وقدم أيضاً نموذج جديد للإنخفاض في القيمة. بهذه التعديلات إكتمل الآن معيار الأدوات المالية الجديد حيث يجب أن يطبق للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني 2018.
 - معيار التقارير المالية الدولي رقم 15، "الإيراد من العقود مع العملاء": أصدر مجلس المحاسبة الدولية معيار جديد للإعتراف بالإيراد. هذا وسوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم 18 والذي يغطي عقود السلع والخدمات ومعيار المحاسبة الدولي رقم 11 والذي يغطي عقود البناء. بناء على المعيار الجديد يتم الإعتراف بالإيرادات عند نقل السيطرة على السلعة أو الخدمة للعميل، وبالتالي فإن فكرة السيطرة محل محل فكرة المخاطر والعائد. يسمح المعيار بتطبيق مكبر ويطبق إلزامياً للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني 2018.

لا توجد معايير أخرى غير نافذة والتي يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة في فترات التقارير الحالية أو المستقبلية، وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

الأسس والتقدير

إن إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وإفتراسات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وعرض الإلتزامات المحتملة كما في تاريخ البيانات المالية. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والإفتراسات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة، بناءً على خبرات سابقة، لتحديد مبالغ الديون المشكوك في تحصيلها.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية.

مخصص ضريبة الدخل

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مخصص ضريبة الدخل. تعتقد إدارة الشركة بأن هذه التقديرات والاقتراضات معقولة.

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية. إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الاعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. إن التغير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

تدني في قيمة الاستثمارات

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات متدنية القيمة عند وجود تدني جوهري ومستمر في القيمة العادلة إلى أقل من الكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني المتراكمة إن وجدت. تشمل الممتلكات والمعدات الكلفة المكتوبة لاستبدال أي من مكونات المعدات ومصاريف التمويل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في بيان الدخل عند تحققها.

يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

النسبة (%)	الأثاث والتجهيزات المكتبية
10	أجهزة الحاسوب
20	

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها. تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها في السنوات اللاحقة إن لزم الأمر.

تدني قيمة الموجودات المالية

يتم إجراء تقييم في تاريخ البيانات المالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت تدني موجودات مالية محددة. إذا وجد مثل هذا الدليل، فإنه يتم إثبات أية خسارة تدني ضمن بيان الدخل.

- أدوات الملكية المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع: يتضمن الدليل الموضوعي تدني القيمة الجوهري أو طويل الأمد. يتم قياس جوهري التدني بالرجوع إلى الكلفة الأصلية للاستثمار، ويتم قياس طول أمد الانخفاض بالرجوع إلى الفترة التي انخفضت خلالها القيمة العادلة عن القيمة الأصلية. يمثل التدني الفرق بين الكلفة الأصلية والقيمة العادلة، بعد تنزيل أية خسارة تدني معترف بها سابقاً ضمن بيان الدخل. لا يتم عكس خسائر التدني المقيدة سابقاً على أدوات الملكية من خلال بيان الدخل، وإنما يتم قيد الزيادة في القيمة العادلة على الموجودات المالية التي تم قيد التدني في قيمتها سابقاً من خلال بيان الدخل الشامل.

الإيضاحات للبيانات المالية (جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم قيد الموجودات المالية المتوفرة للبيع عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ الصفقة وهو تاريخ الالتزام بشراء أو بيع الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق.

إن أدوات الملكية المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع هي تلك التي لم يتم تصنيفها كموجودات مالية للمتاجرة. لاحقاً للإثبات المبدئي، يُعاد تقييم الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر غير المحققة كبند من بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب فائض إعادة التقييم والتغير في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية إلى أن:

- يتم التخلي عن هذه الموجودات المالية، وعندها يتم قيد الأرباح أو الخسائر غير المتحققة المتراكمة في بيان الدخل.

- يتم إثبات تدني الموجودات المالية، وعندها يتم قيد الخسائر غير المتحققة المتراكمة في بيان الدخل.

يتم الاعتراف بإيرادات أرباح الأسهم من هذه الاستثمارات في بيان الدخل عند نشوء الحق لاستلامها.

المخزون

يتم تقييم المخزون بالكلفة، باستخدام طريقة المتوسط المرجح أو صافي القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها الشركة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها الحالي.

يتم إجراء دراسة تدن في القيمة الدفترية لمخزون المواد عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لها. في حال وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تخفيض القيمة الدفترية لمخزون المواد للقيمة المتوقع استردادها.

الذمم المدينة وأرصدة مدينة أخرى

يتم قيد الذمم المدينة حسب المبلغ الأصلي للفاكتورة بعد تنزيل أي مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. يتم تقدير مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها عندما يصبح تحصيل هذه الذمم غير محتمل. يتم شطب الذمم المشكوك في تحصيلها عند عدم وجود إمكانية لتحصيلها.

النقد وأشباه النقد

لغرض بيان التدفقات النقدية يشمل النقد وأشباه النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك.

ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة وأرصدة دائنة أخرى بالمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الفلسطيني عن أعمالها في مناطق السلطة الفلسطينية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12) والذي يقتضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ البيانات المالية، ما بين الأساس الضريبي للموجودات والمطوبات وقيمتها الدفترية لأغراض إعداد التقارير المالية كضرائب مؤجلة.

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في البيانات المالية بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات/المصاريف قد تكون خاضعة ويمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري في فلسطين.

تحقق الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المرجح تدفق المنافع الاقتصادية على الشركة وتوفر إمكانية قياس مبالغ الإيرادات بموثوقية بغض النظر عن تاريخ استلام الدفعات. يقاس الإيراد بالقيمة العادلة للمبالغ المقبوضة بعد تنزيل الخصومات. كذلك يجب توفر الشروط الخاصة التالية قبل إثبات الإيرادات:

إيرادات مبيعات

يتم إثبات إيرادات مبيعات عند إصدار الفواتير للزبائن بقيمة الخدمات المقدمة لهم.

إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء الحق باستلامها.

تحقق المصاريف

يتم تحقق المصاريف عند حدوثها وذلك وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

ترجمة العملات الأجنبية

يمثل الشيكل الإسرائيلي عملة الأساس والافصاح للشركة، يتم تحويل المعاملات التي تتم بعملات أخرى غير الشيكل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيكل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيكل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ البيانات المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في بيان الدخل.

فيما يلي أسعار التحويل للعملات الأجنبية الرئيسية مقابل عملة الشيكل الإسرائيلي:

	2015	2014
الدولار الأمريكي	3.902	3.903
الدينار الأردني	5.503	5.530

إيضاح (3) إدارة المخاطر:

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال استراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى أن كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمراريتها فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها تتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة. يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تتجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات لمجلس إدارة الشركة. تقوم الشركة باتباع السياسات المالية في إدارة المخاطر كجزء من استراتيجية معينة، تقوم الإدارة بالتحكم في المخاطر وضمان التخصيص الاستراتيجي والأمثل للموجودات والمطلوبات. تتضمن المخاطر مخاطر السوق (مخاطر فروقات العملة) مخاطر السيولة و مخاطر الائتمان .

أ. مخاطر السيولة:

تتمثل في عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية. تقلل الشركة من هذه المخاطر من خلال توفير سيولة كافية. كما أن الشركة حددت سياسة تحصيل الذمم خلال عام 2015 في مدة تتراوح من شهر واحد إلى مدة أقصاها شهرين للتحصيل من عملائها. كما تقوم الشركة بتسديد التزاماتها بشكل دوري وعند استحقاقها دون أي تأخير.

وتقدر الإدارة المبالغ التي سيتم دفعها نقداً في السنوات القادمة عن الأرصدة الدائنة حسب الجدول التالي:

البند	القيمة	6-0 شهر	12-7 شهر
ذمم وأرصدة دائنة أخرى	141,221	141,221	-
مخصص ضريبة الدخل	62,964	62,964	-

ب. مخاطر الائتمان:

تتمثل في عدم قدرة الغير على تسديد التزاماتهم للشركة وتقسّم هذه المخاطر إلى ما يلي:

أولاً: الأصول المؤكد استردادها ولا يوجد خطر ائتمان عليها:

البيان	القيمة
النقد وأشباه النقد	715,156
ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى	5,676,325

لمواجهة هذه المخاطر تم اتخاذ الإجراءات التالية:

1. النقد وأشباه النقد: تقوم الشركة بإيداع أموالها لدى البنوك ذات السمعة الجيدة، ولا يوجد قيود على إستعمالها.
2. ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى: تمثل مبالغ مستحقة من الشركة الأم (شركة كهرباء محافظة القدس الأردنية المساهمة المحدودة).

ت. مخاطر السوق:

تتمثل في المخاطر التي تتعرض لها الشركة بسبب التغيرات في أسعار الصرف وأسعار الفائدة. تمثل التغيرات بأسعار الصرف التذبذب في أسعار الصرف في الأسواق. وتتعامل الشركة بشكل رئيسي بالشيكل الإسرائيلي. من خلال دراسة هذه التغيرات في أسعار الصرف فإن هذه التغيرات أدت إلى تكبد خسارة بقيمة 1,860 شيكل إسرائيلي.

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

إيضاح (4) ممتلكات ومعدات
تفاصيل البند

2014 الكلفة	الأثاث والتجهيزات المكتبية	أجهزة الحاسوب	المجموع
الرصيد في 1 كانون ثاني 2014	56,664	296,275	352,939
إضافات	147	1,027	1,174
الإستبعادات	(17,411)	(121,529)	(138,940)
الرصيد في 31 كانون أول 2014	39,400	175,773	215,173
الإستهلاك المتراكم			
الرصيد في 1 كانون ثاني 2014	29,014	152,236	181,250
الاستهلاك للسنة	4,509	31,022	35,531
الإستبعادات	(16,546)	(25,725)	(42,271)
الرصيد في 31 كانون أول 2014	16,977	157,533	174,510
صافي القيمة الدفترية	22,423	18,240	40,663

2015 الكلفة	الأثاث و التجهيزات المكتبية	أجهزة الحاسوب	المجموع
الرصيد في 1 كانون ثاني 2015	39,400	175,773	215,173
إضافات	-	-	-
الإستبعادات	-	-	-
الرصيد في 31 كانون أول 2015	39,400	175,773	215,173
الإستهلاك المتراكم			
الرصيد في 1 كانون ثاني 2015	16,977	157,533	174,510
الاستهلاك للسنة	3,873	10,616	14,489
الإستبعادات	-	-	-
الرصيد في 31 كانون أول 2015	20,850	168,149	188,999
صافي القيمة الدفترية	18,550	7,624	26,174

إيضاح (5) موجودات مالية متوفرة للبيع
قامت الشركة بالإستثمار في أسهم شركة كهرياء محافظة القدس الاردنية المساهمة العامة المحدودة. فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على هذا البند خلال السنة:

2014	2015	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	539,725	شراء
-	101,751	التغير في القيمة العادلة
-	641,476	الرصيد في نهاية السنة

إيضاح (6) ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
تفاصيل البند

2014	2015	
4,297,384	4,297,384	مستحق من أصحاب الأسهم
1,144,907	1,313,597	ذمم تجارية من أطراف ذات علاقة
-	32,672	ذمم تجارية
-	5,195	مستحق من دائرة ضريبة القيمة المضافة
-	27,420	توزيعات ارباح مستحقة
-	57	أخرى
5,442,291	5,676,325	

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

إيضاح (7) النقد وأشياء النقد
تفاصيل البند

2014	2015	
-	-	النقد في الصندوق
1,184,844	715,156	النقد لدى البنوك
<u>1,184,844</u>	<u>715,156</u>	

إيضاح (8) رأس المال المدفوع
حدد رأس مال الشركة بموجب عقد التأسيس والنظام الداخلي بتاريخ 18 نيسان 2007 بما مقداره 1,000,000 دينار أردني موزعة على 1,000,000 سهم، القيمة الاسمية 1 دينار لكل سهم، وذلك على النحو الآتي:

عدد الأسهم	المبلغ بالشيكل	
1,000,000	5,816,313	شركة كهرباء محافظة القدس الأردنية المساهمة العامة المحدودة

إيضاح (9) مخصص الإحتياطي الإجمالي
حسب المادة 176 لقانون الشركات لسنة 1964، على كل شركة أن تقتطع نسبة 10% من صافي الأرباح السنوية قبل الضريبة حتى يبلغ مجموع الإحتياطي 25% من رأس المال ويجوز زيادة هذه النسبة بقرار من مجلس الإدارة إلى أن تبلغ مجموع اقتطاعات رأس المال المدفوع وعندها يجب وقفها. هذا ولا يجوز توزيع الإحتياطي الإجمالي على المساهمين.

إيضاح (10) مخصص تعويض نهاية الخدمة
تفاصيل البند

2014	2015	
77,952	177,139	الرصيد - بداية السنة
99,187	33,284	يضاف: مصروف تعويض نهاية الخدمة للسنة
-	-	يطرح: دفعات تعويض نهاية الخدمة خلال السنة
<u>177,139</u>	<u>210,423</u>	الرصيد - نهاية السنة

إيضاح (11) ذمم وأرصدة دائنة أخرى
تفاصيل البند

2014	2015	
33,750	56,461	ذمم جهات ذات علاقة
22,935	-	مستحق لدائرة ضريبة القيمة المضافة
26,098	29,010	مصاريف مستحقة
2,407	54,530	شيكات آجلة
1,221	1,220	اقتطاعات ضريبة دخل الرواتب
<u>86,411</u>	<u>141,221</u>	

إيضاح (12) مخصص ضريبة الدخل
تفاصيل البند

2014	2015	
82,259	43,731	الرصيد - بداية السنة
81,472	34,233	يضاف: مصروف ضريبة الدخل للسنة
(120,000)	(15,000)	يطرح: دفعات سلفيات ضريبة الدخل خلال السنة
<u>43,731</u>	<u>62,964</u>	الرصيد - نهاية السنة

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

إيضاح (13) المصاريف التشغيلية
تفاصيل البند

2014	2015	
378,342	353,165	رواتب وملحقاتها
177,957	134,904	مصاريف برامج وأجهزة
556,299	488,069	

إيضاح (14) المصاريف الإدارية والعمومية
تفاصيل البند

2014	2015	
35,548	77,904	إيجار ومصاريف مكتب
3,848	1,057	بريد وهاتف
6,574	5,212	تأمينات
9,385	10,197	منفقات
35,531	14,489	استهلاك
10,278	6,756	رسوم ورخص واشتراكات
51,338	31,285	أنعاب مهنية
7,540	4,295	مواصلات
-	3,524	عمولات وفوائد بنكية
22,501	4,648	ضريبة المعارف
98,921	159,068	مصاريف أعضاء مجلس الإدارة
281,464	318,435	

إيضاح (15) معاملات مع جهات ذات علاقة
يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة، أعضاء مجلس الإدارة، الإدارة العليا وأي شركة يملكونها أو لهم القدرة على التأثير عليها.

تشمل البيانات المالية للشركة الأرصدة التالية وهي أرصدة معاملات مع جهات ذات علاقة:

2014	2015	
4,297,384	4,297,384	مستحق من أصحاب الأسهم
1,144,907	1,313,597	ذمم تجارية من شركة كهرباء محافظة القدس الأردنية المساهمة العامة المحدودة
33,749	56,461	مستحق لشركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية
138,051	162,262	مخصص نهاية الخدمة - الإدارة العليا

تشمل البيانات المالية للشركة معاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

2014	2015	
21,384	19,579	مصاريف مقدمة من أطراف ذات علاقة
98,921	159,068	مصاريف أعضاء مجلس الإدارة
1,054,241	896,676	مبيعات
183,061	220,743	رواتب ومكافآت الإدارة العليا

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة

البيانات المالية
للسنة المنتهية يوم 31 كانون أول 2015
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

- الفهرس -

<u>صفحة</u>	
2	تقرير مدقق الحسابات المستقل
3	بيان المركز المالي
4	بيان الدخل والدخل الشامل
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية
6	بيان التدفقات النقدية
12-7	الإيضاحات للبيانات المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة

التقرير حول البيانات المالية

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة (في ما يلي "الشركة") والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2015 وكل من بيان الدخل والدخل الشامل، وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد بيانات مالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي يراه المجلس ضرورياً لغرض إعداد وعرض بيانات مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. وتتطلب منا تلك المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق ثبوتية للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية. تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ. عند القيام بتقييم تلك المخاطر، يأخذ مدقق الحسابات في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للمنشأة المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المنشأة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض العام للبيانات المالية.

نعتقد أن أدلة التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

الرأي

في رأينا، إن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2015، أداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

برائس ووتر هاوس كوبرز فلسطين المحدودة

9 تشرين الثاني 2016

رام الله، فلسطين

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة
البيانات المالية

بيان المركز المالي
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

كما في 31 كانون الأول		إيضاح	
2014	2015		
389,704	678,401	(4)	الموجودات الموجودات غير المتداولة ممتلكات ومعدات
1,683,858	388,052		الموجودات المتداولة
414,997	526,722	(5)	ذمم تجارية مدينة
214,812	348,198	(6)	أرصدة مدينة أخرى
2,313,667	1,262,972		النقد وأشباه النقد
2,703,371	1,941,373		مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
7,176,300	7,176,300	(7)	حقوق الملكية والمطلوبات
(5,071,142)	(7,028,720)		حقوق الملكية
2,105,158	147,580		رأس المال المدفوع
			خسائر متراكمة
			مجموع حقوق الملكية
110,861	209,016	(8)	المطلوبات غير المتداولة
			مخصص تعويض نهاية الخدمة
487,352	1,584,777	(9)	المطلوبات المتداولة
487,352	1,584,777		ذمم دائنة
598,213	1,793,793		مجموع المطلوبات المتداولة
2,703,371	1,941,373		مجموع المطلوبات
			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 7 إلى 12) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.
- تم اعتماد البيانات المالية (على الصفحات من 3 إلى 12) والموافقة على إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 8 تشرين الثاني 2016 وقد تم التوقيع بالإنابة عنهم.

يوسف الدجاني

السيد يوسف الدجاني
رئيس مجلس إدارة شركة كهرباء
محافظة القدس

السيد هشام عمري

مدير عام شركة كهرباء محافظة
القدس

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة
البيانات المالية

بيان الدخل والدخل الشامل
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		إيضاح	
2014	2015		
333,085	1,754,801	(10)	مبيعات
(483,895)	(1,040,756)		تكلفة مبيعات
(150,810)	714,045		مجمّل الربح
		(11)	المصاريف
(1,721,455)	(2,673,175)		المصاريف الإدارية والعمومية
(1,872,265)	(1,959,130)		خسارة السنة من عمليات التشغيل
2,667	1,552		إيرادات أخرى
(1,869,598)	(1,957,578)		فروقات عملة
-	-		خسارة السنة
(1,869,598)	(1,957,578)		بنود الدخل الشامل الأخرى
			الخسارة الشاملة للسنة

إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 7 إلى 12) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

بيان التغيرات في حقوق الملكية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

المجموع	الخسائر المتراكمة	رأس المال المدفوع	
3,974,756	(3,201,544)	7,176,300	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2014
(1,869,598)	(1,869,598)	-	صافي خسارة سنة 2014
2,105,158	(5,071,142)	7,176,300	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2014
(1,957,578)	(1,957,578)	-	صافي خسارة سنة 2015
147,580	(7,028,720)	7,176,300	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2015

-إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 7 إلى 12) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة
البيانات المالية

بيان التدفقات النقدية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		
2014	2015	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(1,869,598)	(1,957,578)	صافي خسارة السنة
		تسويات:
100,349	140,501	إستهلاكات
70,940	103,951	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		تعديلات لتسوية صافي خسارة السنة مع صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
596,090	1,295,806	ذمم تجارية مدينة
(256,142)	(111,725)	أرصدة مدينة أخرى
448,831	1,097,425	ذمم دائنة
-	(5,796)	مخصص تعويض نهاية الخدمة مدفوع
(909,530)	562,584	صافي التدفقات النقدية الناتجة عن (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(61,500)	(429,198)	شراء ممتلكات ومعدات
(61,500)	(429,198)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
(971,030)	133,386	التغير في النقد وأشباه النقد
1,185,842	214,812	النقد وأشباه النقد - بداية السنة
214,812	348,198	النقد وأشباه النقد - نهاية السنة

-إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية (على الصفحات من 7 إلى 12) تشكل جزءاً لا يتجزأ منها

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة

البيانات المالية

الإيضاحات للبيانات المالية

(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

إيضاح (1) عام

تأسست شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية (فيما يلي "الشركة") كشركة مساهمة خصوصية بتاريخ 4 أيار 2011 في مدينة رام الله بموجب قانون الشركات رقم 12 لعام 1964 تحت ترخيص رقم 562511469 بهدف العمل في مجالات تقديم خدمات الإنترنت وبيع وتأجير الاشتراكات وتصميم مواقع وصفحات الإنترنت.

إيضاح (2) أهم السياسات المحاسبية المتبعة

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء قياس الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة في تاريخ البيانات المالية. تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية كما أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 متوافقة مع تلك التي تم استخدامها لإعداد البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2014، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

المعايير والتفسيرات المعدلة أو الجديدة والتي صدرت وتم تطبيقها من قبل الشركة في السنة المالية التي تبدأ في الأول كانون الثاني 2015:

- التحسينات السنوية لمعايير التقارير المالية الدولية للدورات 2010-2012 و 2011-2013.
 - تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم 19 - (منافع الموظفين) حول الخطط محددة المنافع.
 - التعديلات السنوية لمعايير التقارير المالية الدولية للدورة 2012-2014.
 - تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم 1 بما يتعلق بالإفصاحات.
- حيث أن هذه التعديلات والتحسينات مجرد توضيح للمتطلبات الحالية، فإنها لا تؤثر على السياسات المحاسبية للشركة أو أي من الإفصاحات.

المعايير والتفسيرات الجديدة غير واجبة التطبيق كما في 31 كانون الأول 2015:

تم نشر بعض المعايير المحاسبية الجديدة والتفسيرات الغير ملزمة للفترة المالية المنتهية في 31 كانون الأول من العام 2015 ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل الشركة:

- معيار التقارير المالية الدولي رقم 9 - (الأدوات المالية): يتناول المعيار تصنيف وقياس وإستيعاد الموجودات والمطلوبات المالية ويدخل قواعد جديدة لمحاسبة التحوط. في حزيران 2014، أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولية مزيد من التغييرات على قواعد التصنيف والقياس وقدم أيضاً نموذج جديد للإنخفاض في القيمة. بهذه التعديلات إكتمل الآن معيار الأدوات المالية الجديد حيث يجب أن يطبق للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني 2018.
- معيار التقارير المالية الدولي رقم 15، "الإيراد من العقود مع العملاء": أصدر مجلس المحاسبة الدولية معيار جديد للإعتراف بالإيراد. هذا وسوف يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم 18 والذي يغطي عقود السلع والخدمات ومعيار المحاسبة الدولي رقم 11 والذي يغطي عقود البناء. بناء على المعيار الجديد يتم الإعتراف بالإيرادات عند نقل السيطرة على السلعة أو الخدمة للعمل، وبالتالي فإن فكرة السيطرة تحل محل فكرة المخاطر والعائد. يسمح المعيار بتطبيق مكبر ويطبق إلزامياً للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني 2018.

لا توجد معايير أخرى غير نافذة والتي يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة في فترات التقارير الحالية أو المستقبلية، وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.

الأسس والتقدير

إن إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وإفتراضات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وعرض الإلتزامات المحتملة كما في تاريخ البيانات المالية. نظراً لإستخدام هذه التقديرات والإفتراضات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات، وقد يستدعي ذلك تعديل القيم الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها

تقدم الشركة خدماتها للعملاء ضمن شروط تسهيلات معينة. تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة، بناءً على خبرات سابقة، لتحديد مبالغ الديون المشكوك في تحصيلها.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية.

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة

البيانات المالية

الإيضاحات للبيانات المالية (جميع المبالغ بالشيكول الإسرائيلي)

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية. إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الاعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. إن التغير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة إن وجدت. تشمل الممتلكات والمعدات الكلفة المنكوبة لاستبدال أي من مكونات المعدات ومصاريف التمويل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في بيان الدخل عند تحققها. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

النسبة (%)	
20	أجهزة ومعدات
10	سيارات
10	الأثاث والمفروشات

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها. تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها في السنوات اللاحقة إن لزم الأمر.

ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى

يتم قيد الذمم المدينة حسب المبلغ الأصلي للفاوتورة بعد تنزيل أي مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. يتم تقدير مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها عندما يصبح تحصيل هذه الذمم غير محتمل. يتم شطب الذمم المشكوك في تحصيلها عند عدم وجود إمكانية لتحصيلها.

النقد وأشياء النقد

لغرض بيان التدفقات النقدية يشمل النقد وأشياء النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك.

أرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات أرصدة دائنة أخرى بالمبالغ مستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري في فلسطين.

تحقق الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات عندما يصبح من المرجح تدفق المنافع الاقتصادية على الشركة وتوفر إمكانية قياس مبالغ الإيرادات بموثوقية بغض النظر عن تاريخ استلام الدفعات. يقاس الإيراد بالقيمة العادلة للمبالغ المقبوضة بعد تنزيل الخصومات. كذلك يجب توفر الشروط الخاصة التالية قبل إثبات الإيرادات:

إيرادات مبيعات

يتم إثبات إيرادات المبيعات عند إصدار الفواتير للزبائن بقيمة الخدمات المقدمة لهم.

تحقق المصاريف

يتم تحقق المصاريف عند حدوثها وذلك وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ترجمة العملات الأجنبية

يمثل الشيكول الإسرائيلي عملة الأساس والإفصاح للشركة، يتم تحويل المعاملات التي تتم بعملة أخرى غير الشيكول الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيكول الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيكول الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ البيانات المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في بيان الدخل.

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة

البيانات المالية

الإيضاحات للبيانات المالية (جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

فيما يلي أسعار التحويل للعملة الأجنبية الرئيسية مقابل عملة الشيكل الاسرائيلي:

	2015	2014
الدولار الأمريكي	3.902	3.903
الدينار الأردني	5.503	5.530

إيضاح (3) إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال استراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى أن كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمراريتها فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها تتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة. يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تنجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات لمجلس إدارة الشركة.

تقوم الشركة باتتباع السياسات المالية في إدارة المخاطر كجزء من استراتيجية معينة، تقوم الإدارة بالتحكم في المخاطر وضمان التخصيص الاستراتيجي والأمن للموجودات والمطلوبات. تتضمن المخاطر مخاطر السوق (مخاطر فروقات العملة) مخاطر السيولة و مخاطر الائتمان.

أ. مخاطر السيولة:

تتمثل في عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية، تقلل الشركة من هذه المخاطر من خلال توفير سيولة كافية كما تقوم الشركة بتسديد التزاماتها بشكل دوري وعند استحقاقها دون أي تأخير.

وتقدر الإدارة المبالغ التي سيتم دفعها نقداً في السنوات القادمة عن الأرصدة الدائنة حسب الجدول التالي:

البند	القيمة	التعمير
ذمم دائنة	1,584,777	شهر 6-0 شهر 12-7

ب. مخاطر الائتمان:

تتمثل في عدم قدرة الغير على تسديد التزاماتهم للشركة وتقسّم هذه المخاطر إلى ما يلي:

الموجودات المعرضة لخطر ائتمان:

البيان	القيمة
ذمم تجاريه مدينة	388,052
أرصدة مدينة أخرى	526,722
النقد وأشباه النقد	348,198

لمواجهة هذه المخاطر تم اتخاذ الإجراءات التالية:

1. النقد وأشباه النقد: تقوم الشركة بإيداع أموالها لدى البنوك ذات السمعة الجيدة، ولا يوجد قيود على إستعمالها.
2. ذمم وأرصدة مدينة أخرى: تمثل مبالغ مستحقة من ضريبة القيمة المضافة ومبالغ مستحقة من شركات شقيقة ولا توجد أية أخطار لعدم تحقّقها.

ت. مخاطر السوق:

تتمثل مخاطر السوق في المخاطر التي تتعرض لها الشركة بسبب التغيرات في أسعار الصرف وأسعار الفائدة. تمثل التغيرات بأسعار الصرف التذبذب في أسعار الصرف في الأسواق. تتعامل الشركة بشكل رئيسي بالشيكل الإسرائيلي. من خلال دراسة هذه التغيرات في أسعار الصرف فإن هذه التغيرات أدت إلى تحقيق صافي ربح بقيمة 1,552 شيكل إسرائيلي.

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة
البيانات المالية

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

إيضاح (4) ممتلكات ومعدات

تفاصيل البند:

2014	أثاث ومفروشات	أجهزة ومعدات	السيارات	برامج توثيق وتخطيط	المجموع
الكلفة					
الرصيد في 1 كانون ثاني 2014	43,989	248,787	286,500	-	579,276
إضافات	-	61,500	-	-	61,500
الإستبعادات	-	-	-	-	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2014	43,989	310,287	286,500	-	640,776
الإستهلاك المتراكم					
الرصيد في 1 كانون ثاني 2014	10,877	50,315	89,531	-	150,723
الإستهلاك للسنة	6,244	51,130	42,975	-	100,349
الإستبعادات	-	-	-	-	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2014	17,121	101,445	132,506	-	251,072
صافي القيمة الدفترية	26,868	208,842	153,994	-	389,704
2015					
الكلفة					
الرصيد في 1 كانون ثاني 2015	43,989	310,287	286,500	-	640,776
إضافات	-	374,654	-	54,544	429,198
الإستبعادات	-	-	-	-	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2015	43,989	684,941	286,500	54,544	1,069,974
الإستهلاك المتراكم					
الرصيد في 1 كانون ثاني 2015	17,121	101,445	132,506	-	251,072
الإستهلاك للسنة	6,244	91,282	42,975	-	140,501
الإستبعادات	-	-	-	-	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2015	23,365	192,727	175,481	-	391,573
صافي القيمة الدفترية	20,624	492,214	111,019	54,544	678,401

إيضاح (5) أرصدة مدينة أخرى

تفاصيل البند:

2014	2015	
33,749	56,461	مستحق من شركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات
362,218	457,761	مستحق من ضريبة القيمة الإضافية
10,580	-	مصاريف مدفوعة مقدماً
2,000	12,000	سلف ضريبة الدخل
6,450	500	ذمم موظفين
414,997	526,722	

إيضاح (6) النقد وأشبه النقد

تفاصيل البند:

2014	2015	
486	-	النقد في الصندوق
214,326	348,198	النقد لدى البنوك
214,812	348,198	

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة
البيانات المالية

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي)

إيضاح (7) رأس المال المدفوع

حدد رأس مال الشركة بموجب عقد التأسيس والنظام الداخلي بتاريخ 4 أيار 2011، ويتكون رأس مال الشركة المصرح من 1,500,000 سهم، القيمة الإسمية لكل سهم هي دينار أردني واحد بما مقداره 1,500,000 دينار أردني وهو موزع على النحو الآتي:

عدد الأسهم	المبلغ بالشيكال
1,500,000	7,176,300

شركة كهرباء محافظة القدس الأردنية المساهمة العامة المحدودة

تم إحتساب قيمة رأس المال بالشيكال الاسرائيلي بحسب سعر الصرف السائد بتاريخ 4 أيار 2011.

إيضاح (8) مخصص تعويض نهاية الخدمة

تفاصيل البند:

2015	2014	
110,861	39,921	الرصيد بداية السنة
103,951	70,940	إضاف: مصروف تعويض نهاية الخدمة للسنة
(5,796)	-	يطرح: دفعات تعويض نهاية الخدمة خلال السنة
209,016	110,861	الرصيد نهاية السنة

إيضاح (9) ذمم دائنة

تفاصيل البند:

2015	2014	
691,736	-	مستحق لشركة كهرباء محافظة القدس الأردنية المساهمة العامة المحدودة
438,700	387,938	مستحق لشركة جدكو ليسنج
252,611	53,581	شيكات موجلة الدفع
201,730	45,833	ذمم دائنة
1,584,777	487,352	

إيضاح (10) تكلفة مبيعات

تفاصيل البند:

2015	2014	
54,265	767	مشتريات
160,064	150,268	مصاريف صيانة شبكة الألياف الضوئية
821,902	328,761	إيجار شبكة الألياف الضوئية
4,525	4,099	مصاريف صيانة برامج
1,040,756	483,895	

شركة جدكو لتكنولوجيا الألياف الضوئية المساهمة الخصوصية المحدودة
البيانات المالية

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي)

إيضاح (11) المصاريف الإدارية والعمومية

تفاصيل البند:

2014	2015	
691,026	1,459,939	رواتب وملحقاتها
50,251	143,836	إيجارات
100,349	140,501	إستهلاك
507,873	337,542	إستشارات وأتعاب فنية وإدارية
2,936	-	كهرباء ومياه
4,071	2,980	قرطاسية ومطبوعات
125,337	76,531	مصاريف سيارات
2,024	4,099	بريد وهاتف
5,105	4,109	ضيافة
8,412	4,388	صيانة
-	107,759	مصاريف إدارية مقدمة من شركة الكهرباء
11,582	24,985	سفرات خارجية
44,692	112,422	تأمين
2,052	2,724	عمولات بنكية
11,424	-	رسوم ترخيص
123,927	249,799	مصاريف أعضاء مجلس الإدارة
30,394	1,561	أخرى
1,721,455	2,673,175	

إيضاح (12) معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند المعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن الشركات الحليفة، أعضاء مجلس الإدارة، الإدارة العليا وأي شركة يملكونها أو لهم القدرة على التأثير عليها.

تشمل البيانات المالية للشركة الأرصدة التالية وهي أرصدة معاملات مع جهات ذات علاقة:

2014	2015	
1,662,136	(691,736)	ذمم أصحاب الأسهم (دائنة) مدينة
33,749	56,461	مستحق من شركة تطوير تكنولوجيا البرامج وحوسبة البيانات
387,938	438,700	مستحق لشركة جدكو ليسنج

تشمل البيانات المالية للشركة المعاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

2014	2015	
211,886	-	رواتب ومكافآت الإدارة العليا
339,858	1,073,224	مبيعات
387,938	966,095	مشتريات
-	107,759	مصاريف مقدمة من أطراف ذات علاقة
123,927	249,799	مصاريف أعضاء مجلس الإدارة

شركة جديكو ليسينج المساهمة الخصوصية المحدودة

البيانات المالية
للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2015 و2014
مع تقرير مدقق الحسابات

- الفهرس -

صفحة	
2	تقرير مدقق الحسابات
3	الميزانية العمومية
4	بيان الأرباح والخسائر
5	بيان التغيرات في حقوق الملكية
6	بيان التدفقات النقدية
7-11	الإيضاحات للبيانات المالية



تقرير مدقق الحسابات

إلى مساهمي شركة جديكو ليسينج المساهمة الخصوصية المحدودة

لقد دققنا الميزانية العمومية لشركة جديكو ليسينج المساهمة الخصوصية المحدودة (فيما يلي "الشركة") كما في 31 كانون أول 2015 و 2014 وبيان الأرباح والخسائر وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. هذه البيانات المالية من مسؤولية مجلس الإدارة وإدارة الشركة. مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه البيانات المالية مستندين إلى تدقيقنا لها.

لقد أجرينا تدقيقنا وفقا لقواعد التدقيق المتعارف عليها بما فيها القواعد التي وردت ضمن أنظمة مدققي الحسابات (طريقة عمل مدقق الحسابات) -1973. إن هذه القواعد تتطلب منا بأن نقوم بتخطيط وتنفيذ التدقيق لغرض الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية خالية من عرض مغلوطة بجوهره. ويشمل التدقيق فحصا للأدلة على أساس الاختبار والتي تؤيد المبالغ الواردة في البيانات المالية. كما يشمل التدقيق فحصا للأصول المحاسبية التي طبقت وللتقديرات الهامة التي قام بها مجلس الإدارة وإدارة الشركة وتقييماً للعرض العام للبيانات المالية. في اعتقادنا أن تدقيقنا يوفر أساساً معقولاً للرأي الذي نبديه.

برأينا، إن البيانات المالية المذكورة أعلاه تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، الوضع المالي للشركة كما في 31 كانون أول 2015 و 2014، نتائج أعمالها، وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وذلك وفقاً للأصول المحاسبية المتعارف عليها في إسرائيل (Israeli GAAP).

سعدى، عيد، وشركاه

مدققو حسابات

9 تشرين الثاني 2016

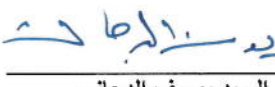
القدس

الميزانية العمومية
(جميع المبالغ بالشكل الإسرائيلي الجديد)

كما في 31 كانون الأول	2015	2014	إيضاح	الموجودات
				الموجودات المتداولة
161,154	1,747,784		(3)	النقد وأشباه النقد
450,186	546,951			ذمم تجارية مدينة
1,848,079	504,702		(4)	أرصدة مدينة أخرى
				مصاريف مدفوعة مقدما
2,459,419	2,799,437			مجموع الموجودات المتداولة
				الموجودات الغير متداولة
12,695,479	12,948,082		(5)	الموجودات الثابتة، بالصافي
27,699	2,991			دفعات ايجار تمويلي
12,723,178	12,951,073			مجموع الموجودات الغير متداولة
15,182,597	15,750,510			مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق المساهمين
				المطلوبات المتداولة
1,019,613	174,900		(6)	ذمم تجارية دائنة
140,400	544,187			الجزء المتداول من القروض طويلة الاجل
1,153,357	378,167		(7)	أرصدة دائنة أخرى
2,313,370	1,097,254			مجموع المطلوبات المتداولة
				المطلوبات الغير متداولة
13,067,023	12,617,024		(8)	قروض أصحاب الأسهم
112,500	1,373,943			قروض من البنوك
13,179,523	13,990,967			مجموع المطلوبات الغير المتداولة
15,492,893	15,088,221			مجموع المطلوبات
				حقوق المساهمين
50,000	50,000		(9)	رأس المال
(360,296)	612,289			خسائر متراكمة
(310,296)	662,289			مجموع حقوق المساهمين
15,182,597	15,750,510			مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح رقم 1-13 تشكل جزءا لا يتجزأ منها.


السيد هشام العمري
المدير العام


السيد يوسف الدجاني
رئيس مجلس الإدارة

بيان الأرباح والخسائر
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي الجديد)

للفترة المنتهية في 31 كانون الأول		إيضاح	
2014	2015		
4,249,410	6,719,420	(10)	المبيعات
(3,250,106)	(4,808,917)	(11)	تكلفة المبيعات
999,304	1,910,503		اجمالي الربح
(602,762)	(539,357)	(12)	المصاريف الإدارية والعمومية
396,542	1,371,146		الربح من التشغيل قبل مصاريف التمويل
(6,402)	(107,826)		مصاريف التمويل، بالصافي
390,140	1,263,320		الربح من التشغيل بعد مصاريف التمويل
(3,690)	-		خسارة رأسمالية
386,450	1,263,320		الربح من التشغيل قبل مصروف ضريبة الدخل
-	(290,735)		مصروف ضريبة الدخل
386,450	972,585		صافي الخسارة للسنة

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح رقم 1-13 تشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

بيان التغيرات في حقوق الملكية
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي الجديد)

الرصيد في 31 كانون أول 2015	ارباح الفترة	الرصيد في 31 كانون أول 2014	
50,000	-	50,000	راس المال المدفوع
612,289	972,585	(360,296)	الخسائر المتراكمة
662,289	972,585	(310,296)	المجموع

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح رقم 1-13 تشكل جزءا لا يتجزأ منها.

بيان التدفقات النقدية
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي الجديد)

2014	2015	
386,450	972,585	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي الربح للسنة
		تعديلات لتسوية صافي الارباح مع التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
2,235,252	3,561,443	إستهلاكات
526,919	(96,765)	ذمم تجارية مدينة
(1,050,653)	1,303,122	أرصدة مدينة أخرى
(215,045)	40,255	مصاريف مدفوعة مقدما
906,112	(844,713)	الذمم الدائنة
(325,407)	(775,190)	أرصدة دائنة أخرى
49,461	24,708	دفعات إيجار تمويلي
3,690	-	خسارة رأسمالية
2,516,779	4,185,445	التدفقات النقدية الناتجة عن الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(9,495,334)	(3,814,046)	شراء موجودات ثابتة
90,678	-	بيع موجودات ثابتة
(9,404,656)	(3,814,046)	التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
260,000	1,805,630	قروض ممنوحة
(204,520)	(140,400)	تسديدات قروض
6,898,129	(449,999)	قروض من أصحاب الأسهم
6,953,609	1,215,231	التدفقات النقدية الناتجة عن (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
65,732	1,586,630	الزيادة (النقص) في النقد وأشباه النقد
95,422	161,154	النقد وأشباه النقد - بداية الفترة
161,154	1,747,784	النقد وأشباه النقد - نهاية الفترة

- إن الإيضاحات المرفقة للبيانات المالية من إيضاح رقم 1-3 تشكل جزءا لا يتجزأ منها.

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي الجديد)

إيضاح (1) عام

تأسست شركة جديكو ليسينج المساهمة الخصوصية المحدودة (فيما يلي "الشركة") في 14 كانون أول 2008 وسجلت لدى مراقب الشركات في إسرائيل كشركة مساهمة خصوصية محدودة الضمان تحت رقم 514211911. تتخذ الشركة مركزا لها في مدينة القدس. تتمثل أهداف وغايات الشركة في تغطية احتياجات شركة كهرباء القدس من السيارات بتكلفة أقل وبسيارات أحدث بهدف تخفيض النفقات بالإضافة الى تاجير سيارات لمؤسسات أو شركات تحتاج الى سيارات مؤجرة.

إيضاح (2) أسس إعداد البيانات المالية

يتم إعداد البيانات المالية وفقا للأسس المحاسبية المتعارف عليها في إسرائيل وذلك على أساس الكلفة التاريخية والتي لا تظهر التأثيرات في القوة الشرائية للعملة المحلية على البيانات المالية، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

أ - تظهر الموجودات الثابتة حسب تكلفتها التاريخية، بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم فيها ويجري احتساب الإستهلاك حسب طريقة القسط الثابت على العمر الإنتاجي المتوقع لهذه الموجودات باستخدام النسب السنوية التالية :-

سيارات	20 %
أجهزة	33 %
اثاث ومعدات	15 - 7 %

ب - تظهر الشيكات برسم التحصيل تحت بند ذمم تجارية مدينة والشيكات الآجلة الدفع تحت بند الذمم الدائنة.

ج - يتحقق الإيراد عندما يتم الإنتهاء من تقديم خدمة تأجير السيارات. ويجدر الإشارة هنا الى أن أقل مدة مسموحة للتأجير هي 6 أشهر.

د - ترجمة العملات الأجنبية:

إن البيانات المالية المرفقة تظهر بالشيكال الإسرائيلي الجديد ويتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الشيكال باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ كل معاملة. كما يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الشيكال باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ البيانات المالية ويتم تحويل أي فروقات إلى بيان الأرباح والخسائر. وفيما يلي أسعار صرف العملات الأساسية مقابل الشيكال الاسرائيلي كما في 31 كانون أول 2015 و2014.

العملة	2015	2014
الدولار الأمريكي	3.90	3.89
الدينار الاردني	5.50	5.49

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي الجديد)

إيضاح (3) النقد وأشباه النقد

تفاصيل البند:

2014	2015
34,842	5,788
126,312	1,741,996
161,154	1,747,784

النقد في الصندوق
النقد لدى البنوك

إيضاح (4) أرصدة مدينة أخرى

تفاصيل البند:

2014	2015
1,263,561	-
271,854	271,854
-	41,118
80,679	-
231,985	191,730
1,848,079	504,702

دائرة ضريبة القيمة المضافة
فوائد الإيجار التشغيلي المستحقة
جهات ذات علاقة
خصم بالمصدر - زبائن
مصاريف مدفوعة مقدما

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي الجديد)

إيضاح (5) الموجودات الثابتة، بالصافي

تفاصيل البند للعام 2015:

المجموع	اثاث ومعدات	اجهزه	سيارات	الكلفة
17,293,344	6,197	6,915,726	10,371,421	كما في 1 كانون الثاني 2015
3,814,046	-	-	3,814,046	إضافات
-	-	-	-	إستبعادات
21,107,390	6,197	6,915,726	14,185,467	كما في 31 كانون الأول 2015
4,597,865	1,347	470,281	4,126,237	الإستهلاك المتراكم
3,561,443	758	1,184,283	2,376,402	كما في 1 كانون الثاني 2015
-	-	-	-	استهلاك السنة
8,159,308	2,105	1,654,564	6,502,639	إستبعادات
12,948,082	4,092	5,261,162	7,682,828	كما في 31 كانون الأول 2015

تفاصيل البند للعام 2014:

المجموع	اثاث ومعدات	اجهزه	سيارات	الكلفة
8,034,044	6,197	-	8,027,847	كما في 1 كانون الثاني 2014
9,495,334	-	6,915,726	2,579,608	إضافات
236,034	-	-	236,034	إستبعادات
17,293,344	6,197	6,915,726	10,371,421	كما في 31 كانون الأول 2014
2,504,279	589	-	2,503,690	الإستهلاك المتراكم
2,235,252	758	470,281	1,764,213	كما في 1 كانون الثاني 2014
141,666	-	-	141,666	استهلاك السنة
4,597,865	1,347	470,281	4,126,237	إستبعادات
12,695,479	4,850	6,445,445	6,245,184	كما في 31 كانون الأول 2014

إيضاح (6) ذمم تجارية دائنة

تفاصيل البند:

2014	2015
1,011,334	174,900
8,279	-
1,019,613	174,900

موردين
شيكات آجلة

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكل الإسرائيلي الجديد)

إيضاح (7) أرصدة دانة أخرى

تفاصيل البند:

2014	2015	
1,124,295	-	جهات ذات علاقة
-	242,945	دائرة ضريبة الدخل
23,334	23,412	أتعاب تدقيق مستحقة
3,744	4,814	صندوق تقاعد الموظفين
1,140	1,484	مؤسسة التأمين الوطني
798	1,063	رواتب مستحقة الدفع
46	-	اقتطاعات ضريبة الدخل
-	80,949	دائرة ضريبة القيمة المضافة
-	23,500	دفعات مقدمة من الزبائن
<u>1,153,357</u>	<u>378,167</u>	

إيضاح (8) قروض اصحاب الاسهم

إن القرض مربوط بمؤشر أسعار المستهلك حسب طريقة المؤشر المعروف، ولا يحمل فوائد. كذلك يستوفي شروط لوائح ضريبة الدخل (إعفاء ضريبي على فروقات الربط بسبب رصيد مؤهل لشخص ذات سيطرة - 1998) يبلغ رصيد القرض في تاريخ الميزانية العمومية 12,617,024 شيكل إسرائيلي جديد.

إيضاح (9) رأس المال

يتألف رأسمال الشركة المصرح من خمسين ألف شيكل إسرائيلي مقسمة إلى خمسين ألف سهم بقيمة اسمية مقدارها شيكل إسرائيلي واحد للسهم الواحد مكتتب بها بالكامل.

إيضاح (10) المبيعات

تفاصيل البند:

2014	2015	
3,830,213	6,475,296	تأجير لجهات ذات علاقة
419,197	244,124	إيرادات الإيجار التشغيلي
<u>4,249,410</u>	<u>6,719,420</u>	

إيضاح (11) تكلفة المبيعات

تفاصيل البند:

2014	2015	
2,234,590	3,560,685	استهلاك السيارات والأجهزة
481,093	446,689	صيانة السيارات
342,153	334,454	تأمين السيارات
90,248	233,912	ترخيص السيارات
69,044	44,746	الاطارات
10,594	6,105	فحص السيارات
10,129	6,335	سحب سيارات
7,703	16,914	البطاريات
3,894	1,349	اشتراك في وزارة المواصلات
658	540	رسوم اشتراك إيتوران
-	157,188	صيانة الأجهزة
<u>3,250,106</u>	<u>4,808,917</u>	

الإيضاحات للبيانات المالية
(جميع المبالغ بالشيكال الإسرائيلي الجديد)

إيضاح (12) المصاريف الإدارية والعمومية

تفاصيل البند:

2014	2015	
285,884	184,612	الرواتب وتوابعها
148,381	159,048	أتعاب مجلس الإدارة
130,644	137,696	إيجار المكتب
11,787	11,706	أتعاب مهنية
8,798	10,277	سفرات
5,266	6,353	ضيافة
1,502	6,584	قرطاسية ومطبوعات
4,080	4,080	برامج محاسبية
1,107	3,281	غرامات
-	2,469	إعلان
758	758	استهلاك اثاث ومعدات
-	502	تنظيف
171	160	إتصالات
4,384	11,831	أخرى
602,762	539,357	

إيضاح (13) معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين، أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم تأثير عليها. وفيما يلي الأرصدة والمعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة :

2014	2015	الجهة ذات العلاقة	
3,500,466	5,653,393	شركة كهرباء محافظة القدس	إيرادات تأجير سيارات
329,747	821,902	شركة فاير أبتيك	إيرادات تأجير أجهزه
754,196	41,623	شركة كهرباء محافظة القدس	ذمم مدينة / تأجير السيارات
387,938	438,700	شركة فاير أبتيك	ذمم مدينة / تأجير الأجهزه
27,699	24,718	أعضاء مجلس إداره	دفعات إيجار تمويلي
1,714,560	505	شركة كهرباء محافظة القدس	ذمم دائنه
163,931	-	شركة كهرباء محافظة القدس	أرصدة دائنه أخرى
13,067,023	13,067,023	شركة كهرباء محافظة القدس	قروض